

PREZYDENT MIASTA
ŚWINOUJŚCIE

Świnoujście, dnia 28.06.2023 r.

WO-KP.0003.109.2023

Pani
Joanna Agatowska
Radna Rady Miasta Świnoujście

Odpowiadając na zapytanie nr 237/VIII/2023 złożone w dniu 19.06.2023 r. (RPW/2147/2023) dotyczące terenu położonego na skrzyżowaniu ul. Piłsudskiego i Piastowskiej informuję, że nieruchomość oznaczona numerami działek 727 i 388/5 z obrębem 0006 Świnoujście znajduje się na obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście w rejonie ulic: Hołdu Pruskiego, Monte Cassino, Piastowskiej, Marszałka Józefa Piłsudskiego, podjętego Uchwałą Nr XXIII/186/2016 Rady Miasta Świnoujście z dnia 30.06.2016 r. (publikacja w Dzienniku Urzędowym Woj. Zachodniopomorskiego w dniu 08.08.2016 r., poz. 3213). Zgodnie z ustaleniami ww. planu przedmiotowe działki są położone na terenie elementarnym o symbolu 6 U,MW przeznaczonym pod zabudowę usługową z towarzyszącą funkcją mieszkaniową wielorodzinną lub usługową, w poziomie parteru konieczna jest lokalizacja usług handlu, gastronomii i innych nieuciążliwych.

Inwestor uzyskał pozwolenie na budowę nr 15/PB/2023 w dniu 17.03.2023 r., w ramach którego zaplanował 38 lokali mieszkalnych, 3 lokale usługowe, 24 komórki lokatorskie, zaprojektował 29 miejsc parkingowych w tym 25 w garażu podziemnym i 4 na terenie.

Nieruchomość złożona z działek ewidencyjnych nr 727 i 388/5 z obrębem 0006 o łącznej powierzchni 0,1203 ha, była przedmiotem I nieograniczonego przetargu ustnego zorganizowanego przez Prezydenta Miasta Świnoujście, który odbył się w dniu 13.05.2022 r. W przetargu udział wzięło dwóch uczestników, którzy spełnili warunki uczestnictwa zawarte w ogłoszeniu o przetargu. Nieruchomość została zbyta za wylicytowaną kwotę 3 030 000 zł netto.

z up. PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE

mgr inż. Barbara Michalska
Zastępca Prezydenta

/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/