**ZARZĄDZENIE NR 584/2024**

**PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

z dnia 26 sierpnia 2024 r.

**w sprawie powierzenia Ośrodkowi Sportu i Rekreacji „Wyspiarz” w Świnoujściu administrowania i gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Skarbu Państwa, będącymi przedmiotem umowy dzierżawy z dnia 11 lipca 2024 r. znak: WEN.6845.1.32.2024.RG**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) postanawiam:

**§ 1. 1.** Powierzyć z dniem 1 sierpnia 2024 r. do dnia 31 sierpnia 2024 r. Ośrodkowi Sportu i Rekreacji „Wyspiarz” z siedzibą w Świnoujściu w administrowanie i gospodarowanie nieruchomościami stanowiącymi własność Skarbu Państwa, położonymi w Świnoujściu w pasie technicznym wybrzeża, wydzierżawionymi przez Gminę Miasto Świnoujście na mocy umowy dzierżawy z dnia 11 lipca 2024 r. znak: WEN.6845.1.32.2024.RG o łącznej powierzchni 4.6252 ha, zgodnie z załącznikiem grafcznym:

1. w obrębie ewidencyjnym 0011 Warszów:

- działka nr 64/2 o powierzchni 0.8406 ha, księga wieczysta nr SZ1W/00043290/7,

- część działki nr 5/2 o powierzchni 1.2567 ha, księga wieczysta nr SZ1W/00021131/5,

1. w obrębie ewidencyjnym 0016 Warszów

- działka nr 1 o powierzchni 0.4841 ha, księga wieczysta nr SZ1W/00044399/8,

- część działki nr 2 o powierzchni 2.0438 ha, księga wieczysta nr SZ1W/00044399/8.

 2. Administrowanie i gospodarowanie nieruchomościami opisanymi w ust. 1 dotyczy plaży i przejścia na plażę. Powierzenie w administrowanie obejmuje wykonywanie następujących czynności:

1. utrzymanie właściwego porządku oraz czystości na plaży i przejściu,
2. zagospodarowanie terenu w sposób nieutrudniający realizację ustawowych obowiązków Urzędu Morskiego w dziedzinie budowy, utrzymanie i ochronę umocnień brzegowych,
3. przestrzeganie regulacji prawnych odnoszących się do użytkowania gruntów położonych w granicach portu morskiego,
4. przestrzeganie przepisów Ustawy o gospodarce nieruchomościami, Ustawy                 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz Ustawy prawo budowlane,
5. inne czynności niezbędne dla prawidłowego utrzymania nieruchomości w należytym stanie i zgodnie z jego przeznaczeniem.

**§ 2.**Czynności, o których mowa w § 2 wykonane będą przy użyciu środków rzeczowych i finansowych Ośrodka Sportu i Rekreacji „WYSPIARZ” z siedzibą w Świnoujściu.

**§ 3.**Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami oraz Dyrektorowi Ośrodka Sportu i Rekreacji „Wyspiarz” w Świnoujściu.

**§ 4.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 1 sierpnia 2024 r.

PREZYDENT MIASTA

mgr Joanna Agatowska