

Informacja o stanie mienia komunalnego w Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Świnoujściu na dzień 31 grudnia

Ad. 1)

Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności – nie dotyczy.

Ad. 2)

Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzycielnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu:

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Świnoujściu funkcjonuje w pomieszczeniach znajdujących się w budynkach:

- przy ulicy Dąbrowskiego 4 o powierzchni użytkowej 954,60 m², w tym powierzchnia magazynowa 27,30 m², składnica akt 32,60 m² będącego w zarządzie Towarzystwa Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o. o. z siedzibą w Świnoujściu oddanego do wyłącznego użytku MOPR na podstawie umowy nr LU.503.34.2021.LS zawartej 20 września 2021 r. pomiędzy Miejskim Ośrodkiem Pomocy Rodzinie w Świnoujściu, a TBS Lokum sp. z o.o. określającego sposób korzystania przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Świnoujściu z pomieszczeń znajdujących się przy
- przy ulicy Paderewskiego 11 - mieszkanie chronione o powierzchni użytkowej 111 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie – trwały zarząd na podstawie decyzji nr WGN.ŚJ.72244.13.1/2011 z dnia 14.02.2011 r.;
- przy ulicy Niedziałkowskiego 4 - lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 83,50 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie przeznaczony na potrzeby zawodowej rodziny zastępczej - trwały zarząd na podstawie decyzji nr WEN.6844.3.2018.KO z dnia 30.12.2019 r.;
- przy ulicy Holenderskiej 2a/1a o powierzchni użytkowej 18,85 m², będącego w zarządzie Towarzystwa Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o. o. z siedzibą w Świnoujściu oddanego do wyłącznego użytku MOPR na podstawie umowy nr LU.503.35.2021.LS zawartej w dniu 20 września 2021 r. pomiędzy Miejskim Ośrodkiem Pomocy Rodzinie w Świnoujściu a TBS Lokum sp. z o.o. określającego sposób korzystania przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Świnoujściu z pomieszczenia biurowego, sanitarnego oraz wyposażenia znajdującego się przy ul. Holenderska 2a/1a w

Ad. 3)

Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt. 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:

– Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Świnoujściu otrzymał decyzję nr WEN.6844.11.1.2022,KM z dnia 28 stycznia 2022 r o wygaszeniu trwałego zarządu w odniesieniu do lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Barlickiego 23 przeznaczonego na potrzeby zawodowej rodziny zastępczej pełniącej funkcję pogotowia rodzinnego.

– otrzymanie udziału w i gruncie przy ulicy Paderewskiego 11 - mieszkanie chronione o powierzchni użytkowej 111 m² – trwały zarząd na podstawie decyzji nr WGN.ŚJ.72244.13.1/2011 z dnia 14.02.2011 r.;

Ad.4)

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania – nie dotyczy.

Ad.5)

Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego:

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2021r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2022r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2022r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2022r. [PLN]
1.	GRUPA 0 - grunty	52 270,00	43 342,13	-	43 342,13
2.	GRUPA 1 - budynki i lokale	1 075 285,08	732 255,08	118 600,29	613 654,79
3.	GRUPA 2 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej	-	-	-	-
4.	GRUPA 3 kotły i maszyny energetyczne	-	-	-	-

PLS - 

5.	GRUPA 4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	194 017,43	258 107,34	140 304,94	117 802,40
6.	GRUPA 5 - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	-	-	-	-
7.	GRUPA 6 - urządzenia techniczne	13 216,90	13 216,90	3 965,07	9 251,83
8.	GRUPA 7 - środki transportu	-	-	-	-
9.	GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	15 522,60	15 522,60	14 850,20	672,40
10.	Pozostałe środki trwałe	1 288 516,38	1 204 201,43	1 204 201,43	-
11.	Wartości niematerialne i prawne	188 651,78	191 341,34	191 341,34	-
Razem		2 827 480,17	2 457 986,82	1 673 263,27	784 723,55

Stan należności i zobowiązań:

należności	8.737.144,45 zł
w tym wymagalne	8.707.324,72 zł
zobowiązań	18.098,58 zł
w tym wymagalne	-

Grupa 0 – grunty

	wartość	umorzenie na 31.12.2022
- udział 8350/89172 w działce gruntu o powierzchni 629 m ² położonej przy ul. Niedziałkowskiego 4 zwiększenia:	31 600,00 zł	-
- udział 11100/74586 w działce gruntu o powierzchni 263 m ² położonej przy ul. Paderewskiego 11 -zmniejszenia:	11.742,13 zł	-
- decyzja nr WEN.6844.11.1.2022, KM z dnia 28 stycznia 2022 r o wygaszeniu trwałego zarządu w odniesieniu do lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Barlickiego 23	20 670,00 zł	-
	20 670,00 zł	-

Grupa 1 – budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego:

	wartość	umorzenie na 31.12.2022
- lokal mieszkalny w budynku przy ul. Paderewskiego 11	198 255,08 zł	66.099,04 zł
- lokal mieszkalny w budynku przy ul. Niedziałkowskiego 4 -zmniejszenia:	534.000,00 zł	52.501,25 zł
- decyzja nr WEN.6844.11.1.2022, KM z dnia 28 stycznia 2022 r o wygaszeniu trwałego zarządu w odniesieniu do lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Barlickiego 23	343 030,00 zł	50 122,50 zł

Grupa 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:

	wartość	umorzenie na 31.12.2022
- Monitor SAMSUNG 710N LCD szt. 1	713,66 zł	713,66 zł
- Zestaw (Macierz IBM szt. 1+ Dyski IBM szt. 16)	40 690,50 zł	40 690,50 zł
- Zasilacz awaryjny APS SMART-UPS szt. 1	4 267,81 zł	4 267,81 zł
- Dysk twardy 6TB, 1xDDR3-4GB szt.4	8 856,00 zł	8 856,00 zł
- Komputerowy system środków trwałych i Skan-OrCOM	8 012,22 zł	8 012,22 zł
- Serwer X3550M5 szt. 1	22 441,35 zł	22 441,35 zł
- Macierz dyskowa IBM FS 5030 SFF szt. 1	72 508,50 zł	43 505,10 zł
- Stacja robocza B szt. 1	4 618,38 zł	4 618,38 zł
- Serwer DELL R650 S/N 6NF2253 szt. 1	47 999,46 zł	3 599,96 zł
- Serwer DELL R650 S/N 7NF2253 szt. 1	47 999,46 zł	3 599,96 zł

Grupa 6 – urządzenia techniczne:

	wartość	umorzenie na 31.12.2022
- Centrala Telefoniczna szt. 1	13 216,90 zł	3 965,07 zł

Grupa 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:

	wartość	umorzenie na 31.12.2022
- Kserokopiarka NASHUATEC MP szt. 1	5 436,60 zł	5 436,60 zł
- Kopiarka Ricoh MP 2852 szt.1	4 182,00 zł	3 903,20 zł
- Kopiarka Ricoh MPC 3002 szt.1	5 904,00 zł	5 510,40 zł

Wartości niematerialne i prawne

	wartość	umorzenie na 31.12.2022
- oprogramowanie komputerowe	191 341,34 zł	191 341,34 zł

Pozostałe środki trwałe

- wyposażenie pomieszczeń administracyjnych Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie m.in. meble, komputery, drukarki itp. umorzone w 100 % o łącznej wartości początkowej ;	809 988,66 zł
- realizacja projektu „Wsparcie dzieci umieszczonych w pieczy zastępczej w okresie epidemii COVID-19” m.in. komputery, drukarki itp. – środki przekazane na podstawie umowy użyczenia umorzone w 100 % o łącznej wartości początkowej ;	127 216,00 zł
- wyposażenie pomieszczeń Ośrodka Interwencji Kryzysowej funkcjonującego w ramach Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie umorzone w 100 % o łącznej wartości początkowej;	46 016,54 zł
- wyposażenie pomieszczeń Specjalistycznego Ośrodka Wsparcia dla Ofiar Przemocy Rodzinie funkcjonującego w ramach Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie umorzone w 100 % o łącznej wartości początkowej;	119 231,20 zł
- wyposażenie pomieszczeń mieszkania chronionego umorzone w 100% ;	50 339,21 zł
- wyposażenie pomieszczeń mieszkania dla zawodowej rodziny zastępczej umorzone w 100 % .	51 409,82 zł
Pozostałe środki trwałe	1 204 201,43 zł

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie posiada w użytkowaniu następujący sprzęt mobilny:

- 1) Jednostka sprzętowa – terminale mobilne szt. 2 – użyczone przez Ministerstwo Pracy i Polityki Społecznej z siedzibą w Warszawie umową użyczenia 98/32/EMP/2013 z dnia 23.12.2013 r. - wartość brutto **2.938,56 zł**;
- 2) Tablety Huawei MediaPad T3 10 szt.2 – przekazane w użytkowanie przez PFRON z siedzibą w Warszawie umową przekazania 2019/02/405 z dnia 05.02.2019r. - wartość brutto **2.607,60 zł**;
- 3) Sprzęt komputerowy wraz z oprogramowaniem DELL – przekazane w użytkowanie przez Gminę Miasto Świnoujście protokołem przekazania z dnia 15.06.2022 r. - wartość brutto **4.797,00 zł**;
- 4) Modem i karta SIM – przekazane w użytkowanie przez Gminę Miasto Świnoujście protokołem zdawczo-odbiorczym z dnia 15.06.2022 r. - wartość brutto **195,57 zł**.

Wartość sprzętu została ujęta przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie na kontach pozabilansowych.

AAg - 

Zmiany w stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2022 r. w porównaniu z rokiem 2021 wynikają z zakupu powyższych składników majątkowych w 2022 r. oraz likwidacji i przekazania wyposażenia w wyniku wygaszenia trwałego zarządu w odniesieniu do lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Barlickiego 23 :

- w środkach trwałych (grupa 4) na kwotę 3)	64 089,91 zł
zmniejszenia:	
Serwer IBMX 3550 szt. 2 (umorzone w 100%)	31 909,01 zł
Zasilacz awaryjny szt. 1 (umorzony w 100%)	28 809,01 zł
Zwiększenia:	3 100,00 zł
Serwer DELL R650 S/N 6NF2253 szt. 1 (umorzenie 3599,96 zł.)	95 998,92 zł
Serwer DELL R650 S/N 7NF2253 szt. 1 (umorzenie 3599,96 zł.)	47 999,46 zł
- w pozostałych środkach trwałych na kwotę	- 84 314,95 zł
zmniejszenia:	107 357,99 zł
zwiększenia:	23 043,04 zł
- wartościach niematerialnych i prawnych na kwotę	2 689,56 zł
zmniejszenia:	22 194,32 zł
zwiększenia:	24 883,88 zł

Świnoujście, dnia 15 lutego 2023 r.

204
STARSA KSIĘGOWA
Dagmara Jon

GLÓWNA KSIĘGOWA
Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie
w Świnoujściu
Małgorzata Procukiewicz

z up. Dyrektora
Agnieszka Łabowska
Zastępca Dyrektora
Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie
w Świnoujściu