

Świnoujście, dnia 09 stycznia 2024 r.

WO - KP.0003.194.2023

**Pani**  
**Joanna Agatowska**  
**Radna Rady Miasta Świnoujście**

W odpowiedzi na zapytanie nr 260/VIII/2023 dotyczące udostępnienia materiałów z rozmów prowadzonych z właścicielami nieruchomości położonych w kwartale ulic: Jarosława Dąbrowskiego, Józefa Bema, pl. Wolności i pl. Kościelny w związku z przygotowaniem projektu miejscowego planu rewitalizacji, przyjętego Uchwałą Nr LXXXVII/677/2023 z dnia 30 listopada 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 13 grudnia 2023 r. poz. 6942), w załączeniu przekazuję:

- foldery przygotowane przez projektantów planu na potrzeby rozmów z właścicielami nieruchomości objętych w ramach planu obowiązkiem zawarcia umów urbanistycznych z Gminą Miasto Świnoujście,
- notatki ze spotkań:
  - z dnia 09 czerwca 2022 r. z Prezesem PSS Społem, Panem Piotrem Kłapaczem - w sprawie działki nr 568 obr. 0006,
  - z dnia 14 lipca 2022 r. z reprezentantem firmy „Prima” Sp. z o.o. Panem Janem Rutkowskim w sprawie działek nr 553 i 554/2 obr. 0006.

Właściciel działki nr 569 obr. 0006, na której obecnie znajduje się Bar Krewetka nie odpowiedział na zaproszenie na spotkanie i nie zgłosił uwag do projektu planu.

Ostateczny wymiar zobowiązań poszczególnych firm zostanie określony w umowie urbanistycznej zgodnie z ustaleniami mpr w zakresie obowiązkowej realizacji i nieodpłatnego przekazania Gminie takich obiektów jak np.: lokale na potrzeby społeczne oraz elementy infrastruktury i będzie proporcjonalny do wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia miejscowego planu rewitalizacji (ograniczenie ustawowe).

**PREZYDENT MIASTA**

**mgr inż. Janusz Żmurkiewicz**  
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Do wiadomości:

1. Przewodnicząca Rady Miasta Świnoujście
2. Aa. - WO-KP.