

Świnoujście, dnia 21 września 2022 r.

WO-KP.0003.119.2022

**Pani
Joanna Agatowska
Radna Miasta Świnoujście**

Odpowiadając na Pani zapytanie Nr 191/VIII/2022 z dnia 5 września 2022 r. (data wpływu do Prezydenta Miasta: 7 września 2022 r.) wyjaśniam, co następuje:

Ad. 1 i Ad. 2

W załączeniu wykaz kwot oraz terminów, w których wpływały opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego wnoszone przez spółkę Park System Sp. z o.o. Zestawienie dotyczy umowy dzierżawy nr 7292 oraz umowy nr 8057.

Ad. 3

Zgodnie z zapisami umowy dzierżawy nr 7292 z dnia 1 listopada 2018 r. *czynsz dzierżawny może być corocznie zmieniany (...)*. Miasto będzie waloryzowało czynsz dzierżawy po zrealizowaniu przez Dzierżawcę inwestycji na przedmiocie dzierżawy. O waloryzacji Dzierżawca zostanie poinformowany pisemnie.

Ad. 4

Dzierżawca nie wnioskował o umorzenie czynszu dzierżawnego ustalonego w umowie dzierżawy nr 7292 z dnia 1 listopada 2018 r.

Ad. 5

Zaległość na dzień 31 lipca 2022 r. z tytułu czynszu dzierżawnego dotyczącego wszystkich umów ze spółką Park System wynosi 2,95 zł oraz odsetki w wysokości 0,02 zł. Łączna kwota zaległości wynosi 2,97 zł.

Pozostałe należności:

- 1) z tytułu zajęcia pasa drogi - nadpłata w wysokości 728,91 zł.
- 2) z tytułu opłaty ochrony środowiska - zaległość 34 184,00 zł oraz kwota odsetek w wysokości 7 004,00 zł.
- 3) z tytułu opłaty ochrony środowiska – kwota 28 825,00 zł z terminem do 30 listopada 2022 r.

Z poważaniem

PREZYDENT MIASTA

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz

Załączniki:

1. Wykaz kwot i terminów płatności z tytułu czynszu dzierżawnego, umowa nr 7292
2. Wykaz kwot i terminów płatności z tytułu czynszu dzierżawnego, umowa nr 8057

Do wiadomości:

Pani Elżbieta Jabłońska – Przewodnicząca Rady Miasta Świnoujście

Wykaz kwot i terminów płatności z tytułu czynszu dzierżawnego, umowa nr 7292

NR FAKTURY	TERMIN ZAPŁATY	KWOTA FAKTURY	DATA WPLĄTY	KWOTA WPLĄTY	ODSETKI	RAZEM WPLĄCONE
FDG/FAN 03432/2018	13.11.2018	285,42	25.10.2018	285,42		285,42
FDG/FAN 03433/2018	10.12.2018	285,42	25.10.2018	285,42		285,42
FDG/FAN 03434/2018	10.01.2019	285,42	25.10.2018	285,42		285,42
FDG/FAN 03435/2018	11.02.2019	285,42	25.10.2018	285,42		285,42
FDG/FAN 03436/2018	11.03.2019	285,42	25.10.2018	285,42		285,42
FDG/FAN 03437/2018	10.04.2019	285,42	25.10.2018	285,42		285,42
FDG/FAN 03438/2018	10.05.2019	285,42	25.10.2018	285,42		285,42
FDG/FAN 03439/2018	10.06.2019	285,42	25.10.2018	285,42		285,42
FDG/FAN 03440/2018	10.07.2019	285,42	25.10.2018	285,42		285,42
FDG/FAN 03441/2018	12.08.2019	285,42	25.10.2018	285,42		285,42
FDG/FAN 03442/2018	10.09.2019	285,42	25.10.2018	285,42		285,42
FDG/FAN 03443/2018	10.10.2019	285,42	25.10.2018	285,42		285,42
FDG/FAN 03444/2018	12.11.2019	285,42	25.10.2018	285,42		285,42
FDG/FAN 03445/2018	10.12.2019	285,42	25.10.2018	285,42		285,42
FDG/FAN 175/2020	10.01.2020	285,42	należność pokryta z nadpłat powstałych z tytułu wcześniejszych wpłat oraz odpisów należności dokonanych przez wydział merytoryczny	285,42		285,42
FDG/FAN 418/2020	10.02.2020	285,42	należność pokryta z nadpłat powstałych z tytułu wcześniejszych wpłat oraz odpisów należności dokonanych przez wydział merytoryczny	285,42		285,42
FDG/FAN 1016/2020	10.03.2020	285,42	22.01.2020	285,42		285,42
FDG/FAN 1283/2020	10.04.2020	285,42	29.05.2020	285,42	2,30	287,72
FDG/FAN 1488/2020	11.05.2020	285,42	29.05.2020	285,42	0,85	286,27
FDG/FAN 1770/2020	10.06.2020	285,42	29.05.2020 i 24.06.2020	285,42	0,01	285,43
FDG/FAN 2105/2020	10.07.2020	285,42	24.06.2020 i 24.07.2020	285,42	0,01	285,43
FDG/FAN 2333/2020	10.08.2020	285,42	24.07.2020	285,42		285,42
FDG/FAN 2681/2020	10.09.2020	285,42	11.08.2020	285,42		285,42
FDG/FAN 3029/2020	12.10.2020	285,42	11.08.2020	285,42		285,42
FDG/FAN 3223/2020	10.11.2020	1 427,11	11.08.2020 i 05.10.2020	1 427,11		1 427,11
FDG/FAN 3757/2020	14.12.2020	12 669,00	05.10.2020 i 22.12.2020	12 669,00	15,55	12 684,55
FDG/FAN 3756/2020	10.12.2020	1 685,41	22.12.2020	1 685,41	3,10	1 688,51
FDG/FAN 102/2021	11.01.2021	1 685,41	należność pokryta z nadpłat powstałych z tytułu wcześniejszych wpłat oraz odpisów należności dokonanych przez wydział merytoryczny 05.02.2021	1 685,41	6,47	1 691,88
FDG/FAN 430/2021	10.02.2021	1 685,41	05.02.2021 i 22.06.2021	1 685,41	5,74	1 691,15

