

Świnoujście, dnia 19 czerwca 2024 r.

WO-KP.0003.34.2024

Pani
Joanna Pawłowska
Radna Miasta Świnoujście

Odpowiadając na Pani interpelację z dnia 5 czerwca 2024 r. dotyczącą przychodów oraz wydatków związanych z tzw. „rynkiem niemieckim” w zakresie danych pkt 1-3 informuję, że zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działalności archiwów (Dz. U. z 2011 r. Nr 14, poz. 67) oraz przepisami dotyczącymi zasad polityki rachunkowości, prowadzonej na podstawie Zarządzenia Nr 809/2017 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 29 grudnia 2017 r., dokumenty związane z ewidencją księgową są przechowywane w Urzędzie Miasta Świnoujście przez okres maksymalnie 10 lat.

W związku z powyższym podane informacje w tabelach dotyczą wysokości dochodów w latach 2014 - 2023.

Ad. 1.

Dochody z tytułu dzierżaw wzdłuż ul. Wojska Polskiego w latach 2014 - 2023 przedstawia tabela.

Dzierżawy ul. Wojska Polskiego			
Działalność handlowa 05A		Wystawki 20A	Ogródki
Rok	Netto	Netto	Netto
2014	814 321,00 zł	224 297,90 zł	68 735,51 zł
2015	808 932,70 zł	222 498,90 zł	94 523,90 zł
2016	829 182,00 zł	224 339,90 zł	95 145,03 zł
2017	839 327,60 zł	228 811,10 zł	91 481,40 zł
2018	897 399,30 zł	212 930,80 zł	91 748,55 zł
2019	905 312,80 zł	198 197,10 zł	109 333,15 zł
2020	738 335,00 zł	164 198,90 zł	81 201,19 zł
2021	647 581,10 zł	208 809,40 zł	59 127,36 zł
2022	1 097 602,89 zł	335 207,10 zł	135 354,71 zł
2023	1 656 464,00 zł	702 228,30 zł	272 632,56 zł

Ad. 2.

Gmina Miasto Świnoujście uzyskała z tytułu opłaty targowej w latach 2014-2024 dochody w następującej wysokości:

Rok	Dochody z tytułu opłaty targowej całościowo	Dochody z tytułu opłaty targowej – ul. Wojska Polskiego
2014	427 363,00 zł	brak podziału dochodów na targowiska
2015	415 768,00 zł	386 186,50 zł
2016	632 016,50 zł	513 633,50 zł
2017	622 509,60 zł	511 549,50 zł
2018	608 625,90 zł	481 593,50 zł
2019	610 116,50 zł	476 106,00 zł
2020	507 341,00 zł	289 467,50 zł

2021	0,00 zł	0,00 zł
2022	1 233 266,30 zł	713 218,70 zł
2023	1 333 929,30 zł	767 895,50 zł
2024 (do maja)	473 915,50 zł	298 734,80 zł

W 2021 r. tarcza antykryzysowa 6.0, zwana również „Tarczą branżową”, uchwalona ustawą z dnia 9 grudnia 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 2255) wprowadziła zwolnienie z opłaty targowej.

Ad. 3.

Ewidencja podatników podatku od nieruchomości prowadzona jest według nazwisk podatników. Wyszczególnienie kwoty podatku według adresu danego przedmiotu opodatkowania jest utrudnione (wymaga ręcznego zgromadzenia danych i ich sumowania). W przypadku nieruchomości na tzw. „niemieckim rynku” jest to tym bardziej utrudnione z uwagi na:

- dużą rotację podmiotów prowadzących tam działalność,
- brak dokładnego adresu przedmiotu opodatkowania (brak nr domu),
- faktu, iż nie zawsze przedsiębiorca prowadzący działalność jest również podatnikiem podatku od nieruchomości (nieruchomości poddzierżawiane).

W związku z powyższym Wydział Podatków i Opłat Lokalnych nie jest w stanie aktualnie podać kwoty podatku od nieruchomości pobieranej od podmiotów prowadzących działalność na tzw. „niemieckim rynku”. Szacunkowo podmiot prowadzący tego typu działalność wykazuje do opodatkowania grunt ok. 14 m² oraz budowle o wartości ok. 8 000,00 zł, co daje podatek w kwocie ok. 180,00 zł.

Ad. 4.

Miasto realizowało prace związane z utrzymaniem zieleni na terenie wzdłuż ul. Marynarki Wojennej w ramach umów do przetargów na bieżące utrzymanie zieleni w Rejonie I – lewobrzeża. Nie istnieje możliwość wyodrębnienia konkretnej kwoty, która została przeznaczona na zabiegi przeprowadzone na przedmiotowej zieleni ze względu na ryczałtowy charakter umów. Prace były wykonywane na bieżąco, w miarę potrzeb. Zakres pielęgnacji obejmował: koszenie trawników, przycinkę żywopłotów, wycinkę podrostu, przycinkę pielęgnacyjną drzew. Miasto nie realizowało przycinki technicznej, ani korekcyjnej drzewostanu.

W obrębie ul. Wojska Polskiego były realizowane drobne prace utrzymaniowe w pasie drogi w lokalizacjach wymagających najpilniejszej interwencji. Nie było możliwości w ramach utrzymania przeprowadzić dużych remontów nawierzchni drogowej, których ta ulica wymaga w formie realizacji zadania inwestycyjnego.

Gmina Miasto Świnoujście wydatkowała w okresie od 2019 - 2023 r. kwotę 150 080,44 zł brutto na zbieranie wystawionych na poboczu ul. Wojska Polskiego worków, kartonów oraz gabarytów.

Z poważaniem

z up. PREZYDENTA MIASTA

Paweł Juras

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)