

**PREZYDENT
MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

Świnoujście, 18 sierpnia 2022 r.

WO-KP.0003.88.2022

**Pan
Ryszard Teterycz
Radny Miasta Świnoujście**

Odpowiadając na Pana interpelację, która wpłynęła do Prezydenta Miasta w dniu 8 sierpnia 2022 r., dotyczącą budynków nr 1,2,3,4,8,9 na terenie Portu Jachtowego im. Jerzego Porębskiego – Basen Północny, w załączeniu przekazuję stanowisko Pana Dyrektora Marka Bartkowskiego.

Z poważaniem

z up. PREZYDENTA MIASTA

**mgr Paweł Sujka
Zastępca Prezydenta**

Otrzymują:

1. Przewodnicząca Rady Miasta Elżbieta Jabłońska
2. WO – KP



Świnoujście, dnia 17.08.2022 r.

L.dz.: 4106/2022

Nasz znak: GSDT.220.2.1.2022

Sprawę prowadzi: Mirosław Jędrak

Telefon: 91 321 37 81 wew. 31

e-mail: m.jedrak@osir.swinoujście.pl



Paweł Sujka

Zastępca Prezydenta Miasta Świnoujście
Ul. Wojska Polskiego 1/5
72-600 ŚWINOUJŚCIE

Dotyczy: Interpelacji Radnego Pana Ryszarda Teterycza w sprawie budynków 1, 2, 3, 4, 8, 9 zlokalizowanych na terenie Portu Jachtowego.

Szanowny Panie Prezydencie,

W nawiązaniu do interpelacji Radnego Rady Miasta Świnoujście, Pana Ryszarda Teterycza w sprawie „zagospodarowania” budynków 1, 2, 3, 4, 8, 9 zlokalizowanych na terenie Portu Jachtowego informuję, że OSiR „Wyspiarz” otrzymał w trwały zarząd teren Portu Jachtowego im. Jerzego Porębskiego – Basen Północny wraz z przyległymi obiektami.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania miasta Świnoujście - rejon Basenu Północnego i fortów (UCHWAŁA NR XLVIII/384/2013 RADY MIASTA ŚWINOUJŚCIE z dnia 19 grudnia 2013 r.) część obiektów kubaturowych została przypisana na cele Portu Jachtowego i są to Budynek B-15 oraz wybudowany w 2007 roku budynek sanitariatów i dyżurki. Pozostałe budynki w przedmiotowym planie docelowo nie przewiduje się do wykorzystania na cele mariny.

Budynek nr 1, 2, 3, 4 wraz z terenami przyległymi przeznaczone są pod zabudowę usług gastronomicznych, kultury i rozrywki, dopuszcza się uzupełniającą funkcję hotelową

Budynek nr 8, 9 wraz z terenami przyległymi przeznaczony jest na usługi kultury – wystawiennicze, teatralne, koncertowe, pracownie artystyczne.

Obecnie Ośrodek z niektórych obiektów korzysta częściowo jako tymczasowe zaplecze Portu Jachtowego. I tak budynek nr 3 w 1/4 wykorzystywany jest jako zaplecze magazynowe w pozostałej części zlokalizowana jest tawerna (dzierżawa). Budynek nr 10 (na przedłużeniu bud. Nr 8, 9) jest wykorzystywany głównie jako miejsce

zimowania pływających jednostek motorowych oraz skuterów (w tym pontonów RIB Ośrodka).

OSiR jako zarządca terenu realizuje z własnych środków finansowych niezbędnie konieczne prace konserwacyjno-remontowe oraz zabezpieczające przy tych obiektach (miejscowe naprawy dachów i stolarki, zabezpieczenie obiektów przed dostępem osób trzecich).

Biorąc pod uwagę przeznaczenie tych obiektów z których wynika, że OSiR Wyspiarz nie będzie docelowym podmiotem któremu powyższe obiekty będą przypisane, nie prowadziliśmy żadnych działań w celu prowadzenie rewitalizacji i adaptacji na wskazane cele.

z powołaniem

DYREKTOR

mgr Marek Bartkowski

Otrzymują:

Egz. nr 1 – adresat

Egz. nr 2 – a/a

72-600 Świnoujście, ul. Matejki 22
tel./fax 91 321 3781
www.osir.swinoujscie.pl
e-mail: sekretariat@osir.swinoujscie.pl
Gmina Miasto Świnoujście
NIP: 855-157-13-75
konto: PEKAO S.A. I o/Świnoujście 07 1240 3914 1111 0000 3087 6345

Stadion miejski- tel/fax 91 321 3781
Boisko sztuczne- tel. 91 327 9119
Hala tenisowa- tel. 91 322 2106
Hala sportowa- tel. 91 321 2518
Kemping „Relax”- tel. 91 321 3912
Port jachtowy”B. Północny”-tel. 91 321 9177
Pływalnia kryta –tel. 91 321 5410/91 321 3060
Stadion/Hala Warszów- tel. 91 321 3781