

O B W I E S Z C Z E N I E
Prezydenta Miasta Świnoujście
z dnia 13 listopada 2023 r.

Prezydent Miasta Świnoujście na podstawie art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U z 2023 r. poz. 775 ze zm.),

podaje do publicznej wiadomości,

iż w dniu w dniu 13 listopada 2023 r. po rozpatrzeniu wniosku pełnomocnika – Pana Radosława Rozbickiego- reprezentującego Hotel SPA dr Irena Eris Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Merliniego 5 lok. 3 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wzdłuż ul. Wolińskiej i ul. Pomorskiej w m. Świnoujście”, została wydana w niniejszej sprawie decyzja – sygnatura sprawy WOS.6220.1.6.2023.BZ. Jednocześnie podaje do wiadomości pełną treść w/w decyzji.

W związku z powyższym informuję, że z dokumentacją sprawy, w tym:

1. wnioskiem inwestora oraz kartą informacyjną przedsięwzięcia
2. opinią Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie,
3. opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świnoujściu,
4. opinią Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie,

zapoznać się można w Wydziale Ochrony Środowiska i Leśnictwa Urzędu Miasta Świnoujście, ul. Wyspiańskiego 35 c, pok. 204 w dni robocze w godzinach od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.

Podanie do publicznej wiadomości nastąpiło dnia 14 listopada 2023 r.

z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr Beata Talo-Liecka-Terenda
Kierownik Wydziału Ochrony
Środowiska i Leśnictwa

**Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2, pkt 2; art. 75 ust. 1, pkt. 4, art. 84 ust. 1, 2 i 3, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zmianami) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku pełnomocnika – Pana Radosława Rozbickiego- reprezentującego Hotel SPA dr Irena Eris Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Merliniego 5 lok. 3 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wzdłuż ul. Wolińskiej i ul. Pomorskiej w m. Świnoujście”

orzekam

1. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wzdłuż ul. Wolińskiej i ul. Pomorskiej w m. Świnoujście”,

2. ustalić warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz konieczności ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1) Przed rozpoczęciem prac wygrodzić płaty siedliska o kodzie 2180 znajdujące się w rejonie inwestycji.

2) Drzewa nieprzeznaczone do wycinki znajdujące się na terenie budowy i w jego bezpośrednim sąsiedztwie należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi lub chemicznymi w następujący sposób.

a) obłożyć pnie miękkim, elastycznym materiałem, np. matami słomianymi, a także je odeskować do wysokości 2,5 - 3 m od poziomu gruntu. W trakcie tego działania należy zwrócić szczególną uwagę, aby nie doszło do uszkodzenia nabiegów korzeniowych. Po zakończeniu inwestycji zabezpieczenia drzew należy zdemontować, nie dopuszczając do uszkodzeń drzew,

b) wykopy bezpośrednio przy pniach drzew należy wykonywać ręcznie lub przy użyciu mikrokoparek,

c) odkopane korzenie należy zabezpieczyć przed wysychaniem i przymrozkami, np. poprzez zastosowanie osłon jutowych, a wykopy w pobliżu drzew niezwłocznie zasypać po zakończeniu prac. W przypadku przerw w pracy wykopy należy tymczasowo zasypać lub zabezpieczyć korzenie przed wysychaniem, według wskazań nadzoru przyrodniczego,

d) niedopuszczalne jest obcinanie korzeni szkieletowych drzew,

e) niedopuszczalne jest podsypywanie ziemi lub składowanie odpadów, czy materiałów budowlanych, jak również poruszanie się ciężkiego sprzętu budowlanego w obrębie koron drzew.

3) W trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt bezzwłocznie je odłowić i przenieść poza teren inwestycji, w miejsce o podobnych warunkach siedliskowych. Przed zasypaniem wykopów przeprowadzić kontrole pod kątem obecności zwierząt.

