

Informacja o stanie mienia komunalnego w Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Świnoujściu na dzień 31 grudnia 2021 roku .

Ad. 1)

Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności – nie dotyczy.

Ad. 2)

Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu:

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Świnoujściu funkcjonuje w pomieszczeniach znajdujących się w budynkach:

- przy ulicy Dąbrowskiego 4 o powierzchni użytkowej 942,50 m², w tym powierzchnia magazynowa 27,30 m², składnica akt 32,60 m² będącego w zarządzie Towarzystwa Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o. o. z siedzibą w Świnoujściu oddanego do wyłącznego użytku MOPR na podstawie umowy nr LU.503.34.2021.LS zawartej we wrześniu 2021 r. pomiędzy Miejskim Ośrodkiem Pomocy Rodzinie w Świnoujściu a TBS Lokum sp. z o.o. określającego sposób korzystania przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Świnoujściu z pomieszczeń znajdujących się przy ulicy J. Dąbrowskiego 4 w Świnoujściu;
- przy ulicy Paderewskiego 11 - mieszkanie chronione o powierzchni użytkowej 111 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie – trwały zarząd na podstawie decyzji nr WGN.ŚJ.72244.13.1/2011 z dnia 14.02.2011 r.;
- przy ulicy Niedziałkowskiego 4 - lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 83,50 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie przeznaczony na potrzeby zawodowej rodziny zastępczej - trwały zarząd na podstawie decyzji nr WEN.6844.3.2018.KO z dnia 30.12.2019 r.;
- przy ulicy Barlickiego 23 - lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 69,34 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie przeznaczony na potrzeby zawodowej rodziny zastępczej pełniącej funkcję pogotowia rodzinnego - trwały zarząd na podstawie decyzji nr WEN.6844.13.2020.JB z dnia 08.10.2020 r.;
- przy ulicy Holenderskiej 2a/1a o powierzchni użytkowej 18,85 m², będącego w zarządzie Towarzystwa Budownictwa Społecznego Lokum sp. z o. o. z siedzibą w Świnoujściu oddanego do wyłącznego użytku MOPR na podstawie umowy nr LU.503.35.2021.LS zawartej we wrześniu 2021 r. pomiędzy Miejskim Ośrodkiem Pomocy Rodzinie w Świnoujściu a TBS Lokum sp. z o.o. określającego sposób korzystania przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Świnoujściu z pomieszczenia biurowego, sanitarnego oraz wyposażenia znajdujące się przy ul. Holenderska 2a/1a w Świnoujściu;

Ad. 3)

Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt. 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:

- Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Świnoujściu z dniem 31 sierpnia 2021 r. rozwiązał porozumienie z TBS Lokum Sp. z o.o. dotyczące warunków najmu lokalu przy ulicy Modrzejewskiej 20 w Świnoujściu. Z dniem 20 września 2021r. została podpisana umowa najmu nr LU.503.34.2021.LS dotycząca warunków użytkowania lokalu przy ulicy Holenderskiej 2a/1a, z przeznaczeniem użytkowania przez pracowników socjalnych.

Ad.4)

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania – nie dotyczy.

Ad.5)

Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego:

Lp.	Grupa środków trwałych	Wartość brutto na 31.12.2020r. [PLN]	Wartość brutto na 31.12.2021r. [PLN]	Umorzenie na 31.12.2021r. [PLN]	Wartość netto na 31.12.2021r. [PLN]
1.	GRUPA 0 – grunty	52.270,00	52 270,00	0,00	52 270,00
2.	GRUPA 1 - budynki i lokale	1 075 285,08	1 075 285,08	157 310,17	917 974,91
3.	GRUPA 2 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	GRUPA 3 kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	GRUPA 4 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	194 017,43	194 017,43	143 261,48	50 755,95
6.	GRUPA 5 - specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	GRUPA 6 - urządzenia techniczne	13 216,90	13 216,90	2 643,38	10 573,52
8.	GRUPA 7 - środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	GRUPA 8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	15 522,60	15 522,60	13 438,16	2 084,44
10.	Pozostałe środki trwałe	1 225 015,24	1 288 516,38	1 288 516,38	0,00
11.	Wartości niematerialne i prawne	144 421,72	188 651,78	188 651,78	0,00
	Razem	2 719 748,97	2 827 480,17	1 793 821,35	1 033 658,82

Stan należności i zobowiązań:

należności	9.426.275,95 zł
w tym wymagalne	9.346.590,83 zł
zobowiązań	15.788,71 zł
w tym wymagalne	0,00 zł

Grupa 0 – grunty

	wartość	umorzenie na 31.12.2021 r.
- udział 8350/80742 w działce gruntu o powierzchni 629 m ² położonej przy ul. Niedziałkowskiego 4	31.600,00 zł	0,00 zł
- udział 6934/41673 w działce gruntu o powierzchni 744 m ² położonej przy ul. Barlickiego 23	20.670,00 zł	0,00 zł

