**ZARZĄDZENIE Nr 77/2024**

**PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

z dnia 31 stycznia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na oddanie
w dzierżawę części niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Świnoujście, położonych w Świnoujściu – Centrum Usług**

**Mulnik**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), postanawiam:

**§ 1**. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę części niezabudowanych nieruchomości gruntowych, położonych w Świnoujściu - Centrum Usług Mulnik, zgodnie z ogłoszeniem o przetargu stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem na działalność produkcyjno składową z możliwością realizowania obiektów produkcyjnych, usługowych, magazynowych i składowych.

Umowy dzierżawy zostaną zawarte na czas oznaczony tj. 30 lat.

**§ 2.** Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi: 2 zł netto miesięcznie za 1 m2 gruntu + podatek VAT w stawce obowiązującej.

**§ 3.** Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik nr 1 oraz projekt umowy dzierżawy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 4.**Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami.

 **§5**. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

 PREZYDENT MIASTA

 mgr inż. Janusz Żmurkiewicz