FDG/FAN 908/2021	10.03.2021	1 685,41	22.06.2021	1 685,41	26,88	1 712,29
FDG/FAN 127/2021	12.04.2021	1 685,41	22.06.2021 i 29.06.2021	1 685,41	20,17	1 705,58
FDG/FAN 1547/2021	10.05.2021	1 685,41	29.06.2021	1 685,41	12,94	1 698,35
FDG/FAN 1849/2021	10.06.2021	1 685,41	29.06.2021 i 13.07.2021	1 685,41	4,60	1 690,01
FDG/FAN 2194/2021	12.07.2021	1 685,41	13.07.2021 i 19.07.2021	1 685,41	0,26	1 685,67
FDG/FAN 2555/2021	10.08.2021	1 685,41	19.07.2021 i 27.08.2021	1 685,41	4,39	1 689,80
FDG/FAN 2899/2021	10.09.2021	1 685,41	29.09.2021 i 09.09.2021	1 685,41		1 685,41
FDG/FAN 3268/2021	11.10.2021	1 685,41	09.09.2021 i 08.10.2021	1 685,41		1 685,41
FDG/FAN 3655/2021	10.11.2021	1 685,41	08.10.2021 i 12.11.2021	1 685,41	0,23	1 685,64
FDG/FAN 3993/2021	10.12.2021	1 685,41	10.01.2022	1 685,41	10,50	1 695,91
FDG/FAN 232/2022	10.01.2022	1 685,41	20.01.2022	1 685,41	3,58	1 688,99
FDG/FAN 565/2022	10.02.2022	1 685,41	14.02.2022	1 685,41	1,54	1 686,95
FDG/FAN 977/2022	10.03.2022	1 685,41	11.03.2022	1 685,41	0,42	1 685,83
FDG/FAN 1294/2022	11.04.2022	1 685,41	14.04.2022	1 685,41	1,40	1 686,81
FDG/FAN 1712/2022	10.05.2022	1 685,41	05.05.2022	1 685,41		1 685,41
FDG/FAN 2061/2022	10.06.2022	1 685,41	06.06.2022	1 685,41		1 685,41
FDG/FAN 2431/2022	11.07.2022	1 685,41	07.07.2022	1 685,41		1 685,41
RAZEM		54 654,39		54 654,39	120,94	54 775,33

Wykaz kwot i terminów płatności z tytułu czynszu dzierżawnego, umowa nr 8057

NR FAKTURY	TERMIN ZAPŁATY	KWOTA FAKTURY	DATA WPŁATY	KWOTA WPŁATY	ODSETKI	RAZEM WPŁACONE
FDG/FAN 2698/2021	10.09.2021	1 149,95	06.09.2021	1 149,95		1 149,95
FDG/FAN 2902/2021	10.09.2021	1 697,40	09.09.2021	1 697,40		1 697,40
FDG/FAN 3271/2021	11.10.2021	1 697,40	10.10.2021	1 697,40		1 697,40
FDG/FAN 3718/2021	10.11.2021	1 697,40	należność pokryta z nadpłat powstałych z tytułu wcześniejszych wpłat oraz odpisów należności dokonanych przez wydział merytoryczny	1 697,40		1 697,40
FDG/FAN 3996/2021	10.12.2021	1 697,40	10.01.2022	1 697,40	10,65	1 708,05
FDG/FAN 235/2022	10.01.2022	1 697,40	20.01.2022	1 697,40	3,60	1 701,00
FDG/FAN 568/2022	10.02.2022	1 697,40	14.02.2022	1 697,40	1,54	1 698,94
FDG/FAN 980/2022	10.03.2022	1 697,40	11.03.2022	1 697,40	0,41	1 697,81
FDG/FAN 1297/2022	11.04.2022	1 697,40	14.04.2022	1 697,40	1,40	1 698,80
FDG/FAN 1715/2022	10.05.2022	1 697,40	05.05.2022	1 697,40		1 697,40
FDG/FAN 2064/2022	10.06.2022	1 697,40	06.06.2022	1 697,40		1 697,40
FDG/FAN 2434/2022	11.07.2022	1 697,40	07.07.2022	1 697,40		1 697,40
RAZEM		19 821,35		19 821,35	17,60	19 838,95