Załącznik

do Zarządzenia nr 551/2022

Prezydenta Miasta Świnoujście

z dnia 17 października 2022 r.

**Uzasadnienie :**

W wykonaniu wyroku Sądu Rejonowego w Świnoujściu (sygn. akt xxx z dnia   
xxx r.) nakazujący Panu xxx wydać lokal mieszkalny położony przy ul. xxx, został dłużnikowi wskazany lokal o najmie socjalnym położony przy ul. xxx. W lokalu tym najemca mieszkał   
do chwili śmierci, tj. do xxx.

Wierzyciel jest w posiadaniu, wobec zmarłego dłużnika, 3 tytułów wykonawczych w postaci zaopatrzonych klauzule wykonalności nakazów zapłaty w postępowaniu upominawczym wydanych przez Sąd Rejonowy w Świnoujściu w dniu xxx (sygn. akt xxx), w dniu xxx (sygn. akt xxx) i w dniu xxx (sygn. akt xxx).

Wierzytelność zmarłego wobec Gminy Miasto Świnoujście wynosi 26.151,93 zł (zadłużenie dot. lokalu przy xxx: 26.033,83 zł, zadłużenie dot. lokalu przy ul. xxx: 118,10 zł).

Wszczęte ostatnio przez Komornika Sądowego postępowania egzekucyjne (sygn. akt   
xxx i Km xxx) na podstawie ww. tytułów wykonawczych zostały umorzone wobec stwierdzenia bezskuteczności egzekucji.

Postanowieniem Sądu Rejonowego w Świnoujściu z dnia xxx (sygn. akt xxx) spadek   
po zmarłym dłużniku nabył w całości, z dobrodziejstwem inwentarza zstępny siostry ojca spadkodawcy xxx.

Wysłane do spadkobiercy wezwanie do zapłaty nie zostało przez niego odebrane.

Uwzględniając fakt, że spadkobierca nabył spadek z dobrodziejstwem inwentarza,   
a więc z ograniczeniem odpowiedzialności za długi spadkowe do wartości ustalonego   
w inwentarzu stanu czynnego spadku, skierowanie do Sądu z wniosku o nadanie nakazom zapłaty klauzuli wykonalności przeciwko spadkobiercy, a następnie do egzekucji   
jest ekonomicznie nieuzasadnione. Zachodzi bowiem uzasadnione przypuszczenie,   
że w postępowaniu windykacyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia   
0i egzekucji przedmiotowej należności pieniężnej.

Zmarły był osobą uzależnioną, o niskim statusie majątkowym oraz podopiecznym Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Świnoujściu.

Zatem można wnioskować, że przedłożony przez spadkobiercę ewentualny spis inwentarza   
nie wykaże żadnych aktywów.

Biorąc powyższe pod uwagę, zasadne jest umorzenie ww. należności pieniężnej.

: