

**ZARZĄDZENIE NR 240 /2022**  
**PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

z dnia 16 maja 2022 r.

**w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości niezabudowanej stanowiącej część działki 34/1 położonej w obrębie 0013 Ognica, na rzecz Skarbu Państwa Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie**

Na podstawie art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 2320 art. 62) oraz § 1 ust. 1 uchwały Nr XXXVIII/325/2008 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 29 maja 2008 r. (z późn. zm.) w sprawie gospodarki nieruchomościami miasta Świnoujścia, postanawiam:

**§ 1.** 1 Ustanowić na rzecz Skarbu Państwa Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie, na czas nieoznaczony odpłatną służebność przesyłu na części nieruchomości położonej w obrębie 0013 Ognica przy ulicy Mostowej, oznaczonej numerem działki 34/1 o pow. 0,0252ha, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1W/00035759/4.

2. Służebność przesyłu będzie polegała na prawie lokalizacji znaku „Zakaz kotwiczenia” oraz przyłączy prądu służących do podświetlenia ww. znaku na terenie części działki 34/1 o pow. 25 m<sup>2</sup> - zgodnie z załącznikiem graficznym i korzystania z niej w zakresie wykonywania robót związanych z instalacją, eksploatacją, dokonywaniem kontroli, pomiarów, przeglądów, konserwacji, modernizacji, demontażu, rozbiórki, remontów, usuwaniu awarii i jej skutków, wymianie urządzeń infrastruktury elektroenergetycznych, wprowadzania nowych obwodów energetycznych z urządzeń już istniejących oraz na prawie całodobowego, nieutrudnionego dostępu od strony wody służb serwisowych Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz osób i podmiotów działających z upoważnienia Dyrektora Urzędu Morskiego wraz z niezbędnym sprzętem do urządzeń elektroenergetycznych, w celu przeprowadzenia wyżej opisanych prac.

3. Jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu, ustalone na podstawie Zarządzenia Nr 822/2020 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 14 grudnia 2020 r. w sprawie ustalenia zasad i wysokości opłat za udostępnianie nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Świnoujście lub oddanych Gminie w wieczyste użytkowanie, na potrzeby infrastruktury technicznej, wraz z kosztami wykonania wypisu z rejestru gruntów oraz wyrysu z mapy ewidencyjnej dla działki 34/1 w obrębie 0013, wynosi 2179,50 zł brutto (słownie złotych: dwa tysiące sto siedemdziesiąt dziewięć 50/100).

4. Warunki ustanowienia służebności przesyłu zawarte są w protokole uzgodnień stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, który stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz

INSPEKTOR  
mgr Kinga Mrowca

NACZELNIK  
Wydziału Ewidencji  
i Obrotu Nieruchomościami  
mgr Małgorzata Borowiec