**ZARZĄDZENIE NR 600/2022**

**PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

z dnia 14 listopada 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na oddanie w dzierżawę niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Świnoujście, położonej w Świnoujściu przy ul. Uzdrowiskowej**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1**. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę niezabudowanej nieruchomości gruntowej o powierzchni 8164 m2, położonej w Świnoujściu przy ul. Uzdrowiskowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Świnoujście, oznaczonej działką nr 145/23 w obrębie 0002, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu prowadzi księgę wieczystą o nr SZ1W/00021129/8 – zgodnie z zaznaczeniem na załączniku graficznym, z przeznaczeniem na realizację parkingu wielopoziomowego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, wybudowanie a następnie zarządzanie obiektem posadowionym na przedmiocie dzierżawy. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony, tj. 30 lat.

**§ 2.** Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi: 1,50 zł netto miesięcznie za 1 m2 gruntu + podatek VAT w stawce obowiązującej.

**§ 3.** Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 4.**Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami.

**§ 5**. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz