

Świnoujście, dnia 28 października 2022 r.

WOS.6220.63.16.2021.SN

**DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2, pkt 1, art. 75 ust. 1, pkt. 4, art. 82, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko – zwanej dalej o.o.s (Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 2000), po rozpatrzeniu wniosku Pani Magdaleny Jakubowskiej – Dorsz działającej z pełnomocnictwa spółki Czajka i Syn Sp. z o.o. z siedzibą w Świnoujściu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Przetwarzanie i zbieranie odpadów przy ul. Jana Sołtana 4b w Świnoujściu”,

o k r e ś l a m

środowiskowe uwarunkowania dla realizacji przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko pn.: „Przetwarzanie i zbieranie odpadów przy ul. Jana Sołtana 4b w Świnoujściu”, w sposób następujący:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Prowadzić bieżącą kontrolę i nadzór nad realizowanymi pracami budowlanymi.
2. Stosować możliwie najmniej uciążliwą akustycznie technologię prowadzenia prac budowlanych, m. in. poprzez wyłączanie silników i urządzeń niepracujących w danej chwili oraz minimalizowanie czasu pracy silników na najwyższych obrotach.
3. Unikać nakładania się i piętrzenia oddziaływań o jednym charakterze, np. jednoczesna praca koparki i pojazdów transportowych.
4. Zapobiegać wtórnej emisji pyłu poprzez ograniczenie prędkości pojazdów, odpowiednie zabezpieczenie pojazdów transportujących kruszywo czy ziemię.

5. Instalację uruchamiać tylko po uzbieraniu odpowiedniej ilości surowca-odpadu w godzinach od 7-15, kruszarkę eksploatować maks. przez 1,5 godziny dziennie.

II. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27 ustawy ooś należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Uwzględnić uwarunkowania określone w pkt I.
2. Podczas pracy zakładu w celu zmniejszenia emisji hałasu na tereny sąsiedzie stosować mobilny ekran akustyczny ustawiony pomiędzy kruszarką, a szkołą i terenem mieszkalnym.
3. Tereny podlegające ochronie akustycznej zabezpieczyć poprzez wybudowanie bariery dźwiękochłonnej tj. ogrodzenia betonowego lub wału ziemnego o wysokości 4 m pełniących funkcję ekranu akustycznego (na odcinkach wskazanych na załączniku graficznym do analizy emisji hałasu załączonej do raportu).

III. Należy zrealizować następujące działania dotyczące zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

1. Prowadzić ciągłą kontrolę pracy poszczególnych urządzeń i maszyn wykorzystywanych na etapie realizacji przedsięwzięcia. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń lub wad urządzeń prowadzić bieżące usuwanie usterek.
2. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia, w okresie największej uciążliwości zakładu (jednoczesna praca wszystkich urządzeń) należy przeprowadzić pomiary kontrolne na najbliższych terenach chronionych akustycznie potwierdzających dotrzymanie norm określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112). Wyniki pomiarów należy przedłożyć do weryfikacji Prezydentowi Miasta Świnoujście i Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska w Szczecinie.

IV. W celu zapewnienia ochrony środowiska wodnego należy:

1. Inwestycję w fazie budowy, eksploatacji jak i likwidacji należy prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej



realizacji. Na terenie zakładu powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń.

2. Do przetwarzania odpadów należy wykorzystywać maszyny w pełni sprawne technicznie. W przypadku awarii maszyn lub urządzeń i wycieku oleju lub substancji ropopochodnych należy użyć będących na wyposażeniu sorbentów, jak najszybciej usunąć awarię i przywrócić naturalne warunki gruntowe, poprzez usunięcie zanieczyszczonej warstwy glebowej.
3. Tankowanie pojazdów i urządzeń (w tym ładowarki kołowej, kruszarki i przesiewacza) należy prowadzić poza terenem zakładu, na przystosowanej do tego celu i posiadającej wszelkie środki zabezpieczające stacji paliw.
4. Zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji, ścieki socjalno-bytowe należy zagospodarować poprzez zaplecze socjalne, znajdujące się w budynku biurowym należącym do Inwestora położonym na sąsiedniej działce 175, obręb Warszów 14.
5. Wody opadowe i roztopowe z całej powierzchni planowanego przedsięwzięcia, tj. pochodzące z kwater magazynowych o utwardzonej powierzchni oraz z powierzchni zadaszonych należy odprowadzać do gruntu (poprzez powierzchnie biologicznie czynne znajdujące się w obrębie przedsięwzięcia) poprzez infiltrację.
6. Zaopatrzenie w wodę należy realizować z sieci wodociągowej, z obiektu należącego do Inwestora. Obiekt ten (budynek biurowy) zlokalizowany jest na działce 175, w odległości ok. 100 m od planowanego przedsięwzięcia.
7. Wszystkie przetwarzane i wytwarzane odpady należy magazynować w sposób selektywny, uniemożliwiający zmieszanie różnych rodzajów odpadów, jak również negatywne oddziaływanie na środowisko i zdrowie ludzi.
8. Wszystkie przetworzone odpady należy przekazywać odbiorcom zewnętrznym do dalszego wykorzystania. Odbiorcami mogą być wyłącznie podmioty posiadające uregulowaną gospodarkę odpadami, zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013 poz. 21), tj. posiadające zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie



zbierania, transportu, przetwarzania bądź unieszkodliwiania odpadów oraz wpisanym do rejestru BDO.

9. Przed rozpoczęciem eksploatacji instalacji, Inwestor zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia na przetwarzanie i zbieranie odpadów na podstawie art. 41 ww. ustawy.

V. Nie nakładam ponownego obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27 ustawy ooś dla przedmiotowej inwestycji.

Uzasadnienie

W dniu 26 listopada 2021 r. do Prezydenta Miasta Świnoujście wpłynął wniosek Pani Magdaleny Jakubowskiej – Dorsz działającej z pełnomocnictwa spółki Czajka i Syn Sp. z o.o. z siedzibą w Świnoujściu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do wniosku załączono Raport o oddziaływaniu na środowisko opracowany przez Panią Magdalenę Jakubowską – Dorsz BIOTICA Usługi Środowiskowe. Przedmiotowy wniosek umieszczono w publicznie dostępnym wykazie elektronicznym.

Niniejsze przedsięwzięcie zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 47 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839) zostało zaliczone do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

W toku prowadzonego postępowania Prezydent Miasta Świnoujście uzgodnił warunki realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie oraz uzyskał opinię Państwowego Granicznego Inspektora Sanitarnego w Świnoujściu.

Państwowy Graniczny Inspektor Sanitarny w Świnoujściu pismem z dnia 29 grudnia 2021 r. wezwał do pisemnego złożenia wyjaśnień i uzupełnień w raporcie. Pełnomocnik strony pismem z dnia 20 stycznia 2022 r. ustosunkował się do przedmiotowego wezwania. Uznając wyjaśnienia strony za wystarczające, Państwowy Graniczny Inspektor Sanitarny w Świnoujściu pismem z dnia 09.02.2022 r. zaopiniował pozytywnie realizację przedsięwzięcia pn.: „Przetwarzanie i zbieranie odpadów przy ul. Jana Sołtana 4b w Świnoujściu”.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie, pismem z dnia 19 stycznia 2022 r. sygnatura sprawy SZ.RZŚ.4360.1.109.2021.RK, wezwał wnioskodawcę do pisemnego złożenia wyjaśnień i uzupełnień w raporcie. Pismem z dnia 01 marca przekazano ww. organowi złożone przez pełnomocnika uzupełnienia. Postanowieniem z dnia 08 marca 2022 r. znak SZ.RZŚ.4360.1.109.2021.RK Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie uzgodnił realizację planowanego przedsięwzięcia, jednocześnie określając warunki jego realizacji, które uwzględniono w niniejszej decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem z dnia 26 stycznia 2022 r., znak WONS-OŚ.4221.85.2021.KW wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia dokumentacji o wyjaśnienia i dodatkowe informacje. Pismem z dnia 25 kwietnia przekazano ww. organowi złożone przez pełnomocnika uzupełnienia. Na podstawie przedłożonego w ramach uzupełnień materiału Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie nie mógł zająć stanowiska, wobec czego 01 czerwca 2022 r. ponownie wezwał do uzupełnień pismem znak WONS-OŚ.4221.85.2021.KW.1 Kolejne uzupełnienia przekazano ww. organowi pismem z dnia 13 lipca 2022 r. Postanowieniem z dnia 10 sierpnia 2022 r. znak WONS-OŚ.4221.85.2021.KW.2 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie uzgodnił realizację planowanego do realizacji przedsięwzięcia oraz określił jednocześnie warunki, które uwzględniono w niniejszej decyzji. Ponadto nie nałożył obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27 ustawy ooś dla przedmiotowej inwestycji.

Biorąc pod uwagę opinię oraz uzgodnienia, o których mowa wyżej po przeprowadzeniu analizy przedłożonych w przedmiotowym postępowaniu dokumentów, w kontekście uwarunkowań wynikających z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko Prezydent Miasta Świnoujście ocenił wpływ przedsięwzięcia pn. : „Przetwarzanie i zbieranie odpadów przy ul. Jana Sołtana 4b w Świnoujściu” na środowisko oraz określił warunki jego realizacji i eksploatacji, zapewniające ochronę środowiska.

1) Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja będzie polegać na przystosowaniu działek ewidencyjnych nr 173/2 i 173/3 obręb Warszów 14 w Świnoujściu do prowadzenia punktu przetwarzania i zbierania odpadów z grupy 17. Przewiduje się następujący zakres prac: uprzątnięcie terenu, utwardzenie placu magazynowego kruszywem budowlanym, wyznaczenie kwater

magazynowych odpadów i oznaczenie za pomocą kodów odpadu, boksów magazynowych na odpady wewnątrz hali i oznakowanie ich kodami odpadu, wyposażenie zakładu w maszyny i pojazdy służące do prowadzenia działalności w zakresie gospodarowania odpadami, ustawienie w hali magazynowej ewentualnych koszy, pojemników, big-bagów i/lub kontenerów do magazynowania odpadów, objęcie hali magazynowej monitoringiem wizyjnym spełniającym aktualne wymagania ustawy o odpadach oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie wizyjnego systemu kontroli miejsca magazynowania lub składowania odpadów (Dz. U. z 2019 r. poz. 1755), budowę muru lub wału ziemnego na granicy nieruchomości na odcinkach wskazanych w wykonanej na potrzeby przedsięwzięcia analizie akustycznej.