- 4) Prace budowlane prowadzić pod nadzorem przyrodniczym.
- 5) Podczas prac budowlanych stosować wyłącznie sprzęt sprawny technicznie.
- 6) Teren budowy należy wyposażać w odpowiednie urządzenia sanitarne dla pracowników. sorbenty niezbędne do wykorzystania w przypadku ewentualnego wycieku substancji ropopochodnych, miejsce gromadzenia odpadów.
- 7) Prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dnia tj. w godzinach od 6⁰⁰ do 22⁰⁰, z ograniczeniem wykonywania głośnie prac w godzinach wieczornych tj. od 18⁰⁰ do 22⁰⁰.
- 8) Zraszać wodą plac budowy (zależnie od potrzeb), uważnie ładować materiały sypkie na samochody, przykrywać plankami skrzynie ładunkowe samochodów transportujących materiały sypkie (dotyczy również ziemi z wykopów), ograniczać prędkość jazdy pojazdów samochodowych w rejonie budowy.

Uzasadnienie

W dniu 14 kwietnia 2023 r. do Prezydenta Miasta Świnoujście wpłynął wniosek inwestora – Hotel SPA dr Irena Eris Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Merliniego 5 lok. 3 w Warszawie reprezentowanego przez Pana Radosława Rozbickiego - w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wzdłuż ul. Wolińskiej i ul. Pomorskiej w m. Świnoujście”. Do wniosku załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia sporządzoną przez Pana Radosława Rozbickiego, mapę ewidencyjną przedstawiającą działkę inwestycyjną, jak również mapę z zaznaczonym 100 m obszarem oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Przedmiotowy wniosek umieszczono w publicznie dostępnym wykazie elektronicznym.

Z analizy przedłożonych dokumentów wynika, że planowane przedsięwzięcie zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko ujętych w § 3 ust. 1 pkt 81 – sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km ... Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1,2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Prezydent Miasta Świnoujście wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świnoujściu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie o wydanie opinii czy dla realizacji w/w przedsięwzięcia jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie w piśmie z dnia 10 sierpnia 2023 r. sygnatura sprawy WONS.4220.220.2022.HB wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie określając warunki korzystania ze środowiska podczas realizacji przedsięwzięcia w zakresie ochrony cennych wartości przyrodniczych.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świnoujściu w piśmie sygnatura sprawy ZNS.9022.5.2023 z dnia 28 sierpnia 2023r. wydał opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie pismem z dnia 10 października 2023 r. sygnatura sprawy SZ.ZZŚ.4.4901.110.2023.MTW również wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Prezydent Miasta Świnoujście będąc organem prowadzącym postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 75 ust. 1, pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale

społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zdecydował, iż realizacja w/w przedsięwzięcia nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W niniejszej decyzji wzięto pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i przeanalizowano:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia

Przedmiotem planowanej inwestycji jest budowa kanalizacji sanitarnej tłocznej w Świnoujściu. Nowoprojektowana sieć zostanie podłączona do istniejącej kanalizacji w ul. Pomorskiej i ul. Wolińskiej. Realizowane zadanie obejmuje wykonanie ok. 5,6 km kanałów tłocznych.

Przewidziano budowę pompowni ścieków sanitarnych w rejonie skrzyżowania ul. Sądzińskiej i ul. Pomorskiej oraz na terenie planowanej budowy. Sieć poprowadzona zostanie wzdłuż dróg gminnych. Przewidziano również budowę pompowni ścieków sanitarnych w rejonie skrzyżowania ul. Sądzińskiej i ul. Pomorskiej oraz na terenie planowanej budowy. Trasa projektowanej sieci obejmuje działki nr: 114, 401, 927, 928 obręb Przytór 17, działki nr: 582,583 583,584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 605, 606, 607, 608,609, 200/13, 200/12 obręb Przytór 18 oraz działki nr: 19/7, 205/4, 205/2, 199/5, 199/6, 173/5, 17/2, 15/2 obręb Warszów 16 w Świnoujściu.

Zaprojektowana sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej ma obsługiwać planowany Hotel Dr Irena Eris oraz inne podmioty. W ramach inwestycji zaprojektowano kanalizację tłoczną, która odprowadzać będzie ścieki do projektowanej w ramach tego samego zadania pompowni P-2, na skrzyżowaniu ul. Sądzińskiej i ul. Pomorskiej w m. Świnoujście. Stamtąd ścieki zostaną przetłoczone do pompowni P-1 znajdującej się na terenie planowanej inwestycji.