Grupa 1 – budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego:

	wartość	umorzenie na 31.12.2021 r.
- lokal mieszkalny w budynku przy ul. Paderewskiego 11	198.255,08 zł	63.125,21 zł
- lokal mieszkalny w budynku przy ul. Niedziałkowskiego 4	534.000,00 zł	44.491,25 zł
- lokal mieszkalny w budynku przy ul. Barlickiego 23	343.030,00 zł	49.693,71 zł

Grupa 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania:

	wartość	umorzenie na 31.12.2021 r.
1) Zasilacz awaryjny szt. 1	3.100,00 zł	3.100,00 zł
2) Monitor SAMSUNG 710N LCD szt. 1	713,66 zł	713,66 zł
3) Serwer IBMX 3550 szt. 2	28.809,01 zł	28.809,01 zł
4) Zestaw (Macierz IBM szt. 1+ Dyski IBM szt. 16)	40.690,50 zł	40.690,50 zł
5) Zasilacz awaryjny APS SMART-UPS szt. 1	4.267,81 zł	4.267,81 zł
6) Dysk twardy 6TB, 1xDDR3-4GB szt.4	8.856,00 zł	8.856,00 zł
7) Komputerowy system środków trwałych i Skan-OrCOM	8.012,22 zł	8.012,22 zł
8) Serwer X3550M5 szt. 1	22.441,35 zł	22.441,35 zł
9) Macierz dyskowa IBM FS 5030 SFF szt. 1	72.508,50 zł	21.752,55 zł
10) Stacja robocza B szt. 1	4.618,38 zł	4.618,38 zł

Grupa 6 – urządzenia techniczne:

	wartość	umorzenie na 31.12.2021 r.
1) Centrala Telefoniczna szt. 1	13.216,90 zł	2.643,38 zł

Grupa 8 – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:

	wartość	umorzenie na 31.12.2021 r.
1) Kserokopiarka NASHUATEC MP szt. 1	5.436,60 zł	5.436,60 zł
2) Kopiarka Ricoh MP 2852 szt.1	4.182,00 zł	3.317,72 zł
3) Kopiarka Ricoh MPC 3002 szt.1	5.904,00 zł	4.683,84 zł

Wartości niematerialne i prawne

	wartość	umorzenie na 31.12.2021 r.
oprogramowanie komputerowe	188.651,78 zł	188.651,78 zł

Pozostałe środki trwałe

- wyposażenie pomieszczeń administracyjnych Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie m.in. meble, komputery, drukarki itp. umorzone w 100 % o łącznej wartości początkowej **880 300,92 zł**
- realizacja projektu „Wsparcie dzieci umieszczonych w pieczy zastępczej w okresie epidemii covid-19” m.in. komputery, drukarki itp.– środki przekazane na podstawie umowy użyczenia umorzone w 100 % o łącznej wartości początkowej **127.216,00 zł**
- wyposażenie pomieszczeń Ośrodka Interwencji Kryzysowej funkcjonującego w ramach Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie umorzone w 100 % o łącznej wartości początkowej **49.931,75 zł**
- wyposażenie pomieszczeń Specjalistycznego Ośrodka Wsparcia dla Ofiar Przemocy Rodzinie funkcjonującego w ramach Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie umorzone w 100 % o łącznej wartości początkowej **122.945,20 zł**
- wyposażenie pomieszczeń mieszkania chronionego umorzone w 100% **51.483,48 zł**
- wyposażenie pomieszczeń mieszkania dla zawodowej rodziny zastępczej umorzone w 100 % **51.409,82 zł**
- wyposażenie pomieszczeń mieszkania dla zawodowej rodziny zastępczej pełniącej funkcję pogotowia rodzinnego umorzone w 100% **5.229,21 zł**

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie posiada w użytkowaniu następujący sprzęt mobilny:

- 1) Jednostka sprzętowa – terminale mobilne szt. 2 – użyczony przez Ministerstwo Pracy i Polityki Społecznej z siedzibą w Warszawie umową użyczenia 98/32/EMP/2013 z dnia 23.12.2013 r - wartość brutto 2.938,56 zł;
- 2) Tablety Huawei MediaPad T3 10 szt.2 – przekazane w użytkowanie przez PFRON z siedzibą w Warszawie umową przekazania 2019/02/405 z dnia 05.02.2019r- wartość brutto 2.607,60 zł.

Wartość sprzętu została ujęta przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie na kontach pozabilansowych.

Zmiany w stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2021 r. w porównaniu z rokiem 2020 w środkach trwałych (grupa 4, 6, 8), w pozostałych środkach trwałych, wartościach niematerialnych i prawnych wynikają z zakupu powyższych składników majątkowych w 2021 r. oraz likwidacji .

Świnoujście, dnia 11 lutego 2022 r.

GLÓWNA KSIĘGOWA
Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie
w Świnoujściu
Ewelina Dudek

z up. Dyrektora
Agnieszka Łatkowska
Zastępca Dyrektora
Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie
w Świnoujściu