Załącznik

do Zarządzenia nr 694/2022

Prezydenta Miasta Świnoujście

z dnia 23 grudnia 2022 r.

**Uzasadnienie :**

Pani xxx była najemcą lokalu mieszkalnego położonego w Świnoujściu   
przy ul. xxx.

Wraz z nią w lokalu mieszkali xxx i xxx, którzy na podstawie art. 6881 kc byli solidarnie odpowiedzialni za zadłużenie.

Wobec braku tytułu prawnego do zajmowanego lokalu oraz w związku z nieregulowaniem   
opłat za przedmiotowy lokal, wynajmujący uzyskał wyrok nakazujący wydanie lokalu   
(sygn. akt xxx z dnia xxx r.) i w miesiącu xxx r. dokonał eksmisji.

Niezależnie od powyższego, były prowadzone postępowania egzekucyjne o zapłatę,   
na podstawie tytułów wykonawczych w postaci zaopatrzonych w klauzulę wykonalności nakazów zapłaty w postępowaniu upominawczym wydanych przez Sąd Rejonowy   
w Świnoujściu w dniu xxx r. (sygn. akt xxx) i w dniu xxx r. (sygn. akt xxx) .

Wszczęte postępowania egzekucyjne xxx i xxx, na podstawie wniosków egzekucyjnych doprowadziły do wyegzekwowania części należności objętych przedmiotowymi tytułami.   
Była to egzekucja ze świadczenia emerytalnego i rentowego dłużników xxx i xxx, którzy zmarli.

W toku prowadzonego do sierpnia 2022 r. postępowania egzekucyjnego wobec dłużnika xxx Komornik Sądowy ustalił, że dłużnik nie posiada aktualnych zgłoszeń do ubezpieczeń ZUS, nie pobiera świadczeń emerytalno-rentowych, nie posiada rachunków bankowych, egzekucja   
z ruchomości, wynagrodzenia i wierzytelności okazała się bezskuteczna.