Elementy uzbrojenia sieci kanalizacji tłocznej:

- trójniki przyłączeniowe,
- pompownie,
- zawory napowietrzająco-odpowietrzające,
- studnie czyszczakowe.

Pod planowaną inwestycję zajęty zostanie teren o powierzchni ok. 8 400 m², , pas terenu o szerokości ok. 1,5 m i łącznej długości ok. 5,6 km.

Sieci zlokalizowane będą w pasach drogowych dróg gruntowych lub utwardzonych o nawierzchni asfaltowej. Całość inwestycji zostanie wykonana w technologii wykopów otwartych oraz technologii bezwykopowej pod drogami poprzecznymi.

Kanalizacja sanitarna tłoczna wykonana zostanie na głębokości od ok. 1,5 do 2,5 m, ppt. Woda gruntowa, zgodnie z rozpoznaniem geotechnicznym, stabilizuje się od ok. 0,5 do 1,5 m nmp, więc zajdzie potrzeba odprowadzania wód z wykopów.

Obniżenie poziomu wód gruntowych, a tym samym depresja, będzie miało krótkotrwały charakter i ustanie natychmiast po zakończeniu prac. W przypadku wykopów liniowych pod rurociągi, ograniczone będzie maksymalnie do kilku dni.

Kanalizacja sanitarna wykonana zostanie w technologii zapewniającej jej całkowitą szczelność.

Po zakończeniu robót ziemnych teren zostanie uporządkowany i przywrócony do stanu pierwotnego. Trasa planowanej infrastruktury będzie kolidowała z siecią wodociągową, energetyczną, gazową, telekomunikacyjną i energetyczną, niemniej w pobliżu skrzyżowań z ww. istniejącym uzbrojeniem wykopy będą prowadzone ręcznie, pod nadzorem właściciela uzbrojenia.

Wykop powinien być zabezpieczony przed dopływem wód deszczowych, elementy zabezpieczające ściany wykopu muszą wystawać co najmniej 0.15 m ponad ściśle przylegający teren, a powierzchnia terenu powinna być wyprofilowana ze spadkiem umożliwiającym łatwy odpływ wód poza wykop.

Odwodnienie wykopów przewiduje się za pomocą igłofiltrów rozmieszczonych po obu stronach wykopu w rozstawie 1,0 m, w odległości 1,0 m od brzegu wykopu przy wydajności jednego igłofiltru ok. 0,2 m³/h. Poziom wody gruntowej należy utrzymywać na założonym poziomie pod projektowanym dnem wykopu przez cały okres realizacji posadowienia rurociągu. Zaprzestanie pompowania może nastąpić dopiero po przykryciu rurociągu. Dla kanalizacji gdzie poziom wód gruntowych jest niższy, odwadnianie wykopów będzie wykonywane lokalnie. W tym wypadku zakłada się pompowanie wody bezpośrednio z wykopu, poprzez specjalne studnie wykonane z kręgów betonowych DN 600 o głębokości ok. 1,5m poniżej dna wykopu umieszczone w odległości ok. 2.0 m od wykopu lub za pomocą igłofiltrów. Wykonawca w zależności od rzeczywistych warunków może przyjąć inną technologię odwadniania, o ile zapewni ona prawidłowe odwodnienie wykopów w całym okresie trwania robót ziemnych. Przed zrzutem wody do docelowego odbiornika, Wykonawca będzie miał obowiązek podczyszczenia jej w studni osadnikowej. Zasięg oddziaływania odwodnienia wykopu będzie miał charakter lokalny, krótkotrwały i ograniczy się do działek, na których przewidziane jest przedmiotowe przedsięwzięcie.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska.

Lokalizacja projektowanej sieci kanalizacyjnej uwzględnia zagospodarowanie terenu przyjęte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – Jednostka Obszarowa V, przyjęty Uchwałą Nr XX/158/2004 (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 6 kwietnia 2004 r. Nr 22, poz. 425). Trasa projektowanej sieci:

- Kanalizacja tłoczna od ul. Pomorskiej do P-2

Lp.	Kanalizacja tłoczna	
	Działka	Obręb
1	114	0017
2	401	0017
3	927	0017
4	928	0017

- Kanalizacja tłoczna od P-2 do P-1

Lp.	Kanalizacja tłoczna	
	Działka	Obręb
1	582	0018
2	583	0018
3	584	0018
4	585	0018
5	586	0018
6	587	0018
7	588	0018

8	589	0018
9	590	0018
10	592	0018
11	593	0018
12	594	0018
13	595	0018
14	596	0018
15	597	0018
16	598	0018
17	599	0018
18	600	0018
19	601	0018
20	602	0018
21	603	0018
22	605	0018
23	606	0018
24	607	0018
25	608	0018
26	274	0018
27	273	0018
28	609	0018
29	1/3	0018
30	200/13	0018
31	200/12	0018
32	19/7	0016
33	205/4	0016
34	205/2	0016
35	199/5	0016
36	199/6	0016
37	173/5	0016
38	17/2	0016
39	15/2	0016

Inwestycja będzie zlokalizowana na obszarze Natura 2000 Wolin i Uznam PLH320019 wyznaczonym w celu trwałej ochrony siedlisk przyrodniczych i populacji zagrożonych wyginięciem gatunków zwierząt innych niż ptaki oraz w celu odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i populacji zagrożonych wyginięciem gatunków zwierząt innych niż ptaki oraz w celu odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych lub właściwego stanu ochrony gatunków. Przedmiotami ochrony w obszarze Wolin i Uznam PLH320019 zgodnie z SDF (marzec 2022 r.) są następujące siedliska przyrodnicze: 1130 ujścia rzek (estuaria), 1210 kiczina na brzegu morskim, 1230 klify na brzegu morskim, 1330 solniska nadmorskie Glaucopuccinietalia, 2110 inicjalne stadia nadmorskich wydmy białych, 2120 nadmorskie wydmy białe, 2130 nadmorskie wydmy szare, 2140 nadmorskie wrzosowiska bażynowe Empetrum nigri, 2180 lasy mieszane i bory na wydmach nadmorskich, 2330 wydmy śródlądowe z murawami napiaskowymi, 3140 twarde wodne oligo- i mezotroficzne zbiorniki wodne z podwodnymi łąkami ramienic Chara, 3150 starorzecza i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z Nymphaea, Potamogeton, 3270 zalewane muliste brzegi rzek, 4030 suche wrzosowiska (Calluna-Genista),

Pohlio-Callunion, Calluno-Arctostaphylion), 6120 ciepłolubne, śródładowe murawy napiaskowe Koelerion glaucae, 6210 murawy kserotermiczne Festuco-Brometea, 6410 zmiennowilgotne łąki trzęślicowe Molinion, 7110 torfowiska wysokie z roślinnością torfotwórczą, 7140 torfowiska przejściowe i trzęsawiska, 7150 obniżenia na podłożu torfowym z roślinnością ze związku Rhynchosporion, 7210 torfowiska wysokie zdegradowane lecz zdolne do naturalnej i stymulowanej regeneracji, 7230 górskie i nizinne torfowiska zasadowe o charakterze młak, turzycowisk i mechowisk, 9110 kwaśne buczyny Luzulo-Fagenion, 9130 żyzne buczyny Dentario glandulosae-Fagenion, Galio odorati-Fagenion, 9150 ciepłolubne buczyny storczykowe Cephalanthero-Fagenion, 9190 pomorski kwaśny las brzoźowo-dębowy Betulo-Quercetum, 91D0 bory i lasy bagienne Vaccinio uliginosi- Betuletum pubescentis, Vaccinio uliginosi-Pinetum, Pino mugo-Sphagnetum, Sphagno girgensohnii- Pineetum i brzoźowo-sosnowe bagienne lasy borealne. Przedmiotami ochrony w ostoi są również gatunki zwierząt, w tym: parposz, kumak nizinny, kozioróg dębosz, foka szara, wydra, nocek duży, pachnica dębowa, minóg morski, morświn, traszka grzebieniasta, skójką gruboskorupowa.

Na trasie przebiegu sieci jak i w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie stwierdzono występowania chronionych gatunków zwierząt, jednak z uwagi na dynamizm przyrodniczy, podczas wykonywanych prac w miejscu realizacji przedsięwzięcia mogą pojawić się przedstawiciele herpetofauny, czy też drobne ssaki. W celu zminimalizowania oddziaływania na faunę określono stosowne warunki dotyczące realizacji wykopów. Nie stwierdzono również chronionych gatunków roślin, natomiast z dostępnych dla organu materiałów wynika, że w rejonie inwestycji stwierdzono występowanie siedliska przyrodniczego o kodzie 2180 stanowiącego przedmiot ochrony w ww. obszarze. Wobec powyższego niezwykle istotne jest zabezpieczenie przedmiotowego siedliska, aby nie dochodziło do ingerencji w jego struktury. Jak wskazano w KIP, trasa przebiegu sieci została dobrana tak, aby uniknąć wycinki drzew i krzewów. Niemniej jednak w celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na powyższe siedlisko, przed rozpoczęciem prac należy wyraźnie wygrodzić płaty przedmiotowego siedliska, a prace budowlane prowadzić pod nadzorem przyrodniczym. Przy spełnieniu powyższych wymagań realizacja inwestycji nie przyczyni się do ubytku powierzchni powyższego siedliska przyrodniczego ani do jego fragmentacji.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Odry, dla którego opracowano Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. 2016 poz. 1967).

Teren objęty wnioskiem znajduje się w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) kod: TWIWB8- Zalew Szczeciński, Kod : CW60001W84 – Wody przybrzeżne Zatoki pomorskiej oraz w zlewni jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) kod: GW60001.

Przedmiotowa JCWP Zalew Szczeciński (kod : TWIWB8) to silnie zmieniona część wód charakteryzująca się złym stanem ogólnym, dla której stwierdzono ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Termin na osiągnięcie wskazanego celu środowiskowego przedłużono do roku 2027. JCWP Wody przybrzeżne Zatoki Pomorskiej to naturalna część charakteryzująca się złym stanem ogólnym, dla której stwierdzono ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego.

Teren objęty wnioskiem znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) kod: GW60001. Przedmiotowa JCWPd charakteryzuje się słabym stanem chemicznym

i ilościowym, dla której stwierdzono ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Przyczyna słabego stanu : ascenzja wód zasolonych z poziomu kredowego do poziomu czwartorzędowego w wyniku wysokiego poboru wód w ujęciach rejonu Świnoujścia oraz stwierdzonych trendów rosnących wartości PEW i Cl, przekroczenie zasobów odnawialnych w skali roku z powodu poboru z ujęć na zaopatrzenie ludności, zniekształcenie stosunków wodnych siedliska typu 91DO na obszarze Natura 2000 Wolim i Uznam pod wpływem obniżenia poziomu wód podziemnych w PPW wywołanego intensywną eksploatacją wód podziemnych.

Celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest :

- 1) zapobieganie lub ograniczanie wprowadzenia do nich zanieczyszczeń,
- 2) zapobieganie pogarszaniu oraz poprawa ich stanu,
- 3) ich ochrona i podejmowanie działań naprawczych , a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Termin na osiągnięcie wskazanego celu środowiskowego przedłużono do roku 2027, z uwagi na brak możliwości technicznych. Ingresja wód morskich oraz ascenzja wód słonych (solanek) z podłoża mezozoicznego. Zmiana kierunków przepływu wód podziemnych, powodująca dopływ wód powierzchniowych z Zalewu Szczecińskiego i Kanału Piastowskiego. W programie działań ukierunkowanym na presję, dla JCWPd zaplanowano wszystkie możliwe działania ograniczające wielkość poboru wody. Niemniej jednak ze względu na warunki hydrogeologiczne okres 6 lat jest zbyt krótki, aby mogła nastąpić poprawa stanu wód. Poprawa przewidywana jest w dalszej perspektywie czasowej.

W przypadku gdy zostaną spełnione warunki niniejszej decyzji planowane przedsięwzięcie na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji nie wpłynie negatywnie na stan jednolitej części wód (podziemnej i powierzchniowej) , a co za tym idzie nie przewiduje się również wpływu na osiągnięcie celów środowiskowych określonych zgodnie z aktualnie obowiązującym PGW.

Działki, na których planowana jest realizacja inwestycji nie są zlokalizowane na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód powierzchniowych i podziemnych, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, czy obszarach Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Ponadto, planowane przedsięwzięcie nie wiąże się ze znacznym zasięgiem (ponadlokalnym) oraz wykorzystywaniem zasobów naturalnych.

3 Rodzaj i skala możliwego oddziaływania.

Podczas realizacji przedsięwzięcia źródłem hałasu będą prace budowlane oraz ruch pojazdów przyjeżdżających na teren budowy i prowadzących rozładunek materiałów. O poziomie i uciążliwości emitowanego hałasu, decydować będzie typ i jakość używanego sprzętu oraz czas jego pracy. Emisja hałasu będzie związana z miejscem realizacji przedsięwzięcia i będzie przesuwać się wraz z postępem prac budowlanych. Celem ograniczenia wpływu emisji hałasu na środowisko, inwestor został zobowiązany do prowadzenia prac jedynie w porze dziennej oraz sprzętem sprawnym technicznie.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia wystąpi okresowy wzrost zanieczyszczenia powietrza. Źródłami emisji zanieczyszczeń do powietrza będą silniki pojazdów i maszyn budowlanych, uczestniczących w pracach ziemnych, jak również materiały wykorzystywane podczas prac. W celu ograniczenia emisji gazów i pyłów do środowiska, inwestor zobowiązał się do wykonywania wszelkich prac przy użyciu wyłącznie nowoczesnego i sprawnego technicznie

sprzętu. Wymienione emisje ustaną po zakończeniu budowy. W związku z powyższym, etap realizacji inwestycji w zakresie oddziaływania na powietrze oraz tereny zabudowy mieszkaniowej wiązał się będzie z oddziaływaniem lokalnym, krótkotrwałym, które ustanie wraz z zakończeniem prac. Eksploatacja inwestycji nie powoduje emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Zgodnie z KIP wytworzone zostaną odpady, które w miarę potrzeb będą zagospodarowane w miejscu realizacji inwestycji (dot. ziemi z wykopów). Natomiast pozostałe odpady będą magazynowane selektywnie i w sposób bezpieczny dla środowiska na terenie budowy, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami. W fazie eksploatacji przewiduje się wytworzenie odpadów jedynie w przypadku naprawy obiektu. Odpady te będą również magazynowane w wyznaczonych do tego celu miejscach i następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do zagospodarowania.

Kanalizacja będzie odprowadzać ścieki do komunalnej oczyszczalni w Świnoujściu. Na etapie eksploatacji obiektu źródłem emisji niezorganizowanej do powietrza w postaci substancji odorogennych mogą być urządzenia odpowietrzające. Emisja ta ma charakter niezorganizowany i nie spowoduje negatywnych oddziaływań na jakość powietrza.

Nie zakłada się wystąpienia ryzyka poważnej awarii. Zgodnie z informacjami zawartymi karcie przedmiotowa inwestycja będzie eksploatowana w taki sposób, aby zapobiegać zdarzeniom mogącym powodować awarię. Aby zapobiec katastrofie budowlanej w czasie etapu realizacji zostanie zachowany reżim technologiczny (używanie materiałów zgodnych z projektem budowlanym i przyjętych do używania w budownictwie i stosowanie się do zasad charakterystycznych dla danej technologii), a prace budowlane będą prowadzone z należytą dbałością (zgodnie z normami budowlanymi i dobrą praktyką inżynierską wg zasad BHP).

Z uwagi na charakter planowanej inwestycji oraz aktualne zagospodarowanie terenu, w trakcie jej funkcjonowania nie przewiduje się wystąpienia skumulowanego wpływu z innymi inwestycjami. Wyklucza się również możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski, zarówno na etapie realizacji, eksploatacji, jak i ewentualnej likwidacji. Przedsięwzięcie zarówno w trakcie budowy, jak i późniejszej eksploatacji nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania na środowisko. Jego wpływ będzie miał tylko zasięg lokalny.

Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów, w których inwestor przedstawił parametry techniczne i technologiczne planowanego przedsięwzięcia oraz w oparciu o nie dokonał wstępnej analizy potencjalnego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko, tut. organ z uwagi na skalę, usytuowanie oraz oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska stwierdza, iż planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Przed wydaniem niniejszej decyzji zgodnie z zapisem art. 10 § 1, 49 ustawy z dnia 7 września 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomieniem z dnia 13 października 2023 r. sygnatura sprawy WOS.6220.1.5.2022.BZ zawiadomiono strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów i dowodów w przedmiotowej sprawie. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły żadnych uwag i zastrzeżeń do zabranych w toku prowadzonego postępowania administracyjnego materiałów.

Biorąc powyższe pod uwagę, w tym opinie w/w organów oraz rodzaj i charakter przedsięwzięcia, organ, orzekł jak powyżej. Na Wnioskodawcy spoczywa obowiązek prowadzenia inwestycji w taki sposób, by nie doszło do naruszenia standardów ochrony środowiska.

Od niniejszej decyzji Stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Świnoujście, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Termin uważa się za zachowany, m.in. jeżeli przed jego upływem odwołanie zostało wysłane w formie dokumentu elektronicznego do organu administracji publicznej, a nadawca otrzymał urzędowe poświadczenie odbioru lub odwołanie nadane listem poleconym w polskiej placówce pocztowej Poczty Polskiej SA. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona ma prawo do zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, czego skutkiem będzie brak możliwości jej zaskarżenia do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego

Otrzymują :

1. Wnioskodawca
2. Strony wg art. 49 KPA
3. a/a

wiadomości :

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
ul. Teofila Firlika 20
71-637 Szczecin
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świnoujściu
ul. Dąbrowskiego 4
72-600 Świnoujście
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
ul. Teofila Firlika 19
71-637 Szczecin



z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr Beata Tsiłodziecka-Terenda
Naczelnik Wydziału Ochrony
Środowiska i Leśnictwa

Charakterystyka przedsięwzięcia - zał. do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wzdłuż ul. Wolińskiej i ul. Pomorskiej w m. Świnoujście”

Przedmiotem planowanej inwestycji jest budowa kanalizacji sanitarnej tłocznej w Świnoujściu. Nowoprojektowana sieć zostanie podłączona do istniejącej kanalizacji w ul. Pomorskiej i ul. Wolińskiej. Realizowane zadanie obejmuje wykonanie ok. 5,6 km kanałów tłocznych.

Przewidziano budowę pompowni ścieków sanitarnych w rejonie skrzyżowania ul. Sądziejkiej i ul. Pomorskiej oraz na terenie planowanej budowy. Sieć poprowadzona zostanie wzdłuż dróg gminnych. Przewidziano również budowę pompowni ścieków sanitarnych w rejonie skrzyżowania ul. Sądziejkiej i ul. Pomorskiej oraz na terenie planowanej budowy. Trasa projektowanej sieci obejmuje działki nr: 114, 401, 927, 928 obręb Przytór 17, działki nr: 582,583 583,584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 605, 606, 607, 608,609, 200/13, 200/12 obręb Przytór 18 oraz działki nr: 19/7, 205/4, 205/2, 199/5, 199/6, 173/5, 17/2, 15/2 obręb Warszów 16 w Świnoujściu.