Przetwarzanie będzie polegało na kruszeniu i przesiewaniu odpadów budowlanych na kruszarce mobilnej lub łyżce kruszącej oraz na sortowaniu odpadów w hali magazynowej.

W skład planowanego przedsięwzięcia wchodziły będą:

1. Plac magazynowy o łącznej powierzchni wynoszącej ok. 7800 m², o nawierzchni utwardzonej kruszywem budowlanym, na którym zostanie wyznaczonych 5 sektorów magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów. Odpady magazynowane będą w przyzmacach na placu utwardzonym kruszywem budowlanym. Sektory gotowego kruszywa i gleby, powstałych po przetwarzaniu odpadów, będą zlokalizowane wzdłuż nieruchomości, przy jej wschodniej granicy. Pomiędzy sektorami planuje się ciągi komunikacyjne.

2. Hala magazynowa o powierzchni 1800 m², która obecnie jest w większości nieużytkowana, a zostanie przystosowana na potrzeby zbierania odpadów, ich sortowania oraz magazynowania odpadów wytwarzanych w procesie sortowania. Odpady magazynowane będą luzem w boksach lub w koszach/pojemnikach/big-bagach/kontenerach na szczelnej posadzce betonowej.

3. Drogi wewnętrzne i miejsca manewrowe, które nie będą służyły magazynowaniu odpadów ani gotowych kruszyw i gleby oraz tereny powierzchni biologicznie czynnej o łącznej powierzchni ok. 3974 m² oraz powierzchnie utwardzone betonem.

Planowane przetwarzanie odpadów prowadzone będzie przy wykorzystaniu koparki, ładowarki, jak również kruszarki. Jak wskazano w przedłożonej dokumentacji, inwestycja nie wymaga tworzenia miejsc postojowych dla samochodów ani montażu wagi najazdowej. Do punktu przetwarzania i zbierania odpadów będą przyjmowane odpady z grupy 17 tj. gruz, asfalt, odpady z remontów dróg, zmieszane odpady budowlane oraz gleba i ziemia, które będą

pochodzić w głównej mierze z wyburzeń, prac ziemnych prowadzonych przez inwestora oraz będą skupowane od wytwórców (w tym osób fizycznych) i innych podmiotów zbierających tego typu odpady. Po przetworzeniu odpadów będą powstawać przede wszystkim gotowe produkty w postaci kruszywa budowlanego i ziemi.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie dwóch działek ewidencyjnych: dz. 173/2 i 173/3 obręb Warszów 14 Port Świnoujście, przy ul. Jana Sołtana 4b. Według wypisów z ewidencji gruntów działka nr 173/2 posiada powierzchnię 1,1754 ha, a działka nr 173/3 powierzchnię 0,2662 ha, łącznie obie działki zajmują 1,4416 ha. Przedsięwzięcie będzie realizowane na obszarze 13574 m² (cała działka nr 173/2 i część działki nr 173/3). Według rejestru gruntów działka nr 173/3 stanowi drogę (dr) i jest to droga wewnętrzna będąca w użytkowaniu wieczystym Inwestora. Działka nr 173/2 zgodnie wypisem z rejestru gruntu stanowi teren przemysłowy (Ba), aktualnie częściowo wykorzystany jako plac magazynowy. Zlokalizowana jest na niej również hala magazynowa. Część terenu działki nr 173/2 jest utwardzona płytami betonowymi, pozostała część to głównie ubity, ale nieutwardzony materiałami budowlanymi grunt i otaczający go wąski pas zieleni. Dla terenu planowanej inwestycji obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą nr XX/158/2004 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 19 lutego 2004 r. w sprawie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujścia – Jednostka obszarowa V Warszów” (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego Nr 22 z dnia 6 kwietnia 2004 r., poz. 425). W świetle powyższych zapisów, lokalizacja planowanego przedsięwzięcia będzie zgodna z planem.

Miejsce realizacji planowanej inwestycji zlokalizowane jest poza granicami terenów objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916). Na potrzebę analizy oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko przyrodnicze, inwestor przeprowadził inwentaryzację przyrodniczą określającą sposób wykorzystywania analizowanego terenu przez faunę i pokrycia szatą roślinną. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją obszar inwestycyjny położony jest w krajobrazie przemysłowym, a stwierdzona roślinność nie należy do cennych elementów przyrody. Na terenie inwestycyjnym oraz w jego sąsiedztwie nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, jak również siedlisk przyrodniczych wymienionych w załącznikach do



Dyrektywy Siedliskowej. W odniesieniu do fauny, na terenie inwestycyjnym w wyniku przeprowadzonych obserwacji nie stwierdzono wykorzystywania terenu inwestycji przez ssaki, płazy, gady, ptaki ani owady jako żerowiska ani miejsca ich rozrodu. Obszar przedsięwzięcia z uwagi na jego dotychczasowy sposób użytkowania nie stanowi również bazy pokarmowej ani atrakcyjnego miejsca lęgowego dla ptaków. Nie stwierdzono również siedlisk korzystnych dla przebywania i rozrodu nietoperzy, gadów i płazów.

Biorąc powyższe pod uwagę, realizacja planowanego przedsięwzięcia i jego późniejsze funkcjonowanie nie spowoduje znacząco negatywnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze terenu inwestycji i jego sąsiedztwa oraz nie wpłynie na zmniejszenie bioróżnorodności na tym terenie.

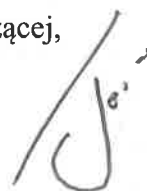
W granicach obszaru inwestycji oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie nie występują obszary wodno- błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska lęgowe oraz ujścia rzek. Planowana inwestycja położona jest również poza strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych oraz nie znajduje się w obszarze wybrzeży. Ponadto przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach górskich, oraz obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

3) Rodzaj i skala możliwego oddziaływania.

Etap realizacji inwestycji rozpocznie się od przygotowania terenu inwestycyjnego poprzez utwardzenie placu magazynowego kruszywem budowlanym oraz budową wału/muru stanowiącego ekran akustyczny. Na etapie prac budowlanych będą wykorzystywane surowce i materiały używane przy tego rodzaju przedsięwzięciach. Wykonanie powyższych prac będzie wiązało się z powstaniem takich uciążliwości jak emisja zanieczyszczeń do powietrza czy emisja hałasu do środowiska. Oddziaływanie to będzie typowe dla etapu realizacji, będzie miało charakter krótkotrwały, niezorganizowany i będzie ograniczone głównie do granicy terenu inwestycyjnego i jego bezpośredniego sąsiedztwa i ustanie po zakończeniu etapu realizacji inwestycji. Zgodnie z art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 ze zm.), w trakcie prowadzenia prac budowlanych inwestor jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska w obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. W niniejszej decyzji określono warunki prowadzenia prac, które pozwolą ograniczyć oddziaływanie fazy realizacji przedsięwzięcia, w szczególności w zakresie emisji hałasu do środowiska i zanieczyszczeń do powietrza. Ograniczenie negatywnego

oddziaływania fazy budowy możliwe jest poprzez stosowanie najmniej uciążliwej pod względem akustycznym technologii prowadzenia prac, korzystanie wyłącznie ze sprawnych maszyn i urządzeń, odpowiedniego zagospodarowania wytworzonych odpadów, do czego zobowiązano inwestora. Zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym ustawą o odpadach inwestor zobowiązany jest do prowadzenia racjonalnej gospodarki odpadami, w tym: realizacji prac w sposób minimalizujący ilość powstających odpadów, selektywnego magazynowania wytworzonych odpadów w miejscach do tego przystosowanych, odpowiedniego ich zagospodarowania oraz ewidencjonowania. Oddziaływanie akustyczne wynikające z pracy urządzeń, ciężkich maszyn i pojazdów transportowych będzie miało charakter przejściowy, krótkotrwały i lokalny. Niemniej jednak, w celu minimalizacji oddziaływania inwestycji na środowisko, zobowiązano inwestora do wyłączania zbędnych, nieużywanych w danym momencie urządzeń, maszyn i narzędzi emitujących hałas, prowadzenia systematycznych kontroli i stałego nadzoru nad realizowanymi pracami budowlanymi. Przy zastosowaniu przez inwestora ww. warunków etap realizacji inwestycji nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko, a ewentualne uciążliwości będą krótkotrwałe i ustaną wraz z zakończeniem tego etapu.

Z kolei na etapie eksploatacji należy spodziewać się wystąpienia typowych uciążliwości dla tego typu działalności, przejawiających się m.in. emisją hałasu, emisją zanieczyszczeń do powietrza, ścieków i odpadów. Zgodnie z przedstawionymi w raporcie o oddziaływaniu inwestycji na środowisko informacjami oraz przeprowadzonymi analizami stwierdzono, iż przedmiotowa inwestycja będzie wiązała się ze emisją zanieczyszczeń do powietrza. Jak wskazuje inwestor, źródłem emisji na etapie eksploatacji inwestycji będzie ruch pojazdów poruszających się w obrębie terenu inwestycyjnego (pojazdów transportowych) oraz praca kruszarki, ładowarki. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją zakład przetwarzania i zbierania odpadów będzie działał od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 16:00. Dostawa odpadów do planowanego punktu skupu będzie realizowana wywrotkami stanowiącymi środki transportu inwestora lub poprzez wynajęty transport zewnętrzny. Odpady będą pochodzić głównie z własnej działalności inwestora polegającej na budowie, rozbiórce i remontach obiektów budowlanych i dróg, w mniejszej części od wytwórców odpadów, w tym osób fizycznych oraz innych podmiotów gospodarujących odpadami. Przewiduje się łączne magazynowanie na terenie inwestycji w skali roku 266 656 Mg odpadów, z czego przetwarzaniu będą poddawane wyłącznie odpady z grupy 17. Przetwarzanie odpadów przyjmowanych do zakładu w procesie R5 będzie polegało na kruszeniu i przesiewaniu odpadów w mobilnej kruszarce szczękowej lub łyżce kruszącej,



