

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 98 /2024 PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) przeznaczają się do zbycia następującą nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy – Miasta Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości do przetargu
1	Działka nr 34 o pow. 511 m ² , obr. 0006 m. Świnoujście SZ1W/00010080/2	Lokal mieszkalny nr 6 o pow. 99,61 m ² + piwnica o pow. 1,93 m ² mieszczący się w budynku położonym przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 33 wraz z udziałem 10154/138447 w częściach wspólnych budynku i własności gruntu	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Świnoujście NR XIV/100/2011 z dnia 08 września 2011 roku, w/w lokal znajduje się budynek położonym w obszarze centrum około Miejskiego, terenów mieszkaniowych wielorodzinnych	Własność	Cena wywoławcza: 600 000 zł. –VAT zw.

Czasookres wywieszenia wykazu od dnia 17.06.2024 r. do dnia 08.07.2024 r.

W terminie od 17.06.2024 r. do 29.07.2024 r. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) mogą składać wnioski w sprawie.

Uwaga:

- nieruchomość przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 33 położona na terenie, którym układ urbanistyczny Śródmieście i Dzielnica Uzdrawiskowa wraz z zielenią wpisany jest do rejestru zabytków pod nr A-1177, decyzją PSOZ/Sz-n/5340/33/91 z dnia 26.07.2001r.
- księga wieczysta SZ1W/ 00010080/2 prowadzona dla działki 34 zawiera wpisy w dziale III dotyczące uprawnień i ciężarów związanych z tą nieruchomością;
- lokal położony jest na 3 kondygnacji w budynku 5 kondygnacyjnym i składa się z: 3 pokoi, kuchni, łazienki z WC, spiżarki. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 1,93 m².
- nieruchomość zbywana w stanie istniejącym, lokal wymaga remontu.

Prezydent Miasta Świnoujście

mgr Joanna Agatowska

GŁÓWNY SPECJALISTA

mgr Julia Słowińska

NACZELNIK
Wydziału Ewidencji
i Obrotu Nieruchomościami

mgr Małgorzata Burasiewicz

