

ZARZĄDZENIE NR 154 /2024
PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE

z dnia 28 lutego 2024 r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawki czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości
położonej w Świnoujściu przy ul. Norweskiej 12**

Na podstawie art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1. 1. Ustalić dla A.K.S. Szkoła Techniczna Sp. z o.o. z siedzibą w Świnoujściu przy ul. Fińskiej 9 wysokość czynszu dzierżawnego w wysokości 30% obecnej stawki, wynikającej z umowy dzierżawy nr 7508 z dnia 25 listopada 2019 r., zawartej na nieruchomość zabudowaną, położoną w Świnoujściu przy ul. Norweskiej 12 (część działki nr 7/2, obręb ewidencyjny 0012, KW nr SZ1W/00038383/8), z przeznaczeniem wyłącznie na cele i zadania A.K.S. Szkoła Techniczna Sp. z o.o. związane z edukacją szkolną, opisane w statucie szkoły obowiązującym na dzień zawarcia niniejszej umowy, oraz zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego.

2. Stawka czynszu dzierżawnego przez okres trzech lat wynosi: 4 424,82 zł netto miesięcznie za przedmiot dzierżawy + 23% VAT, począwszy od dnia 1 marca 2024 r. Waloryzacja stawki czynszu dzierżawnego zgodnie z warunkami umowy.

§2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA


mgr inż. Janusz Żmurkiewicz

GŁÓWNY SPECJALISTA
Sporządził:

mgr Karina Mikulska - Gawle

Z-czyn NACZELNIKA
Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami
Zatwierdził:

mgr Joanna Bonkowska

Agnieszka Jagiello

RADCY PRAWNY