Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 256 /2022 Prezydenta Miasta Świnoujście

z dnia 09 maja 2022r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 54 /2022**

**PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz. U. z 2022r., poz. 559 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.   
o gospodarce nieruchomościami (DZ. U. z 2021r., poz. 1899 tj.) przeznacza się do zbycia następującą nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy – Miasta Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr ewidencyjny nieruchomości** | **Opis i położenie nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości**  **i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Cena nieruchomości do przetargu** |
| **1** | Działki:  nr 200 o pow. 278 m²,  obr. 0006  m. Świnoujście  SZ1W/00009063/7 | Udział wynoszący 2080/75577  ze wskazaniem na pomieszczenie mieszkalne oznaczone numerem 7  w częściach wspólnych budynku i własności gruntu nieruchomości położonej przy ul. Ignacego Paderewskiego 12 w Świnoujściu | W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Świnoujście NR XIV/100/2011 z dnia 08 września 2011 roku, lokal znajduje się w budynku położonym w obszarze o funkcji – centrum ogólno miejskie | Własność | Cena wywoławcza:  **140 000 zł. – VAT zw.** |

**Czasookres wywieszenia wykazu od dnia 09.05.2022r. do dnia 30.05.2022r.**

W terminie od 09.05.2022r. do 21.06.2022r. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 t.j.) mogą składać wnioski w sprawie.

Uwaga:

- pomieszczenie położone jest na 4 kondygnacji w budynku 4 kondygnacyjnym i składa się z: 1 pokoju;

- pomieszczenie lokalowe wymaga remontu zbywane w stanie istniejącym;

- udział zbywany w drodze ustnego przetargu ograniczonego na rzecz właścicieli lokali przyległych.

**Prezydent Miasta Świnoujście**

**mgr inż. Janusz Żmurkiewicz**

