

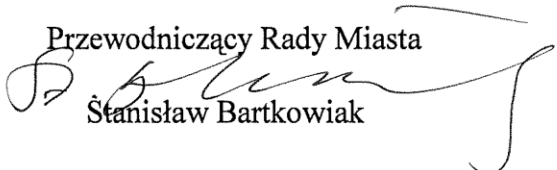
**UCHWAŁA NR XXXIII/281/2004**  
**RADY MIASTA ŚWINOUJŚCIA**  
**z dnia 16 grudnia 2004 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości przeznaczonej  
na realizację celu publicznego.**

Na podstawie art.37 ust.3 w związku z art. 6 pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543, zm. z 2001 r. Nr 129, poz. 1447 i Nr 154, poz. 1800, zm. z 2002 r. Dz. U. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1682 i Nr 240, poz. 2058, zm. z 2003 r. Nr 1, poz. 15, Nr 80, poz. 717, poz. 720, poz. 721, Nr 96, poz. 874, Nr 124, poz. 1152, Nr 162, poz. 1568, Nr 203, poz. 1966 i Nr 217, poz. 2124 oraz z 2004 r. Nr 6, poz. 39, Nr 19, poz. 177, Nr 91, poz. 870, Nr 92, poz. 880, Nr 141, poz. 1492 i Nr 240, poz. 2408) **Rada Miasta Świnoujścia uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża zgodę na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 141/9 o pow. 61m<sup>2</sup> położonej w Świnoujściu przy ulicy Basztowej, w obrębie ewidencyjnym nr 5 miasta Świnoujścia, posiadającej urządzoną księgę wieczystą Kw Nr 25762, na rzecz ENEA Spółki Akcyjnej z siedzibą w Poznaniu, z przeznaczeniem na cele publiczne: realizację i utrzymanie urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
  
Stanisław Bartkowiak

## UZASADNIENIE

Na podstawie art. 37 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2000 roku Nr 46, po.543 z póź. zm.) Rada Miasta w odniesieniu do nieruchomości komunalnych może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe lub na realizację urządzeń infrastruktury technicznej albo innych celów publicznych, jeżeli cele te będą realizowane przez podmioty, dla których są to cele statutowe i których dochody przeznaczają się w całości na działalność statutową. Celami publicznymi w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami zgodnie z art.6 pkt 2 jest: 'budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń'.

Nieruchomość położona przy ulicy Basztowej, oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 141/9 o pow. 61m<sup>2</sup>, została wydzielona pod lokalizację stacji transformatorowej dla potrzeb przyłączenia obiektu Centrum Rehabilitacji Osób z Upośledzeniem Umysłowym przy ulicy Basztowej w Świnoujściu do sieci Grupy Energetycznej ENEA S.A.

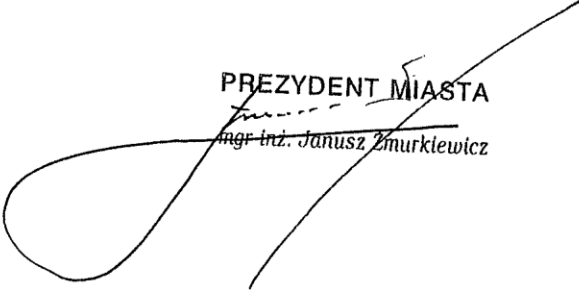
Uzgodnienia w zakresie wydzielenia w/w działki oraz jej sprzedaży na rzecz ENEA S.A. zawarto w Umowie o przyłączenie do sieci nr RWR/2/29/2003 ( 95/WIM/2004) z dnia 11 czerwca 2004 roku sporządzonej pomiędzy Grupą Energetyczną ENEA S.A. Oddział w Szczecinie a Miastem Świnoujście.

Spółka jest jednoosobową spółką Skarbu Państwa prowadzącą działalność m.in. w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji energii elektrycznej.

Podjęcie uchwały umożliwi uregulowanie stanu prawnego nieruchomości.

Zbycie nieruchomości nastąpi zgodnie z wartością określoną przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 7.523,00zł, do której to kwoty dodaje się koszty wyceny oraz należny podatek VAT w stawce 22%.

PREZYDENT MIASTA

  
mgr inż. Janusz Zmurkiewicz