

**Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2, pkt 2; art. 75 ust. 1, pkt. 4, art. 84 ust. 1, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pani Małgorzaty Bogdał – prezesa, dyrektora naczelnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Kołłątaja 4 w Świnoujściu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu urządzenia wodnego – studni zastępczej T34a zlokalizowanej na terenie ujęcia wód podziemnych przy ul. Małachowskiego w Świnoujściu,

orzekam

- 1. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.**
- 2. określić warunki realizacji i eksploatacji niniejszego przedsięwzięcia :**
 - 1) utrzymywać porządek na terenie budowy i jego zaplecza;
 - 2) teren budowy wyposażać w substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń;
 - 3) w przypadku wycieku olejów ze sprzętu budowlanego i transportowego natychmiast neutralizować zanieczyszczoną powierzchnię ziemi, czy też wody, poprzez zastosowanie odpowiednich materiałów sorpcyjnych, a następnie zanieczyszczony materiał zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 4) stosować maszyny i pojazdy sprawne technicznie;
 - 5) zabezpieczyć podłoże bazy sprzętowo-magazynowej w miejscach postoju pojazdów i maszyn budowlanych przez jego uszczelnienie.

Uzasadnienie

W dniu 1 lutego 2022 r. do Prezydenta Miasta Świnoujście wpłynął wniosek Pani Małgorzaty Bogdał – prezesa, dyrektora naczelnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Kołłątaja 4 w Świnoujściu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu urządzenia wodnego –

studni zastępczej T34a zlokalizowanej na terenie ujęcia wód podziemnych przy ul. Małachowskiego w Świnoujściu. Przedmiotowy wniosek umieszczono w publicznie dostępnym wykazie elektronicznym. Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r., niniejsze przedsięwzięcie zostało zaliczone do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1,2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Prezydent Miasta Świnoujście wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świnoujściu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie o wydanie opinii czy dla realizacji w/w przedsięwzięcia jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świnoujściu w piśmie sygnatura sprawy ZNS.9022.2.2022 z dnia 16 marca 2022 r. wydał opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie pismem z dnia 30 czerwca 2022 r. sygnatura sprawy SZ.ZZŚ.4.4360.29.2022.AG również wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie w piśmie z dnia 24 marca 2022 r. sygnatura sprawy WONS.4220.107.2022.KW wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Prezydent Miasta Świnoujście będąc organem prowadzącym postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 75 ust. 1, pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zdecydował, iż realizacja w/w przedsięwzięcia nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W niniejszej decyzji wzięto pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i przeanalizowano:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia

W ramach przedsięwzięcia zostanie wykonane urządzenie wodne do poboru wód podziemnych na terenie działki nr 56 obr 1 Miasta Świnoujście.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia, prace budowlane będą polegały na wykonaniu obudowy nadziemnej wraz z armaturą. Otwór zostanie obudowany naziemną obudową izotermiczną o wys. 0,85 m, dł.1,44 m i szer.0,90 m. Obudowa wykonana jest w całości z laminatów poliestrowo-szklanych, co wyklucza konieczność wykonania robót spawalniczych, a także umożliwia zamontowanie obudowy w przypadkach wykonania orurowania studni z rur PVC. Ponadto, umożliwia utrzymanie we wnętrzu obudowy wymaganych warunków sanitarnych. Obudowa jest kompletna i składa się z następujących elementów :

- 1) podstawy obudowy – wykonanej z konstrukcji ażurowej, obudowanej szczelną powłoką w całości wypełnioną pianką poliuretanową stanowiącą ocieplenie podstawy,
- 2) pokrywa obudowy – składającej się z dwóch elementów (wewnętrznego i zewnętrznego) wykonanych z laminatu poliestrowo – szklanego. Przestrzeń pomiędzy elementami wypełniona jest warstwą ocieplającą z pianki poliuretanowej,

- 3) wlot powietrza – wyposażony w mechanizm zamykający w okresie zimowym. Wlot stanowi jednocześnie uchwyt do podnoszenia pokrywy obudowy,
- 4) kominiek wentylacyjny – o konstrukcji uniemożliwiającej przedostawanie się do wewnątrz obudowy wody deszczowej oraz owadów,
- 5) głowicy studni głębinowej – z orurowaniem oraz kołnierzem obrotowym u góry głowicy umożliwiającym, centralne ustawienie wodomierza,
- 6) manometr,
- 7) wodomierz prosty (przepływomierz),
- 8) odcinek rurociągu z zaworem czerpalnym – zawór ten spełnia również rolę zaworu odpowietrzającego,
- 9) przepustnica zwrotna bezkołnierzowa, skrzynka elektryczna z tworzywa sztucznego,
- 10) rury : tłoczna pompy głębinowej, osłonowa studni, do pomiaru poziomu wody w studni, do ewentualnego wprowadzenia „Culwo” lub innego urządzenia,
- 11) podejścia rury wodociągowej.

