

**UCHWAŁA NR XXXIV/285/2004  
RADY MIASTA ŚWINOUJŚCIA  
z dnia 29 grudnia 2004 r.**

**w sprawie emisji obligacji komunalnych Miasta Świnoujścia.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. b ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiana: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r., Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203); art. 48 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (t. j. Dz. U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148, zmiana: Dz. U. z 2003 r. Nr 45, poz. 391, Nr 65, poz. 594, Nr 96, poz. 874, Nr 166, poz. 1611, Nr 189, poz. 1851, Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz. 177, Nr 93, poz. 890, Nr 121, poz. 1264, Nr 123, poz. 1291, Nr 210, poz. 2135) oraz art. 2 pkt. 2 i art. 9 pkt. 3 ustawy z dnia 29 czerwca 1995 r. o obligacjach (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 120, poz. 1300, zmiana: Dz. U. z 2002 r. Nr 216, poz. 1824, Dz. U. z 2003 r. Nr 217, poz. 2124) Rada Miasta Świnoujścia postanawia:

**§ 1.1.** Wyemitować obligacje komunalne Miasta Świnoujścia na okaziciela w łącznej liczbie 200 (dwieście) sztuk o wartości nominalnej 100.000 PLN (sto tysięcy złotych) każda, na łączną kwotę 20.000.000 PLN (słownie: dwadzieścia milionów złotych).

2. Obligacje wyemitowane zostaną w 2005 r. w 10 (dziesięciu) seriach:

- a) seria A o wartości 2.000.000 zł,
- b) seria B o wartości 2.000.000 zł,
- c) seria C o wartości 2.000.000 zł,
- d) seria D o wartości 2.000.000 zł,
- e) seria E o wartości 2.000.000 zł,
- f) seria F o wartości 2.000.000 zł,
- g) seria G o wartości 2.000.000 zł,
- h) seria H o wartości 2.000.000 zł,
- i) seria I o wartości 2.000.000 zł,
- j) seria J o wartości 2.000.000 zł.

3. Cena emisyjna jednej obligacji będzie równa wartości nominalnej.

4. Obligacje mogą nie mieć formy dokumentu.

5. Wydatki związane z przeprowadzeniem emisji zostaną pokryte z dochodów własnych Miasta Świnoujścia.

**§ 2.** Emisja obligacji ma na celu sfinansowanie wydatków majątkowych zgodnie z wykazem zadań inwestycyjnych na 2005 rok stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

**§ 3.1.** Emisja obligacji zostanie dokonana w trybie oferty niepublicznej i zostanie skierowana do inwestorów w liczbie nie większej niż 300 (trzysta) osób.

2. Obligacje zostaną wykupione z dochodów własnych budżetu Miasta Świnoujścia i subwencji.

3. Wierzytelności wynikające z obligacji nie będą zabezpieczone.

**§ 4.1.** Obligacje będą oprocentowane według stopy procentowej ustalonej każdorazowo przed rozpoczęciem rocznego okresu odsetkowego.

2. Oprocentowanie obligacji będzie zmienne, równe średniej arytmetycznej z opublikowanych średnich stóp rentowności 52-tygodniowych bonów skarbowych z ostatnich czterech przetargów albo stawce WIBOR 1R z ostatniego notowania, poprzedzającego rozpoczęcie każdego okresu odsetkowego, powiększonej o marżę dla inwestorów.

3. Oprocentowanie ustala się i wypłaca w okresach rocznych, liczonych od daty emisji, co określone zostanie w propozycji nabycia obligacji.

4. Obligacje nie będą oprocentowane poczynając od dnia wykupu.

§ 5.1. Emisja ostatniej serii obligacji nastąpi nie później niż 31 grudnia 2005 r.

2. Sprzedaż obligacji nastąpi do 31 grudnia 2005 r.

§ 6. 1. Termin wykupu obligacji ustala się na lata 2007-2011 według poniższego harmonogramu:

2007 r. - obligacje 2-letnie Serii A i B, na łączną kwotę 4.000.000 PLN,

2008 r. - obligacje 3-letnie Serii C i D, na łączną kwotę 4.000.000 PLN,

2009 r. - obligacje 4-letnie Serii E i F, na łączną kwotę 4.000.000 PLN,

2010 r. - obligacje 5-letnie Serii G i H, na łączną kwotę 4.000.000 PLN,

2011 r. - obligacje 6-letnie Serii I i J, na łączną kwotę 4.000.000 PLN.

2. Wykup obligacji następować będzie po cenie nominalnej, po upływie terminów wskazanych w obligacjach jako daty wykupu.

3. Jeżeli termin wykupu obligacji określony w ust. 1 przypadnie na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, wykup nastąpi w najbliższym dniu roboczym, następującym po tym dniu.

4. Ostateczny termin wykupu obligacji ustala się na dzień 31 grudnia 2011 r.

Wcześniejszy wykup obligacji jest możliwy na zasadach określonych w ust. 5.

5. Dopuszcza się nabycie przez Emitenta obligacji dowolnej serii obligacji przed terminem wykupu w celu ich umorzenia.

6. Termin i tryb umorzenia obligacji określi Prezydent Miasta Świnoujścia.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świnoujścia, który jest upoważniony do:

- 1) dokonywania wszelkich czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem emisji obligacji,
- 2) powierzenia czynności związanych ze zbywaniem i wykupem obligacji oraz wypłatą oprocentowania bankowi, wybranemu w drodze przetargu, przeprowadzonego zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego,
- 3) wypełnienia świadczeń wynikających z obligacji.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

  
Stanisław Bartkowiak

Dotyczy Nr 1  
do uchwały Nr XXXIV/285/2004  
z dnia 29.12.2004r.

WIM W.8.1

WYKAZ ZADAŃ INWESTYCYJNYCH - 2005R.

L.p.	Dział	Rozdział	Nazwa przedsięwzięcia lub zadania inwestycyjnego	Projekt planu wydatków w 2005 roku			
				Ogółem plan	Finansowanie		
					z dochodów własnych	z obligacji komunalnych	ze środków obcych
1	2	3	4	5	6	7	8

par. 6050

		<b>A</b>	<b>DROGI</b>	<b>7 971 000</b>	-	<b>3 871 000</b>	<b>4 100 000</b>
<b>I. KRAJOWE, POWIATOWE</b>				<b>6 000 000</b>	-	<b>2 100 000</b>	<b>3 900 000</b>
1.	600	60 015	Modernizacja drogi krajowej nr 3 ze Świnooujścia do przejścia granicznego Garz (na odcinku od km 5+173 do km 8+651) - projekt nr 2003/005-708.03	<b>4 200 000</b>		<b>700 000</b>	<b>3 500 000</b>
2.	600	60 015	Przebudowa ul. Konstytucji 3 Maja wraz z budową ścieżki rowerowej oraz przebudową oświetlenia ulicznego	<b>1 800 000</b>		<b>1 400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>II. GMINNE</b>				<b>1 971 000</b>	-	<b>1 771 000</b>	<b>200 000</b>
1.	600	60 016	Przebudowa ulicy Bohaterów Września i Monte Cassino - I etap (odc. Boh. Września 170m bez oświetlenia, II etap - ul. Monte Cassino, III etap - ul. Boh. Września - do Pl. Wolności do M. Cassino i dokończenie I etapu do Chrobrego)	<b>595 000</b>		<b>395 000</b>	<b>200 000</b>
2.	600	60 016	Budowa ciągu pieszego wzdłuż nowej Promenady wraz z oświetleniem (I etap - odc. o dł. ok. 650m między dwoma kolejnymi wejściami na plażę)	<b>1 100 000</b>		<b>1 100 000</b>	
3.	600	60 016	Przebudowa ulic Małopolskiej, Kaszubskiej i Mazurskiej (rok 2005 - I etap - ul. Kaszubska od Małopolskiej do Wielkopolskiej, chodnik ul. Mazurskiej)	<b>170 000</b>		<b>170 000</b>	
4.	600	60 016	Budowa drogi na odcinku między ul. Uzdrowską i ul. Jachtową	<b>106 000</b>		<b>106 000</b>	
		<b>B</b>	<b>OBIEKTY SPORTOWE, MDK, BIBLIOTEKI</b>	<b>4 220 000</b>	<b>250 000</b>	<b>3 970 000</b>	-
1.	926	92 601	Remont i modernizacja stadionu OSiR przy ul. Matejki	<b>400 000</b>		<b>400 000</b>	
2.	926	92 601	Budowa Centrum Kultury i Sportu przy ul. Matejki (I część I etapu)	<b>3 320 000</b>		<b>3 320 000</b>	
3.	926	92 601	Budowa boiska do jazdy na deskorolce (skatepark), ul. Kościuszki	<b>50 000</b>		<b>50 000</b>	
	851	85 154		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>		
4.	630	63 095	Budowa natrysków i sanitariatów przy wejściach na plażę, ul. Żeromskiego	<b>200 000</b>		<b>200 000</b>	
		<b>C</b>	<b>SZKOŁY</b>	<b>1 150 000</b>	<b>1 150 000</b>		
1.	801	80 120	Rozbudowa I Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Niedziałkowskiego	<b>950 000</b>	<b>950 000</b>		
2.	801	80 130	Remont i modernizacja Zespołu Szkół Morskich ul. Solтана 2 przebudowa kotłowni	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>		

