

PREZYDENT
MIASTA ŚWINOUJŚCIE

Świnoujście, dnia 26 czerwca 2024r.

WO-KP.0003.47.2024

**Pani
Joanna Pawłowska
Radna Miasta Świnoujście**

Odpowiadając na Pani zapytanie nr 3/IX z dnia 14 czerwca 2024 r. w sprawie ulg w opłatach za dzierżawę, uprzejmie informuję, że na przestrzeni ostatnich 10 lat Gmina Miasto Świnoujście nie stosowała ulg z tytułu dzierżawy terenu z powodu długotrwałej choroby dzierżawcy. W przypadku niemożności korzystania z przedmiotu dzierżawy Dzierżawca ma możliwość rozwiązania/wypowiedzenia umowy na warunkach określonych w umowie dzierżawy.

Ponadto odnosząc się do zapytania o ulgę w płatnościach na podstawie innych okoliczności informuję, że w myśl § 6 pkt 1 i 2 Zarządzenia Nr 598/2022 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 10 listopada 2022r. istnieje możliwość *„w szczególnych przypadkach podyktowanych ważnym interesem społecznym lub interesem Miasta, bądź innym nadzwyczajnymi okolicznościami wysokość czynszu dzierżawnego może być czasowo ustalona odrębnym zarządzeniem”* oraz *„W indywidualnych przypadkach podyktowanych sytuacją życiową dzierżawcy/ najemcy, ważnym interesem społecznym lub interesem Miasta, bądź innymi szczególnymi okolicznościami wysokość czynszu dzierżawnego może być czasowo ustalona w innej wysokości”*.

Wobec powyższego Dzierżawca może złożyć do Gminy Miasto Świnoujście stosowny wniosek w sprawie zastosowania innej stawki niż obowiązuje w umowie wraz z pełną dokumentacją, potwierdzającą ciężką sytuację życiową bądź nadzwyczajne okoliczności Dzierżawcy.

PREZYDENT MIASTA

mgr Joanna Agatowska

podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym