

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR /2024 PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 609 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) przeznaczają się do zbycia następującą nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy – Miasta Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości do przetargu
1	Działka nr 121 o pow. 349 m ² obr. 0010 m. Świnoujście SZ1W/00034099/2	Udział 4187/29785 w części budynku i gruntu nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym o pow. zabudowy 155 m ² , położonej przy ul. Lutyckiej 5. Udział wynoszący 4187/29785 ze wskazaniem na pomieszczenia mieszkalne oznaczone numerami 3, 3B, 3C	Obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, Obszar II zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Świnoujście nr XXVI/206/2012 z dnia 21 czerwca 2012r. kategoria przeznaczenia terenu SM – tereny przeznaczone pod śródmiejskie tereny mieszkaniowe.	własność	Cena wywoławcza: 150 000 zł na dzień ogłoszenia wykazu – podatek VAT zw.

Czasookres wywieszenia wykazu od dnia 2024 r. do dnia 2024 r.

W terminie od 2024 roku do 2024 roku, osobą, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (DZ. U. z 2024r., poz. 609 ze zm.) mogą składać wnioski w sprawie.

Uwaga:

- na udział składają się pomieszczenia oznaczone numerami: 3 o powierzchni 19,83 m², 3B o powierzchni 12,54 m² i 3C o powierzchni 9,50 m² położone na 3 kondygnacji w budynku 3 kondygnacyjnym;

- w ramach części wspólnych budynku każdorazowy właściciel pomieszczeń mieszkalnych nr 3, 3B, 3C korzystać będzie na zasadzie wyłączności wraz z każdorazowym właścicielem lokalu mieszkalnego nr 3A z przedpokoju o powierzchni 5,23 m², przedpokoju o powierzchni 6,07 m², łazienki o pow. 8,16 m², WC o pow. powierzchni 1,12 m²;

Urząd Miasta Świnoujście
Wydział Ewidencji i Obrótu Nieruchomościami
ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście
tel. 91 327 86 22, fax. 91 327 86 12, e-mail: wen@um.swinoujście.pl