Zaprojektowana sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej ma obsługiwać planowany Hotel Dr Irena Eris oraz inne podmioty. W ramach inwestycji zaprojektowano kanalizację tłoczną, która odprowadzać będzie ścieki do projektowanej w ramach tego samego zadania pompowni P-2, na skrzyżowaniu ul. Sądziejkiej i ul. Pomorskiej w m. Świnoujście. Stamtąd ścieki zostaną przetłoczone do pompowni P-1 znajdującej się na terenie planowanej inwestycji.

Elementy uzbrojenia sieci kanalizacji tłocznej:

- trójniki przyłączeniowe,
- pompownie,
- zawory napowietrzająco-odpowietrzające,
- studnie czyszczakowe.

Pod planowaną inwestycję zajęty zostanie teren o powierzchni ok. 8 400 m², pas terenu o szerokości ok. 1,5 m i łącznej długości ok. 5,6 km.

Sieci zlokalizowane będą w pasach drogowych dróg gruntowych lub utwardzonych o nawierzchni asfaltowej. Całość inwestycji zostanie wykonana w technologii wykopów otwartych oraz technologii bezwykopowej pod drogami poprzecznymi.

Kanalizacja sanitarna tłoczna wykonana zostanie na głębokości od ok. 1,5 do 2,5 m, ppt. Woda gruntowa, zgodnie z rozpoznaniem geotechnicznym, stabilizuje się od ok. 0,5 do 1,5 m nmp, więc zajdzie potrzeba odprowadzania wód z wykopów.

Obniżenie poziomu wód gruntowych, a tym samym depresja, będzie miało krótkotrwały charakter i ustanie natychmiast po zakończeniu prac. W przypadku wykopów liniowych pod rurociągi, ograniczone będzie maksymalnie do kilku dni.

Kanalizacja sanitarna wykonana zostanie w technologii zapewniającej jej całkowitą szczelność.

Po zakończeniu robót ziemnych teren zostanie uporządkowany i przywrócony do stanu pierwotnego. Trasa planowanej infrastruktury będzie kolidowała z siecią wodociągową, energetyczną, gazową, telekomunikacyjną i energetyczną, niemniej w pobliżu skrzyżowań z ww. istniejącym uzbrojeniem wykopy będą prowadzone ręcznie, pod nadzorem właściciela uzbrojenia. Wykop powinien być zabezpieczony przed dopływem wód deszczowych,

elementy zabezpieczające ściany wykopu muszą wystawać co najmniej 0.15 m ponad szczytnie przylegający teren, a powierzchnia terenu powinna być wyprofilowana ze spadkiem umożliwiającym łatwy odpływ wód poza wykop.

Odwodnienie wykopów przewiduje się za pomocą igłofiltrów rozmieszczonych po obu stronach wykopu w rozstawie 1,0 m, w odległości 1,0 m od brzegu wykopu przy wydajności jednego igłofiltru ok. 0,2 m³/h. Poziom wody gruntowej należy utrzymywać na założonym poziomie pod projektowanym dnem wykopu przez cały okres realizacji posadowienia rurociągu. Zaprzestanie pompowania może nastąpić dopiero po przykryciu rurociągu. Dla kanalizacji gdzie poziom wód gruntowych jest niższy, odwadnianie wykopów będzie wykonywane lokalnie. W tym wypadku zakłada się pompowanie wody bezpośrednio z wykopu, poprzez specjalne studnie wykonane z kręgów betonowych DN 600 o głębokości ok. 1,5m poniżej dna wykopu umieszczone w odległości ok. 2.0 m od wykopu lub za pomocą igłofiltrów. Wykonawca w zależności od rzeczywistych warunków może przyjąć inną technologię odwadniania, o ile zapewni ona prawidłowe odwodnienie wykopów w całym okresie trwania robót ziemnych. Przed zrzutem wody do docelowego odbiornika, Wykonawca będzie miał obowiązek podczyszczenia jej w studni osadnikowej. Zasięg oddziaływania odwodnienia wykopu będzie miał charakter lokalny, krótkotrwały i ograniczy się do działek, na których przewidziane jest przedmiotowe przedsięwzięcie.



mgr *Beata Tułodziecka-Terenda*
Naczelnik Wydziału Ochrony
Środowiska i Leśnictwa

