**ZARZĄDZENIE NR 677/2024**

**PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

z dnia 11 października 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę**

**nieruchomości zabudowanej trzema pawilonami handlowymi, zlokalizowanymi
w Świnoujściu wzdłuż ul. Wojska Polskiego**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), postanawiam:

**§ 1.** Ogłosić nieograniczony przetarg ustny na wydzierżawienie nieruchomości, zabudowanych tymczasowymi pawilonami handlowymi, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej, położonych w Świnoujściu wzdłuż ul. Wojska Polskiego – zgodnie
z zaznaczenien na załączniku graficznym, opisanych poniżej jako:

a) nieruchomość, stanowiąca część działki gruntu nr 13, w obrębie ewidencyjnym 0003 – pawilon o pow. zabudowy 11,30m2,

b) nieruchomość, stanowiąca część działki gruntu nr 294 oraz 295, w obrębie ewidencyjnym 0004 – pawilon o pow. zabudowy 16m2,

c) nieruchomość, stanowiąca część działki gruntu nr 294 oraz 295, w obrębie ewidencyjnym 0004 – pawilon o pow. zabudowy 12,50m2.

Umowy dzierżawy zostaną zawarte na czas nieoznaczony.

**§ 2.** Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi: 120 zł netto miesięcznie za 1 m2 nieruchomości + podatek VAT w stawce obowiązującej.

**§ 3.**Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik nr 1 oraz projekt umowy dzierżawy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 4.**Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami.

**§ 5.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

 PREZYDENT MIASTA

 mgr Joanna Agatowska