

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Nr 708 /2024
Prezydenta Miasta Świnoujście
z dnia 30 października 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 156/2024 PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) przeznaczają się do zbycia następującą nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy – Miasta Świnoujście:

Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
dz. nr 213/11 obr.0006	23	SZ1W/ 00056041/1	Nieruchomość zabudowana budynkiem murowanym garażowym o pow. zabudowy 19 m ² Świnoujście, ul. Ignacego Paderewskiego	Dla przedmiotowego terenu obowiązują ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście przyjętego uchwałą Nr LXVII/442/2002 Rady Miasta Świnoujście z dnia 5 lipca 2002 roku, zmienionego uchwałą Nr L/372/2017 Rady Miasta Świnoujście z dnia 23 listopada 2017 r. w którym teren położony jest w obszarze dla którego struktura funkcjonalno-przestrzenna określona jest jako centrum ogólnomiejskie	własność	70 000 zł podatek VAT zw.

Czasookres wywieszenia wykazu od dnia .2024 r. do dnia .2024 r.

W terminie od .2024 r. do .2024 r. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) mogą składać wnioski w sprawie.

Uwaga:

- nieruchomość położona w kompleksie boksów garażowych w zabudowie szeregowej, szereg zewnętrzny, budynek wybudowany tradycyjnej murowanej, niepodpiwniczony;
- budynek wymaga remontu (wymiany) więźby dachowej i pokrycia dachowego;
- dostęp do nieruchomości poprzez drogę wewnętrzną - działki nr 213/2 (dr) i 215 (dr)
- nieruchomość zbywana w stanie istniejącym.

NACZELNIK
Wydziału Ewidencji
i Obrótu Nieruchomościami
Joanna
mgr Joanna Kojan

GŁÓWNY SPECJALISTA
Joanna
mgr Joanna Słowińska

PREZYDENT MIASTA

mgr Joanna Agatowska

Urząd Miasta Świnoujście
Wydział Ewidencji i Obrótu Nieruchomościami
ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście
tel. 91 327 86 22, fax. 91 327 86 12, e-mail: wen@um.swinoujście.pl

