

## WNIOSEK O PRYZYCNANIE DODATKU MIESZKANIOWEGO

Dane wnioskodawcy			
1.	Imię	Nazwisko	
	Numer PESEL lub numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy		
2.	Adres zamieszkania		
	Miejscowość:		Kod pocztowy
	Ulica:	Nr domu	Nr mieszkania

Pozostałe dane	
3.	Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny:
4.	Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:
	<p><input type="checkbox"/> najem</p> <p><input type="checkbox"/> podnajem</p> <p><input type="checkbox"/> spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)</p> <p><input type="checkbox"/> własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej</p> <p><input type="checkbox"/> własność innego lokalu mieszkalnego</p> <p><input type="checkbox"/> własność domu jednorodzinnego</p> <p><input type="checkbox"/> własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal</p> <p><input type="checkbox"/> inny tytuł prawny .....</p> <p><input type="checkbox"/> bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego</p>



## KLAUZULA INFORMACYJNA

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

Informujemy, że administratorem Pana/Pani danych osobowych w Urzędzie Miasta Świnoujście jest Prezydent Miasta Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście.

W urzędzie został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych, Pani Małgorzata Bielenis, z którym można się kontaktować za pomocą adresu [iod@um.swinoujście.pl](mailto:iod@um.swinoujście.pl), tel. + 48 91 327 85 95 we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z ich przetwarzaniem.

Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane w celu niezbędnym do prowadzenia postępowań w sprawach dodatku mieszkaniowego, zgodnie z ustawą o dodatkach mieszkaniowych oraz aktami wykonawczymi, a także innymi przepisami szczególnymi.

W związku z przetwarzaniem danych w celach o których mowa powyżej, odbiorcami Pana/Pani danych osobowych mogą być organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, a także w zakresie obsługi informatycznej dostarczonego oprogramowania RATUSZ SI. Sp. z o.o.

Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane w terminach określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa zgodnie z obowiązującą w tym zakresie instrukcją kancelaryjną.

Przysługuje Panu/Pani prawo żądania/wniesienia:

- a) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- b) sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- c) skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych.

Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest obowiązkowe w zakresie art. 7 ust. 1 ustawy o dodatkach mieszkaniowych, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa, ich nie podanie może skutkować wezwaniem do usunięcia braków lub pozostawieniem sprawy bez rozpatrzenia.

**Nr telefonu wnioskodawcy**

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

.....  
(data i podpis wnioskodawcy)

## DEKLARACJA O DOCHODACH GOSPODARSTWA DOMOWEGO

za okres .....  
(trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku)

		Miejsce pracy lub nauki i źródła dochodu/ów	Wysokość dochodów
1.	<b>Wnioskodawca:</b>		
	Imię .....		
	Nazwisko .....		
	Adres: _ - _ Świnoujście ul.....		
	Data urodzenia: _ - -		
2.	<b>Członek gospodarstwa domowego:</b>		
	Imię .....		
	Nazwisko .....		
	Data urodzenia: _ - -		
	Stopień pokrewieństwa .....		
3.	<b>Członek gospodarstwa domowego:</b>		
	Imię .....		
	Nazwisko .....		
	Data urodzenia: _ - -		
	Stopień pokrewieństwa .....		

4.	Członek gospodarstwa domowego		
	Imię ..... Nazwisko ..... Data urodzenia: _ - - _ - - Stopień pokrewieństwa .....		
5.	Członek gospodarstwa domowego		
	Imię ..... Nazwisko ..... Data urodzenia: _ - - _ - - Stopień pokrewieństwa .....		
6.	Członek gospodarstwa domowego		
	Imię ..... Nazwisko ..... Data urodzenia: _ - - _ - - Stopień pokrewieństwa .....		
7.	SUMA DOCHODÓW CZŁONKÓW GOSPODARSTWA DOMOWEGO		
8.	Wysokość średniego miesięcznego dochodu na jednego członka gospodarstwa domowego (pkt 8 : 3 (ilość miesięcy) : przez liczbę osób w gospodarstwie domowym)		

Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.  
 Wyrażam zgodę na przeprowadzenie wywiadu środowiskowego\*)

.....  
 (data i podpis składającego deklarację)

.....  
 (podpis przyjmującego deklarację)

\*) Niewyrażenie zgody na przeprowadzenie wywiadu środowiskowego stanowi podstawę do odmowy przyznania dodatku mieszkaniowego.



Załącznik do wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego  
Tabela wskaźników podwyższających i obniżających stawkę bazową czynszu ze względu na wartość lokalu

Złącznik mieszkalnego

Adres lokalu mieszkalnego: Świnoujście, ul.....

