

**UCHWAŁA NR XXXIII/283/2004**  
**RADY MIASTA ŚWINOUJŚCIA**  
**z dnia 16 grudnia 2004 roku**

**w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej.**

Na podstawie art.18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) **Rada Miasta Świnoujścia uchwala, co następuje:**

**§ 1.** W celu realizacji funkcji kontrolnych nad najmem mieszkań, przewidzianych Uchwałą Nr XXVIII/236/2004 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 19 sierpnia 2004 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Świnoujścia, powołuje się 4-osobową Społeczną Komisję Mieszkaniową w składzie:

1. Tadeusz Kaczmarek
2. Felicja Chudzik
3. Zofia Kalert
4. Beata Zarzycka

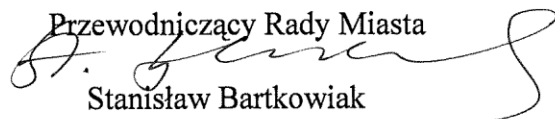
**§ 2.** 1. Do zadań komisji należeć będzie:

- opiniowanie list osób zakwalifikowanych do otrzymania lokalu,
- kontrola sposobu załatwiania wniosków o najem lokali,
- wyrażanie opinii w sprawach określonych w § 24 ust.2 i 3 załącznika do uchwały Nr XXVIII/236/2004 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 19 sierpnia 2004 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład zasobu miasta Świnoujścia.

2. Społeczna Komisja Mieszkaniowa składa Radzie Miasta półroczne sprawozdania z jej działalności do 15 dnia miesiąca po zakończeniu półroczna.

**§ 3.** Funkcyjną Społecznej Komisji Mieszkaniowej sprawuje Zakład Gospodarczy w Świnoujściu.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
  
Stanisław Bartkowiak

## Uzasadnienie

do Uchwały Rady Miasta w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

Podstawą prawną działania Społecznej Komisji Mieszkaniowej jest art.21 ust.1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz § 7 ust. 2 i § 24 ust. 2 i 3 załącznika do Uchwały Nr XXVIII/236/2004 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 19 sierpnia 2004 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Świnoujścia.

Wymienione wyżej przepisy określają zadania Społecznej Komisji Mieszkaniowej i przywołane zostały w § 1 projektu uchwały.

W § 2 projektu uchwały proponuje się aby skład Komisji Mieszkaniowej nie ograniczać wyłącznie do Radnych Rady Miasta jak to było uregulowane w dotychczas obowiązującej uchwale. Jednak w dalszym ciągu wyłącznie Rada Miasta decydować będzie o składzie osobowym komisji. Mogą to być np. osoby zaufania publicznego spoza Rady.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*mgr Andrzej Szczodry*