Sp. z o.o. z proj. Budżetu  
2005  
Złoty

L.p.	Dział	Rozdział	Nazwa przedsięwzięcia lub zadania inwestycyjnego	Projekt planu wydatków w 2005 roku			
				Ogółem plan	Finansowanie		
					z dochodów własnych	z obligacji komunalnych	ze środków obcych
1	2	3	4	5	6	7	8
		<b>D</b>	<b>INNE</b>	<b>10 448 000</b>	<b>1 959 200</b>	<b>7 037 000</b>	<b>1 451 800</b>
1.	700	70 095	Adaptacja hotelu przy ul. Modrzejewskiej w Świnoujściu na lokale socjalne	4 148 000	209 200	2 487 000	1 451 800
2.	900	90 013	Schronisko dla zwierząt - I etap	1 700 000	1 700 000		
3.	851	85 111	Rozbudowa Szpitala Miejskiego, ul. Mieszka I/Jana z Kolna	4 300 000		4 300 000	
4.	700	70 095	Przygotowanie terenów do oferty Miasta (w tym Baza Las*, Fińska, Mułnik)	300 000	50 000	250 000	
		<b>E</b>	<b>OŚWIETLENIE ULIC I PLACÓW</b>	<b>503 000</b>	<b>-</b>	<b>503 000</b>	<b>-</b>
1.	900	90 015	Oświetlenie ulicy Bałtyckiej	150 000		150 000	
2.	900	90 015	Oświetlenie ulicy Lechickiej	53 000		53 000	
3.	900	90 015	Oświetlenie ulicy Bogusławskiego	72 000		72 000	
4.	900	90 015	Oświetlenie ulicy Reja	40 000		40 000	
5.	900	90 015	Oświetlenie ulicy Szkolnej (od ul. Gdyńskiej do ul. Markiewicza)	30 000		30 000	
6.	900	90 015	Oświetlenie ulicy Piastowskiej (od ul. Kościuszki do ul. Wyspiańskiego i od ul. Monte Cassino do ul. Chrobrego) oraz ulicy Kościuszki (od ul. Piastowskiej do ul. Konstytucji 3-go Maja)	158 000		158 000	
		<b>F</b>	<b>SIECI WOD.-KAN.</b>	<b>13 985 000</b>	<b>-</b>	<b>4 619 000</b>	<b>9 366 000</b>
1.	900	90 095	Kanalizacja sanitarna Ognica - Przytór Łunowo (par. 6052)	11 400 000		3 600 000	7 800 000
2.	900	90 095	Sieci wodociągowa i kanalizacyjna, ul. Jachtowa, Uzdrowska	2 400 000		990 000	1 410 000
3.	600	60015	Odwodnienie skrzyżowania ulicy Wojska Polskiego/Bałtycka	55 000		9 000	46 000
4.	600	60015	Odwodnienie skrzyżowania ulicy Wojska Polskiego/Fredry	20 000		20 000	
5.	600	60015	Odwodnienie ulicy Grudziądzkiej pomiędzy ul. Toruńską i Warszawską	110 000			110 000
			<b>OGÓŁEM par. 6050</b>	<b>38 277 000</b>	<b>3 359 200</b>	<b>20 000 000</b>	<b>14 917 800</b>

Legenda:

Kwoty i nazwa zadania wpisane czcionką pochyłą dotyczą zadań w fazie przygotowania do realizacji (konceptje, analizy, projekty)

Zadania w realizacji wpisane czcionką wytluszczoną

20. z proj. budżetu 2005  
Złoty

## UZASADNIENIE

Projekt wydatków budżetowych Miasta na 2005 rok obejmuje szereg wydatków inwestycyjnych do poniesienia na drogach miejskich, na rozbudowę Szpitala Miejskiego, na budowę sieci wodno-kanalizacyjnej, a także na budowę obiektów sportowych, socjalnych i innych.

Podjęcie działań Miasta w celu podwyższenia poziomu infrastruktury komunalnej, zachęci potencjalnych inwestorów do rozwoju działalności gospodarczej w tym rejonie.

Środki finansowe, którymi dysponuje Miasto Świnoujście są niewystarczające, aby pokryć w pełni udział własny Miasta na wszystkich zaplanowanych, do realizacji w 2005 r. - wydatkach majątkowych.

Sposobem na pozyskanie środków finansowych, ze źródeł finansowania zewnętrznego, przewidzianym w art. 48, ust. 1, pkt. 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych - będzie emisja obligacji komunalnych Miasta Świnoujścia. Emisja obligacji komunalnych nastąpi, zgodnie z założeniami - w I kwartale 2005 r.

Miasto zamierza wyemitować 10 serii obligacji, po 2 mln zł każda, w seriach od A do J, zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem realizacji inwestycji.

Wykup obligacji komunalnych dwu, trzy, cztero, pięcio i sześcioletnich następować będzie w latach od roku 2007 do roku 2011 - po 4 mln zł w każdym roku.

SKARBNIK MIASTA  
Stanisław Zdziech