L.p	Czynnik	Szczegóły	Tak	Nie
	<b>Czynniki podwyższające</b>			
1	<b>Położenie budynku</b>	w centrum miasta, poza głównymi ciągami komunikacyjnymi : przy ul.: Staszica, Kościuszki, Matejki 6 i 6a-e, Batalionów Chłopskich, Witosa, Rybaki, Niedziałkowskiego, Wyspiańskiego, Monte Cassino 18-18a, 19, 22 a-d, 30-31 i 32, Paderewskiego, Hołdu Pruskiego, Bohaterów Września 7, 10-11 i 75, Wyspiańskiego, Herberta		
2	<b>Położenie lokalu w budynku</b>			
		na parterze		
		na I piętrze		
		w którym na klatce schodowej znajduje się do 4 lokali lub w budynku jednolokalowym		
3	<b>Wyposażenie budynku i lokalu w urządzenia techniczne i instalacyjne oraz ich stan</b>			
	<b>Urządzenia techniczne i instalacje sprawne</b>			
		instalacja domofonowa		
		monitoring		
		instalacja c.w zasilana z sieci miejskiej lub gazowej kotłowni lokalnej		
4	<b>Ogólny stan techniczny budynku</b>			
	bardzo dobry	budynek dobrze utrzymany, konserwowany, który nie wykazuje zużycia		
	dobry	budynek, który nie wykazuje większego zużycia, z nieznacznymi uszkodzeniami wynikającymi z użytkowania, szczególnie mechanicznymi, wymagającymi konserwacji		
5	<b>Czynniki dodatkowe</b>			
		lokal z balkonem, tarasem lub loggią o powierzchni powyżej 1 m <sup>2</sup>		
		lokal z piwnicą lub pomieszczeniem gospodarczym poza lokalem		
		powierzchnia pokoi większa niż 25 m <sup>2</sup> na osobę		
		docieplone ściany zewnętrzne przylegające do lokalu		
	<b>Czynniki obniżające</b>			
1	<b>Położenie budynku</b>	bezpośrednio przy głównych ciągach komunikacyjnych : przy Placu Wolności i Placu Słowiańskim oraz wzdłuż ul. Konstytucji 3 Maja, Marynarzy, Grunwaldzkiej, Piłsudskiego, Wybrzeże Władysława IV, Armii Krajowej, Kołłątaja, Barlickiego, Matejki 14 i 15, Monte Cassino 1		
		w bezpośredniej bliskości linii kolejowej : Bunkrowa 2		
2	<b>Położenie lokalu w budynku</b>			
		na III piętrze i wyżej w budynku bez windy		
		w całości w oficynie		

3	Wyposażenie budynku i lokalu w urządzenia techniczne i instalacyjne oraz ich stan			
	Urządzenia techniczne i instalacje niesprawne			
		ogrzewanie etażowe opalane paliwem stałym		
		ogrzewanie akumulacyjne na paliwo stałe lub elektryczne		
		instalacja kanalizacyjna przyłączona do zbiornika bezprzewodowego		
		znacznie pogorszony stan instalacji zimnej wody		
		znacznie pogorszony stan instalacji ciepłej wody zasilanej z sieci miejskiej lub gazowej kotłowni lokalnej		
		stan instalacji elektrycznej, której nie zapewnia 3 kW poboru mocy w lokalu		
		stan instalacji gazowej, który nie zapewnia dostawy gazu wymaganej dla właściwego działania urządzeń gazowych w lokalu		
		znacznie pogorszony stan instalacji i urządzeń zapewniających ogrzewanie lokalu		
		zmiana sposobu ogrzewania wykonana na koszt najemcy		
4	Ogólny stan techniczny budynku			
	zadowalający	elementy budynku ze średnimi ubytkami i uszkodzeniami, które nie zagrażają bezpieczeństwu, celowy częściowy remont		
	zły	elementy budynku znacznie uszkodzone, z ubytkami; cechy i właściwości wbudowanych materiałów o obniżonej klasie; wymagany kompleksowy remont		
5	Czynniki dodatkowe			
		lokal z łazienką lub w.c .poza obrębem lokalu		
		lokal bez łazienki		
		lokal z pomieszczeniami używanymi wspólnie		
		położenie lokalu w budynku użyteczności publicznej		

Potwierdza Zarządca

-----  
podpis, data, pieczęć

**Wyliczenie stawki czynszu obowiązującego w lokalu komunalnym ( wyciżca organ przyznający dodatek)**

aktualna stawka bazowa czynszu w lokalu komunalnym

100% tj. zł 10,41

Ⓣ + czynniki podwyższające stawkę bazową

----% tj zł -----

Ⓣ - czynniki obniżające stawkę bazową

----% tj. zł-----

= jednostkowa stawka miesięczna czynszu obowiązująca w lokalach

Ⓣ komunalnych

----% tj. zł -----

podpis, data , pieczęć