z funkcją separacji złomu stalowego oraz funkcją odsiewu gleby/ziemi, do postaci kruszywa o odpowiedniej frakcji: 0-35 mm, 36-59 mm lub >60 mm na kruszarce lub od 10 do 100 mm na łyżce kruszącej. Frakcje o konkretnych wymiarach są uzyskiwane poprzez odpowiednie ustawienie wielkości szczeliny kruszarki lub łyżki kruszącej. W wyniku przetwarzania będą powstawały gotowe produkty, których normy przydatności do dalszego zastosowania zostaną potwierdzone stosownymi badaniami akredytowanego laboratorium drogowego. Materiały budowlane po recyklingu odpadów będą wykorzystywane do budowy dróg, ulic, placów, chodników. Do odzysku w procesie R13 przewiduje się takie same rodzaje i taką samą ilość odpadów wykazanych w dokumentacji dla maksymalnej masy odpadów magazynowanej w okresie roku, czyli łącznie 266 656 Mg - na wypadek konieczności magazynowania odpadów przed przetworzeniem przez długi czas lub nieprzetworzenia odpadów w ciągu roku. Natomiast proces R12 będzie miał zastosowanie do sortowania zmieszanych odpadów budowlanych 17 09 04 na poszczególne frakcje, wstępnego oczyszczania odpadów gruzu i gleby kierowanych do przetwarzania metodą R5 z frakcji, które można usunąć ręcznie jeszcze przed wejściem na kruszarkę/łyżkę kruszącą oraz w sytuacji gdyby kruszywo po przekruszeniu odpadów budowlanych lub ziemia po przesianiu gleby nie spełniły wymagań norm jakościowych.

Do analizy przyjęto, że zakład funkcjonował będzie przez ok. 5 dni w tygodniu, po 8 godzin dziennie, przyjęto emisję dla wszystkich emitorów równą 2000 godzin w ciągu roku. Obliczenia rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu przeprowadzono zgodnie z metodyką zawartą w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r., Nr 16, poz. 87), a analizy wykonano dla dwutlenku azotu, dwutlenku siarki, pyłu zawieszonego PM10 i PM 2,5, tlenku węgla.

Przeprowadzone obliczenia wykazały, że stężenia ww. zanieczyszczeń nie przekroczą dopuszczalnych norm. Proces załadunku, rozładunku oraz przetwarzania odpadów budowlanych w kruszarce wolnoobrotowej również będzie powodować niezorganizowaną emisję zanieczyszczeń do powietrza. Pyły wprowadzone będą do otoczenia w sposób niezorganizowany, a emisja następować będzie wyłącznie z terenu projektowanego placu przeznaczonego do kruszenia odpadów. Uciążliwości związane z emisją pyłów występująca podczas kruszenia odpadów budowlanych minimalizowane będą również poprzez ogrodzenie nieruchomości, mur/wał ziemny oraz ograniczony czas działania kruszarki. W celu ograniczenia pylenia inwestor przed przystąpieniem do procesu kruszenia będzie nawadniał kruszony odpad budowlany. W czasie eksploatacji planowanego zamierzenia

przewiduje się natężenie ruchu pojazdów dowożących surowiec do przeróbki i odbierający gotowy produkt maksymalnie na poziomie 4 pojazdów ciężarowych dziennie. Na terenie zakładu przewiduje się ruch ładowarki na poziomie 48 kursów dziennie, przez 250 dni w roku. Ruch pojazdów ciężarowych odbywać się będzie na drodze dojazdowej i na terenie placu składowego. Prognozowane wskaźniki emisji przyjęto na podstawie programu opracowanego przez prof. nzw. dr hab. inż. Z. Chłopka „Oprogramowanie do wyznaczania charakterystyk emisji zanieczyszczeń z silników spalinowych pojazdów w celu oceny oddziaływania na środowisko w 2002 r.”. Do analizy przyjęto prędkość poruszających się pojazdów na poziomie 20 km/h oraz założono średnią długość przejechanej drogi w obrębie projektowanego placu manewrowego dla pojazdów ciężarowych – 280 m oraz 45 m dla ładowarki. Obliczenia wielkości emisji przeprowadzone dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego wskazują, że wielkość emisji rocznej poszczególnych substancji związanych z ruchem samochodowym nie będzie negatywnie wpływał na pogorszenie stanu aerosanitarnego wokół planowanej lokalizacji kruszarki odpadów budowlanych. Biorąc pod uwagę wielkości emisji zanieczyszczeń do powietrza, w tym gazów cieplarnianych, należy stwierdzić, że planowana inwestycja nie będzie miała również znacząco negatywnego wpływu na klimat.

Analizę akustyczną dla przedmiotowego przedsięwzięcia wykonano za pomocą programu SoundPlan Essential 4.1. Licencjonowanym użytkownikiem programu jest firma NATURO Piotr Dmochowski (numer licencji: 7276). Źródłem emisji hałasu na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia będzie ruch pojazdów transportowych w obrębie terenu inwestycyjnego oraz praca 3 urządzeń: koparki, kruszarki i ładowarki. Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej zlokalizowane są na wschód od terenu zakładu, na działce nr 174/2, i jest to Zespół Szkół Morskich im. Eugeniusza Kwiatkowskiego, dla którego dopuszczalny poziom hałasu wynosi: $L_{AeqD} = 50$ dB w godz. 6-22 (pora dnia). Budynki szkoły znajdują się w południowej części działki, w oddaleniu od zakładu, a w jego sąsiedztwie znajduje się niezagospodarowany plac. Na południe od terenu zakładu, na działce nr 173/4 znajduje się parterowy budynek mieszkalny wielorodzinny. Realizacja przedsięwzięcia bez jakichkolwiek środków minimalizujących będzie wiązała się z negatywnym oddziaływaniem na najbliższe tereny chronione akustycznie. W związku z powyższym, w celu ograniczenia oddziaływania akustycznego na tereny sąsiednie, zmieniono parametry dwóch barier dźwiękochłonnych, zamodelowanych na etapie opracowywania raportu OOS tj. bariera dźwiękochłonna od strony terenu szkoły o wysokości 4 m, na długości niezmięnionej w stosunku do rozwiązania zaproponowanego

w uzupełnianym raporcie OOS, oraz bariera dźwiękochłonna od strony terenu mieszkalnego o wysokości 4 m, łącząca się z istniejącą halą magazynową. Wysokość obu barier powinna wynosić 4 m. Dodatkowo w stosunku do ww. rozwiązań, zamodelowano mobilną barierę dźwiękochłonną przy kruszarce o wysokości 3 m i długości 6 m, ustawioną pomiędzy kruszarką, a terenem mieszkalnym i szkołą, w odległości 2 m od kruszarki. Po zastosowaniu zaproponowanych rozwiązań, na sąsiadującym od południa budynku mieszkalnym prognozowany poziom oddziaływania wynosi $LA_{eqD} = 52,2$ dB, natomiast na jednym z budynków szkoły, najwyższy prognozowany poziom oddziaływania wynosi $LA_{eqD} = 48,5$ dB. W związku z powyższym oddziaływanie planowanej inwestycji na klimat akustyczny względem terenów chronionych akustycznie mieścić się będzie w granicach dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112). Dodatkowo w celu ograniczenia negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia związanego z emisją hałasu do środowiska w obrębie terenu inwestycyjnego inwestor zobowiązał się do wprowadzenia ograniczenia czasu pracy maszyn i pojazdów operujących na odpadach tj.: kruszarki do 1,5 godziny dziennie, ładowarki i koparki do 4 godzin dziennie. Niemniej jednak z uwagi na fakt, iż są to jedynie prognozy oparte na obliczeniach wykonanych w programie komputerowym, po zrealizowaniu przedsięwzięcia, w okresie największej uciążliwości zakładu (jednoczesna praca wszystkich urządzeń) należy przeprowadzić pomiary kontrolne na najbliższych terenach chronionych akustycznie potwierdzających dotrzymanie norm określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112). Wyniki pomiarów, po ich wykonaniu należy przedłożyć do weryfikacji Prezydentowi Miasta Świnoujście i Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska w Szczecinie. W przypadku, gdy wykonane pomiary wykażą niedotrzymanie standardów jakości w zakresie hałasu na najbliższych terenach chronionych akustycznie, mając na uwadze art. 112 ustawy Prawo ochrony środowiska, który wskazuje, iż ochrona przed hałasem polega na zapewnieniu jak najlepszego stanu akustycznego środowiska, w szczególności poprzez: utrzymanie poziomu hałasu poniżej dopuszczalnego lub co najmniej na tym poziomie; zmniejszanie poziomu hałasu co najmniej do dopuszczalnego, gdy nie jest on dotrzymany, inwestor zobligowany będzie do wprowadzenia takich działań, które przyczynią się do funkcjonowania zakładu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji wody opadowe odprowadzane będą do gruntu w sposób naturalny, poprzez infiltrację. Na etapie realizacji, jak i eksploatacji zaplecze

socjalne dla pracowników zlokalizowane będzie w budynku biurowym na działce nr 175, w odległości ok. 100 m od miejsca realizacji inwestycji.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją zakład zostanie wyposażony w sorbenty na wypadek np. rozlania się paliwa podczas tankowania sprzętu. W związku z powyższym oceniono, iż z uwagi na zastosowanie podczas eksploatacji inwestycji rozwiązań uniemożliwiających przedostanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego, realizacja zamierzonej inwestycji nie powinna doprowadzić do pogorszenia stanu tego elementu środowiska.

Na terenie przedsięwzięcia, podczas realizacji i eksploatacji inwestycji powstawać będą odpady o charakterze komunalnym, które będą gromadzone w specjalnym, szczelnym pojemniku, a następnie przekazywane wyspecjalizowanym jednostkom posiadającym stosowne uregulowania prawne w zakresie gospodarki odpadami. Na teren zakładu nie będą przyjmowane odpady niebezpieczne ani zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi, np. ropopochodnymi. W przypadku stwierdzonego zanieczyszczenia odpady będą zwracane do przekazującego. Odpady pochodzące z własnych inwestycji będą weryfikowane już w miejscu wytworzenia i w przypadku zanieczyszczenia od razu kierowane do właściwego podmiotu, który podda je zagospodarowaniu. Sposób postępowania z odpadami wytwarzanymi będzie zgodny z obowiązującymi przepisami prawnymi. Będzie miał również na względzie hierarchię postępowania z odpadami, czyli w pierwszej kolejności minimalizację powstających odpadów, następnie zapewnienie zgodnego z zasadami ochrony środowiska odzysku, a w sytuacji gdy odzysk nie jest możliwy zapewnienie zgodnego z zasadami ochrony środowiska unieszkodliwiania odpadów. Powstające odpady będą przekazywane wyłącznie uprawnionym podmiotom tj. takim, które uzyskały zezwolenia właściwych organów na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami (zbieranie, transport, odzysk, unieszkodliwianie) oraz posiadającym wpis w rejestrze BDO.

Jak wynika z przedłożonego raportu, w związku z funkcjonowaniem analizowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko, w szczególności z uwagi na zakres inwestycji oraz jej lokalizację od granic państwa.

Planowane do wykorzystania materiały, jak również przyjęta technologia są bezpieczne dla środowiska naturalnego i przy prawidłowym przebiegu realizacja inwestycji nie wpłynie negatywnie na poszczególne komponenty środowiska i nie będzie oddziaływać znacząco negatywnie na tereny zlokalizowane w sąsiedztwie inwestycji.

W raporcie wskazano, że obszar oddziaływania przedsięwzięcia ograniczony będzie

do bezpośredniego sąsiedztwa terenu inwestycyjnego, stanowiącego tereny przemysłowe. W dokumentacji wskazano, że w zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji nie znajdują się inne zrealizowane lub realizowane inwestycje, których oddziaływanie mogłoby kumulować się z oddziaływaniem planowanej inwestycji.

Przedłożone na etapie przedmiotowego postępowania administracyjnego informacje na temat planowanego przedsięwzięcia, a także dane na temat uwarunkowań występujących w miejscu realizacji inwestycji oraz w jego sąsiedztwie, pozwoliły oszacować bezpośrednio i pośrednio skutki oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko, a także określić warunki umożliwiające jednocześnie realizację inwestycji oraz zabezpieczenie poszczególnych komponentów środowiska przed wpływem ze strony inwestycji. Mając zatem powyższe na uwadze, tutejszy organ uznał, że przeprowadzenie ponownej oceny oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko przed przystąpieniem do użytkowania nie jest uzasadnione.

Na Wnioskodawcy spoczywa obowiązek prowadzenia inwestycji w ten sposób, by nie doszło do naruszenia standardów ochrony środowiska.

Zgodnie z zapisem art. 33 ust. 1 w związku z art. 79 ustawy OOS tut. organ zapewnił udział społeczeństwu w niniejszym postępowaniu, obwieszczeniem znak WOS.6220.63.15.2021.SN z dnia 23 września 2022 r. podał do publicznej wiadomości, informację o prowadzonym postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W obwieszczeniu podano informację, o których mowa w art. 33 ust. 1 ustawy OOS, w tym o 30 dniowym terminie na złożenie uwag i wniosków. W wyznaczonym terminie mieszkanka budynku przy ul. Sołtana 4 wystąpiła z pismem, w którym w imieniu mieszkańców nie wyraziła zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia. W piśmie podniesiono, iż tu cyt.: „Prowadzenie działalności w bardzo bliskim sąsiedztwie budynku mieszkalnego bez żadnych zabezpieczeń ludzi przed czynnikami jakimi wiążą się z prowadzoną działalnością jest rażąco niebezpieczną dla życia i zdrowia ludzi. Zapylenie jakie generuje firma w tej chwili jest bardzo uciążliwe, materiały składowane i przeładowywane generują pył i hałas. Dodatkowe wprowadzenie prac kruszenia materiałów pylastych będzie generowało wstrząsy, hałas pył oraz nasilenie ruchu ciężkiego sprzętu. Mieszkańcy budynku ul. Sołtana 4 dzień w dzień narażeni są na skutki funkcjonowania przemysłu jaki funkcjonuje w bliskim sąsiedztwie(działka obok nie ma zachowania nawet minimalnej odległości od budynku mieszkalnego). Działalność ta nosi wszelkie znamiona działalności uciążliwej stanowiącej zagrożenie dla środowiska naturalnego oraz zdrowia i życia”. Odnosząc się do tych zarzutów organ stoi na stanowisku, iż przy spełnieniu

warunków jakie zawarto w pkt. od I do IV niniejszej decyzji planowane do realizacji przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczenia obowiązujących norm i w znaczny sposób nie pogorszy istniejącego stanu środowiska, wobec czego organ nie znajduje podstaw do uznania sprzeciwu mieszkańców. Ponadto na inwestora nałożono obowiązek po zrealizowaniu przedsięwzięcia, w okresie największej uciążliwości zakładu (jednoczesna praca wszystkich urządzeń) przeprowadzenia pomiarów kontrolnych na najbliższych terenach chronionych akustycznie potwierdzających dotrzymanie norm określonych prawem. W przypadku, gdy wykonane pomiary wykazą niedotrzymanie standardów jakości w zakresie hałasu na najbliższych terenach chronionych akustycznie, inwestor zobligowany będzie do wprowadzenia takich działań, które przyczynią się do funkcjonowania zakładu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pismo ze sprzeciwem mieszkańców ul. Sołtana 4 podnoszące identyczne zarzuty wpłynęło do tut. organu już 17 sierpnia 2022 r., jednakże ze względu na tożsame zarzuty w obu pismach stanowisko organu przedstawione powyżej, należy uznać za niezmiennie.

