

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 90 /2023 PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j.) przeznaczona jest do zbycia następująca nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy – Miasta Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Pow. w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości netto *
1	110/1	1487	SZ1W/00052948/3	Nieruchomość niezabudowana Świnoujście ul. Turkusowa	Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście, obejmujący Obszar Dzielnicy Przytór Łunowo przyjęty Uchwałą Nr XLIII/351/2005 Rady Miasta Świnoujście z dnia 30 czerwca 2005r (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2005r. nr 63) oznaczony symbolem: 40b MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Własność	550 000 zł

Czasookres wywieszenia wykazu od dnia 26.06.2023r. do dnia 17.07.2023r.

W terminie od 26.06.2023 r. do 08.08.2023 r. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 t.j.) mogą składać wnioski w sprawie.

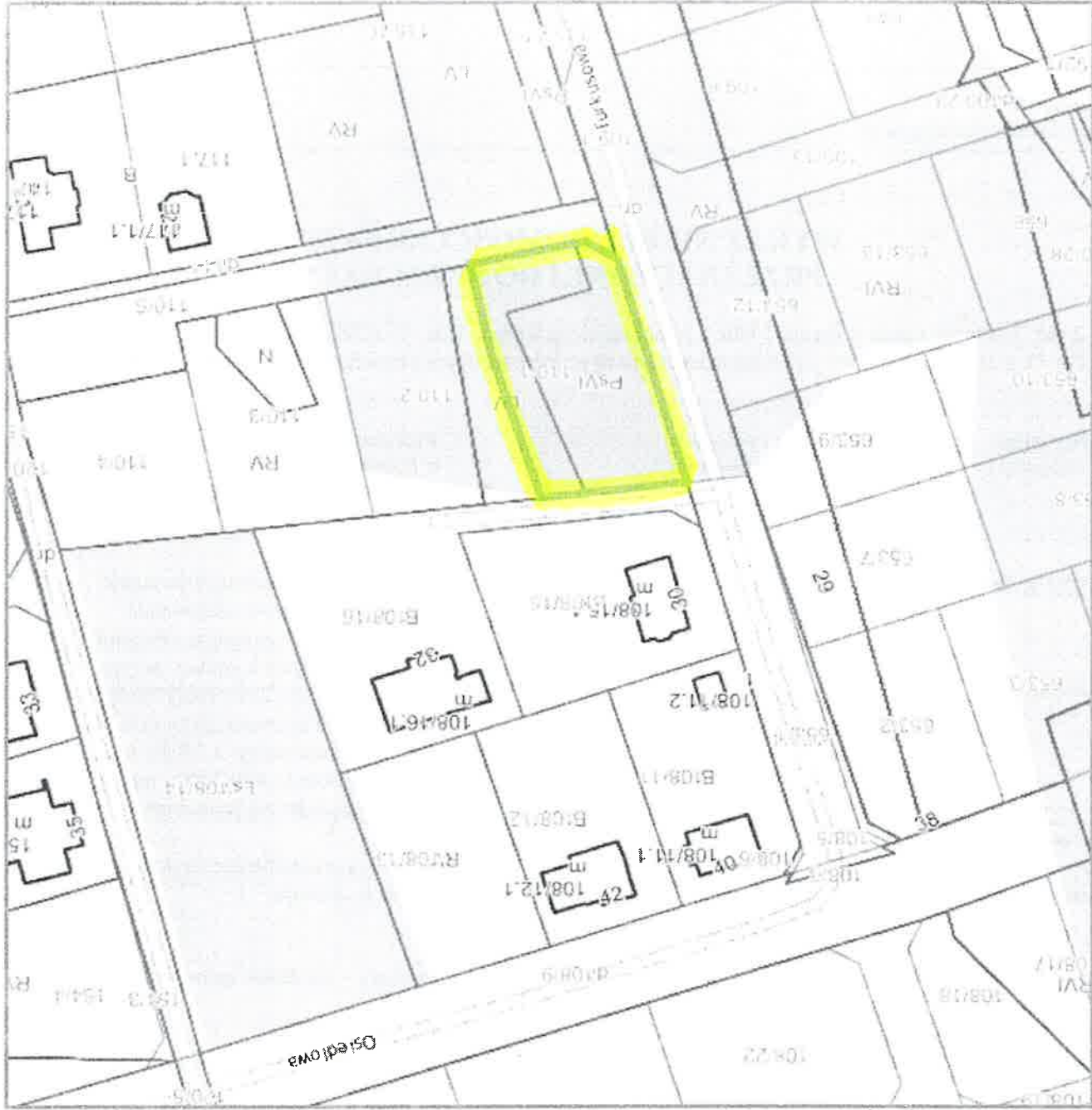
Uwaga:

* Do ceny naliczony zostanie podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży – na dzień ogłoszenia wykazu wynosi 23% .

- Teren położony w obszarze Natura 2000 – specjalny obszar ochrony siedlisk PLH320019 Wolin i Uznam;
- działki porośnięte młodym drzewostanem i podrostem, część nie wymaga zgody na usunięcie; na działkach znajduje się również stary drzewostan, który wymaga zgody na wycinkę;
- nieruchomość zbywana w stanie istniejącym.

Prezydent Miasta Świnoujście

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz



Urząd Miasta Swinoujście
Wydział Ewidencji i Obrótu Nieruchomościami
ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Swinoujście
tel. 91 327 86 22, fax. 91 327 86 12, e-mail: wen@um.swinoujście.pl