Woda ze studni dostarczana będzie bezpośrednio do ciągu technologicznego. Dobór podwodnego agregatu pompowego uzależniony będzie od wymaganej wysokości podnoszenia oraz od wymaganej wydajności eksploatacyjnej studni.

Obszar zajęty przez studnię, a na powierzchni terenu – przez obudowę, ograniczony będzie do wymiarów :

- 1) podstawa obudowy o wymiarach : długość 1,64 m, szerokość 1,00 m, grubość 0,10 m,
- 2) pokrywa obudowy o wymiarach wewnętrznych : długość 1,44 m, szerokość 0,90 m, wysokość 0,85 m.

Działka, na której planowane jest wykonanie obudowy studni zajmuje powierzchnię 0,0242 ha.

Inwestycja polegać będzie na wykonaniu obudowy studziennej na istniejącym otworze hydrogeologicznym. Planowana studnia stanowić będzie podstawowe źródło wody do utrzymania terenów zielonych w obrębie promenady. Otwór hydrogeologiczny T-34a zlokalizowany jest w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej studni T-34, która wraz z uruchomieniem planowanego przedsięwzięcia stanowić będzie awaryjne źródło wody. Maksymalne dopuszczalne godzinowe zapotrzebowanie na wodę wynosi $Q_{\max h=}$ 10,0 m³/h (maksymalne zapotrzebowanie na dobę 30,0 m³). Teren działki, gdzie będzie realizowane przedsięwzięcie jest ogrodzony.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska.

Teren, gdzie będzie realizowane przedsięwzięcie nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Świnoujście podjętym uchwałą LXVII/442/2022 Rady Miasta Świnoujście z dnia 5 lipca 2002 r. wraz z późniejszymi zmianami dla przedmiotowej działki przewiduje się następującą kwalifikację, pod względem :

1. struktury funkcjonalno – przestrzennej : lasy,
2. fizjonomii krajobrazu : „fk-A” strefy kontynuacji fizjonomii krajobrazu,
3. środowisko przyrodnicze : lasy bez statusu ochronnego,
4. kierunków rozwoju funkcji uzdrowiskowej i turystyki : obszar ochrony uzdrowiskowej „A”.

Przedmiotowa działka jest położona w obszarze górniczym o nazwie Świnoujście I – ustanowionym decyzją Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego sygnatura sprawy

WOŚ.III.7422.2.2013.ZZ z dnia 17 czerwca 2013 r. dla złoża Świnoujście WL 7935 wody lecznicze pod numerem 5/1/96.

Planowana inwestycja będzie zlokalizowana w granicach obszaru Natura 2000 Wolin i Uznam PLH320019. Obszar ten nie posiada ustanowionego planu zadań ochronnych ani planu ochrony. Z dokumentacji będącej w zasobach Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie tj. danych do projektu planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Wolin i Uznam PLH320019 wynika, że na terenie działki objętej wnioskiem nie stwierdzono występowania gatunków stanowiących przedmioty ochrony ww. obszaru ani siedlisk przyrodniczych, które podlegają ochronie. Najbliższym przedmiotem ochrony obszaru jest siedlisko 2180 Lasy mieszane i bory na wydmach nadmorskich, znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowej działki, jednakże w ramach realizacji przedsięwzięcia nie dojdzie do ingerencji w przedmiotowe siedlisko.

Inwestycja będzie realizowana w obszarze dorzecza Odry. Teren objęty wnioskiem znajduje się w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych TWVWB7- Ujście Świny. Działka znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) kod : PLGW60001. Przedmiotowa JCWPd charakteryzuje się słabym stanem chemicznym i ilościowym, dla której stwierdzono ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Przyczyną słabego stanu jest ascenzja wód zasolonych z poziomu kredowego do poziomu czwartorzędowego. Planowana inwestycja nie będzie zlokalizowana na obszarze wybrzeża i środowisk morskich, nie będzie prowadzona w pobliżu jezior i obszarów przylegających do jezior.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania.

Na potrzeby planowanych prac nie przewiduje się niszczenia roślinności znajdującej się na obszarze działki nr 56 obr. I Miasta Świnoujście. Działka ta stanowi tereny przekształcone antropologicznie. W fazie realizacji przedsięwzięcia nie planuje się wycinki drzew i krzewów. Na obszarze realizacji nie stwierdzono występowania gatunków roślin i zwierząt podlegających ochronie. W trakcie prac budowlanych zostanie zużyta woda do celów bytowych w ilości 0,5 m³/d. Obudowa studzienna będzie wykonana z materiałów prefabrykowanych. W trakcie budowy dojdzie do emisji niezorganizowanej z funkcjonujących urządzeń budowlanych.

Eksploatacja przedsięwzięcia będzie się wiązała z dostarczaniem wody z ujęcia do istniejącej sieci technologicznej na potrzeby utrzymania terenów zielonych w obrębie promenady. Projektowana studnia będzie wymagała zasilania w prąd. Nie przewiduje się wykorzystania innych źródeł energii. W trakcie budowy na wykonawcy spoczywa obowiązek zastosowania maszyn i urządzeń budowlanych o niskim poziomie hałasu. Na inwestorze spoczywa obowiązek sprawdzenia stanu technicznego maszyn, ograniczaniu pracy samochodów na biegu jałowym, okrywania materiałów sypkich plandekami.

Dla ograniczenia wpływu prac związanych z przedsięwzięciem na środowisko, większość elementów składowych obiektu będzie wykonana poza miejscem inwestycji. Odpady wytwarzane w trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia należy segregować zgodnie z zachowaniem obowiązujących przepisów.

W trakcie eksploatacji nie będą powstawały żadne odpady, nie dojdzie także do emisji gazów ani pyłów do powietrza.

Pobór wód podziemnych powoduje wytwarzanie leja depresji w warstwie wodonośnej oraz eksploatację zasobów wodnych ujętej warstwy. Promień leja depresji planowanej studni dla maksymalnej wydajności określonej dla zapotrzebowania przy wydajności 10,0m³/dobę wynosić będzie : R=49,0 m. W zasięgu leja depresji nie zlokalizowano innych ujęć wód podziemnych. Najbliżej położonym ujęciem jest ujęcie wody podziemnej „Granica”

znajdującej się ok. 2,0 km od ujęcia T34. Zasięg leja depresji omawianego otworu przy maksymalnej wydajności $Q=10,0\text{m}^3/\text{h}$ wynoszący 49,0 m nie obejmuje leja depresji studni należących do ujęcia wody podziemnej „Granica”.

Oddziaływanie przedsięwzięcia zamknie się w granicach terenu, na którym jest zlokalizowane. W KIP odniesiono się do oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, wskazując, że realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała znaczącego wpływu na stan środowiska w tym rejonie Świnoujścia uwzględniając w tym również aspekt oddziaływania skumulowanego. Z uwagi na lokalizację planowanej inwestycji w obrębie obszaru antropogenicznie już przekształconego, nie istnieje ryzyko pogorszenia walorów krajobrazowych tego terenu i zmniejszenia bioróżnorodności. Inwestycja nie będzie oddziaływać transgranicznie.

Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów stwierdza się, że planowana inwestycja, nie spowoduje negatywnego oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska.

Przedłożone przez Wnioskodawcę informacje o technologicznych uwarunkowaniach realizacji zamierzenia inwestycyjnego, zawierające szczegółową charakterystykę zakresu i skali projektowanego przedsięwzięcia, nie rodzą obaw, co do prawdopodobnego stopnia jego niekorzystnego oddziaływania na zdrowie ludności oraz środowisko przyrodnicze w fazie realizacji i eksploatacji.

Opierając się na informacjach dotyczących planowanych do zastosowania rozwiązań technicznych i technologii pracy, zakłada się, iż pozwolą one na wykluczenie ryzyka wystąpienia skażenia ściekami gleby i wód podziemnych.

Przed wydaniem niniejszej decyzji zgodnie z zapisem art. 10 § 1, 49 ustawy z dnia 7 września 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomieniem podanym do publicznej wiadomości w dniu 21 lipca 2022 r. sygnatura sprawy WOS.6220.1.4.2022.BZ zawiadomiono strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów i dowodów w przedmiotowej sprawie. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły żadnych uwag i zastrzeżeń do zabranych w toku prowadzonego postępowania administracyjnego materiałów.

Biorąc powyższe pod uwagę, w tym opinie w/w organów oraz rodzaj i charakter przedsięwzięcia, organ, orzekł jak powyżej. Na Wnioskodawcy spoczywa obowiązek prowadzenia inwestycji w taki sposób, by nie doszło do naruszenia standardów ochrony środowiska.