Biorąc pod uwagę zakres i skalę przedsięwzięcia, miejsce jego realizacji, stopień oddziaływania na środowisko oraz opinię i uzgodnienia w/w organów uznaje się, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia norm w środowisku i jest zgodne z obowiązującymi przepisami oraz nie będzie miało wpływu na stan środowiska.

Biorąc powyższe pod uwagę - **orzeczono jak w sentencji.**

Pouczenie

Od niniejszej decyzji Stronie służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Świnoujście, w terminie 14 dni licząc od daty jej otrzymania.

Termin uważa się za zachowany, m.in. jeżeli przed jego upływem odwołanie zostało wysłane w formie dokumentu elektronicznego do organu administracji publicznej, a nadawca otrzymał urzędowe poświadczenie odbioru lub odwołanie zostało nadane listem poleconym w polskiej placówce pocztowej Poczty Polskiej SA. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona ma prawo do zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, czego skutkiem będzie brak możliwości jej zaskarżenia do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Wnioskodawca dokonał opłaty skarbowej za wydanie niniejszej decyzji w kwocie 205 zł zgodnie z obowiązującą ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1000 ze zm.).



z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr Beata Tulodziecka-Terenda
Naczelnik Wydziału Ochrony
Środowiska i Leśnictwa

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.

Otrzymują:

1. Pani Magdalena Jakubowska-Dorsz BIOTICA Usługi Środowiskowe
ul. Wspólna 19/6, 72-010 Police
2. strony wg art. 49 kpa,
3. aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin,
2. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie ul. Tama Pomorzańska 13 A , 70-030 Szczecin,
3. Państwowy Graniczny Inspektor Sanitarny w Świnoujściu, ul. Grunwaldzka 72, 72-600 Świnoujście.

**Załącznik
do decyzji WOS.6220.63.15.2021.SN
z dnia 19 września 2022 r.**

Planowana inwestycja będzie polegać na przystosowaniu działek ewidencyjnych nr 173/2 i 173/3 obręb Warszów 14 w Świnoujściu do prowadzenia punktu przetwarzania i zbierania odpadów z grupy 17. Przewiduje się następujący zakres prac: uprzątnięcie terenu, utwardzenie placu magazynowego kruszywem budowlanym, wyznaczenie kwater magazynowych odpadów i oznaczenie za pomocą kodów odpadu, boksów magazynowych na odpady wewnątrz hali i oznakowanie ich kodami odpadu, wyposażenie zakładu w maszyny i pojazdy służące do prowadzenia działalności w zakresie gospodarowania odpadami, ustawienie w hali magazynowej ewentualnych koszy, pojemników, big-bagów i/lub kontenerów do magazynowania odpadów, objęcie hali magazynowej monitoringiem wizyjnym spełniającym aktualne wymagania ustawy o odpadach oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie wizyjnego systemu kontroli miejsca magazynowania lub składowania odpadów (Dz. U. z 2019 r. poz. 1755), budowę muru lub wału ziemnego na granicy nieruchomości na odcinkach wskazanych w wykonanej na potrzeby przedsięwzięcia analizie akustycznej.

Przetwarzanie będzie polegało na kruszeniu i przesiewaniu odpadów budowlanych na kruszarce mobilnej lub łyżce kruszącej oraz na sortowaniu odpadów w hali magazynowej.

W ramach inwestycji polegającej na organizacji zakładu funkcjonować będą: plac magazynowy o łącznej powierzchni wynoszącej ok. 7800 m² o nawierzchni utwardzonej kruszywem budowlanym, na którym zostanie wyznaczonych 5 sektorów magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów na działce nr 173/2 (odpady magazynowane w przyzmacz na placu utwardzonym kruszywem budowlanym), sektory gotowego kruszywa i gleby powstałych po przetwarzaniu odpadów, które będą zlokalizowane wzdłuż nieruchomości przy jej wschodniej granicy, na działkach 173/3 i 173/2, a pomiędzy sektorami ciągi komunikacyjne; hala magazynowa o powierzchni 1800 m², która obecnie jest w większości nieużytkowana, a zostanie przystosowana na potrzeby zbierania odpadów, ich sortowania oraz magazynowania odpadów wytwarzanych w procesie sortowania; odpady magazynowane będą luzem w boksach lub w koszach/pojemnikach/big-bagach/kontenerach na szczelnej posadzce betonowej. Planowane przetwarzanie odpadów prowadzone będzie przy wykorzystaniu koparki, ładowarki, jak również kruszarki. Jak wskazano w przedłożonej

dokumentacji, inwestycja nie wymaga tworzenia miejsc postojowych dla samochodów ani montażu wagi najazdowej. Do punktu przetwarzania i zbierania odpadów będą przyjmowane odpady z grupy 17 tj. gruz, asfalt, odpady z remontów dróg, zmieszane odpady budowlane oraz gleba i ziemia, które będą pochodzić w głównej mierze z wyburzeń, prac ziemnych prowadzonych przez inwestora oraz będą skupowane od wytwórców (w tym osób fizycznych) i innych podmiotów zbierających tego typu odpady. Po przetworzeniu odpadów będą powstawać przede wszystkim gotowe produkty w postaci kruszywa budowlanego i ziemi.



z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr Beata Tułodziecka-Terenda
Naczelnik Wydziału Ochrony
Środowiska i Leśnictwa