

ZARZĄDZENIE Nr 418/2022
PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE

z dnia 21 lipca 2022 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej,
oznaczonej numerami działek 213/57 i 213/58 o łącznej pow. 1.0467 m², położonej
w Świnoujściu przy ulicy Portowej**

Na podstawie art. 30 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022, poz. 559 z póź. zm.) w związku z Uchwałą Nr VII/42/2007 Rady Miasta Świnoujście z dnia 22 lutego 2007 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości, Uchwałą Nr VII/102/2007 Rady Miasta Świnoujście z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości oraz Uchwałą Nr XXXII/247/2017 Rady Miasta Świnoujście z dnia 9 lutego 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie okresu obowiązywania umowy dzierżawy oraz zbycie nieruchomości, postanawiam:

§ 1.1. Sprzedać nieruchomość gruntową składającą się z działek nr: 213/57 i 213/58 o łącznej powierzchni 1.0467 ha, objętej księgą wieczystą SZ1W/00040980/0, położoną w obrębie ewidencyjnym 0010 m. Świnoujście przy ul. Portowej, stanowiącą własność Gminy Miasto Świnoujście na rzecz Dzierżawcy FMT Ltd. spółka z o.o. z siedzibą w Świnoujściu.

2. Nieruchomość gruntowa opisana w § 1 pkt 1 zabudowana jest budowlami: halą magazynową, placem manewrowym, fundamentem żurawia wieżowego wraz z infrastrukturą oświetleniową, wybudowanymi ze środków własnych Nabywcy.

3. Cenę nieruchomości ustaliam na kwotę:

5 000 000,00 zł netto + 23% VAT, tj. 1 150 000,00 zł = 6 150 000,00 zł brutto

Protokół uzgodnień stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz

ZASTĘPCA PREZYDENTA

mgr inż. Barbara Michalska

**NACZELNIK
Wydziału Ewidencji
i Obrotu Nieruchomościami**

mgr Małgorzata Borowiec

mgr Jolanta Śliwińska