Od niniejszej decyzji Stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Świnoujście, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Termin uważa się za zachowany, m.in. jeżeli przed jego upływem odwołanie zostało wysłane w formie dokumentu elektronicznego do organu administracji publicznej, a nadawca otrzymał urzędowe poświadczenie odbioru lub odwołanie nadane listem poleconym w polskiej placówce pocztowej Poczty Polskiej SA. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona ma prawo do zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, czego skutkiem będzie brak możliwości jej zaskarżenia do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego

Otrzymują :

1. Wnioskodawca
2. Strony według art. 49 kpa

z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr Beata Tulodziecka-Terenda
Naczelnik Wydziału Ochrony
Środowiska i Leśnictwa



do wiadomości :

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
ul. Teofila Firlika 20
71-637 Szczecin
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świnoujściu
ul. Dąbrowskiego 4
72-600 Świnoujście
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
ul. Teofila Firlika 19
71-637 Szczecin

Charakterystyka przedsięwzięcia - zał. do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu urządzenia wodnego – studni zastępczej T34a zlokalizowanej na terenie ujęcia wód podziemnych przy ul. Małachowskiego w Świnoujściu.

W ramach przedsięwzięcia zostanie wykonane urządzenie wodne do poboru wód podziemnych na terenie działki nr 56 obr 1 Miasta Świnoujście.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia, prace budowlane będą polegały na wykonaniu obudowy nadziemnej wraz z armaturą. Otwór zostanie obudowany naziemną obudową izotermiczną o wys. 0,85 m, dł.1,44 m i szer.0,90 m. Obudowa wykonana jest w całości z laminatów poliestrowo-szklanych, co wyklucza konieczność wykonania robót spawalniczych, a także umożliwia zamontowanie obudowy w przypadkach wykonania orurowania studni z rur PVC. Ponadto, umożliwia utrzymanie we wnętrzu obudowy wymaganych warunków sanitarnych. Obudowa jest kompletna i składa się z następujących elementów :

1. podstawy obudowy – wykonanej z konstrukcji ażurowej, obudowanej szczelną powłoką w całości wypełnioną pianką poliuretanową stanowiącą ocieplenie podstawy,
2. pokrywa obudowy – składającej się z dwóch elementów (wewnętrzного i zewnętrznego) wykonanych z laminatu poliestrowo – szklanego. Przestrzeń pomiędzy elementami wypełniona jest warstwą ocieplającą z pianki poliuretanowej,
3. wlot powietrza – wyposażony w mechanizm zamykający w okresie zimowym. Wlot stanowi jednocześnie uchwyt do podnoszenia pokrywy obudowy,
4. kominiek wentylacyjny – o konstrukcji uniemożliwiającej przedostawanie się do wnętrza obudowy wody deszczowej oraz owadów,
5. głowicy studni głębinowej – z orurowaniem oraz kołnierzem obrotowym u góry głowicy umożliwiającym, centralne ustawienie wodomierza,
6. manometr,
7. wodomierz prosty (przepływomierz),
8. odcinek rurociągu z zaworem czerpalnym – zawór ten spełnia również rolę zaworu odpowietrzającego,
9. przepustnica zwrotna bezkołnierzowa, skrzynka elektryczna z tworzywa sztucznego,
10. rury : tłoczna pompy głębinowej, osłonowa studni, do pomiaru poziomu wody w studni, do ewentualnego wprowadzenia „Culwo” lub innego urządzenia,
11. podejścia rury wodociągowej.

Woda ze studni dostarczana będzie bezpośrednio do ciągu technologicznego. Dobór podwodnego agregatu pompowego uzależniony będzie od wymaganej wysokości podnoszenia oraz od wymaganej wydajności eksploatacyjnej studni.

Obszar zajęty przez studnię, a na powierzchni terenu – przez obudowę, ograniczony będzie do wymiarów :

- 3) podstawa obudowy o wymiarach : długość 1,64 m, szerokość 1,00 m, grubość 0,10 m,
- 4) pokrywa obudowy o wymiarach wewnętrznych : długość 1,44 m, szerokość 0,90 m, wysokość 0,85 m.

Działka, na której planowane jest wykonanie obudowy studni zajmuje powierzchnię 0,0242 ha.

Inwestycja polegać będzie na wykonaniu obudowy studziennej na istniejącym otworze hydrogeologicznym. Planowana studnia stanowić będzie podstawowe źródło wody do utrzymania terenów zielonych w obrębie promenady. Otwór hydrogeologiczny T-34a zlokalizowany jest w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej studni T-34, która wraz z uruchomieniem planowanego przedsięwzięcia stanowić będzie awaryjne źródło wody. Maksymalne dopuszczalne godzinowe zapotrzebowanie na wodę wynosi $Q_{\max h} = 10,0 \text{ m}^3/\text{h}$ (maksymalne zapotrzebowanie na dobę 30,0 m³/). Teren działki, gdzie będzie realizowane przedsięwzięcie jest ogrodzony.



z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Beata Tułodziecka-Terenda
Naczelnik Wydziału Ochrony
Środowiska i Leśnictwa