**ZARZĄDZENIE Nr 274/2023**

**PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

z dnia 18 maja 2023 r.

**w sprawie zawarcia umowy dzierżawy na teren położony w Świnoujściu przy ul. Okólnej**

Na podstawie art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami   
( Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**1. Wyrazić zgodę dla Towarzystwa Budownictwa Społecznego Lokum   
Sp. z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Świnoujściu, ul. Wyspiańskiego 35c na dzierżawę terenu o łącznej powierzchni 1868 m2, stanowiącego działkę **nr 46/7 o pow. 897 m2** w obrębie 0014, KW nr SZ1W/00057684/7 (użytek Tp), działkę **nr 63/14 o pow. 602 m2**   
w obrębie 0014, KW nr SZ1W/00057684/7 (użytek Bi), działkę **nr 63/13 o pow. 150 m2**   
w obrębie 0014, KW nr SZ1W/00057684/7 (użytek dr) oraz działkę nr **61/6** **o pow. 219 m2**   
w obrębie 0014, KW nr SZ1W/00050807/7 (użytek Bi), położonego w Świnoujściu przy ul. Okólnej z przeznaczeniem na lokalizację i budowę drogi publicznej w klasie dojazdowej. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.

2. Stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 100 zł netto za przedmiot dzierżawy miesięcznie + podatek VAT w stawce obowiązującej.

**§ 2.**Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami.

**§ 3.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz