

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 126/2023 PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r., poz. 40 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (DZ. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) przeznaczona jest do zbycia następująca nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy – Miasta Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
	dz. nr 203/120 dz. nr 203/122 dz. nr 203/126 obr. 0014	0,0029 0,2419 0,0159 0,2607	SZ1W/00018501/6	Nieruchomość niezabudowana Świnoujście Warszów, ul. Wrzosowa	Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście, przyjęty Uchwałą Nr XVIII/152/2016 Rady Miasta Świnoujście z dnia 25.02.2016r (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 25 lutego 2016r. Nr 126, poz. 855) oznaczony symbolem: PS.V.-6.C.02 - tereny produkcyjno-składowe	własność	895 000,-zł*

Czasookres wywieszenia wykazu od dnia 20.10.2023 r. do dnia 10.11.2023 r.

W terminie od 20.10.2023 r. do 02.12.2023 r. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) mogą składać wnioski w sprawie.

Uwaga:

* Do ceny naliczony zostanie podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży – na dzień ogłoszenia wykazu wynosi 23%.

- teren położony w sąsiedztwie Specjalnego obszaru ochrony Natura 2000 "Wolin i Uznam" PLH320019 oraz w obszarze ograniczonego korzystania z wód;
- nieruchomość zadrzewiona i zakrzewiona, wymagana jest decyzja na wycinkę;
- nieruchomość zbywana w stanie istniejącym.

PREZYDENT MIASTA

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz

Urząd Miasta Świnoujście

Wydział Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami

ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście

tel. 91 327 86 22, fax. 91 327 86 12, e-mail: wen@um.swinoujście.pl

