

WO-KP.0003.40.2022

**Pani  
Sylwia Marszałek  
Radny Miasta Świnoujście**

Odpowiadając na interpelację złożoną w dniu 26 kwietnia 2022 roku uprzejmie informuję, iż droga wewnętrzna będąca własnością Gminy Miasto Świnoujście (dz. nr 180/15 obręb 14) stanowiąca dojazd do posesji Ludzi Morza 14, 14b i 14c podlega bieżącemu utrzymaniu dróg, w ramach którego dokonywane są bieżące przeglądy oraz zlecane konieczne naprawy cząstkowe przedmiotowej drogi.

Nadmienić należy, że droga wewnętrzna stanowiąca dojazd od drogi publicznej ul. Ludzi Morza do posesji Ludzi Morza 16, nie należy do Gminy Miasto Świnoujście. Za stan techniczny tej drogi odpowiada właściciel przedmiotowej drogi.

Jednocześnie informuję, że w ramach trwającego postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy zadania pn.:” Sprawny i przyjazny środowisku dostęp do infrastruktury portu w Świnoujściu” – cz. I - Zadanie 3b: „Przebudowa drogi powiatowej ul. Ludzi Morza” odcinek pomiędzy skrzyżowaniami z ul. Barlickiego i nowoprojektowaną Bazą Las złożono dwie oferty:

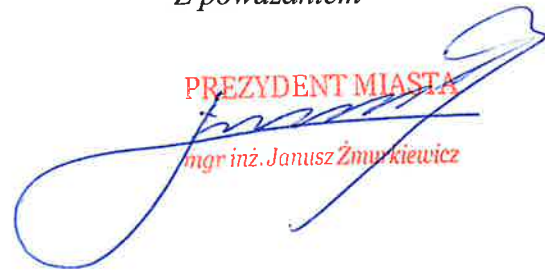
1. Oferta złożona przez firmę PORR S.A. na kwotę brutto 22 062 095,93 zł
2. Oferta złożona przez firmę Eurovia S.A. na kwotę brutto 13 076 929,60 zł,

Złożone oferty przekraczają kwotę oszacowaną przez Zamawiającego na realizację przedmiotowej ulicy tj. kwotę brutto 9 239 501,52 zł.

Nadmienić należy, że główny problem zgłoszony w piśmie spowodowany jest odprowadzaniem wód opadowych z dachów budynków oraz garaży przyległych do przedmiotowej drogi. Powierzchnie dachów budynków odprowadzających wody opadowe na drogę są większe niż powierzchnia samej drogi. Zgodnie z obowiązującymi przepisami a w szczególności warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie §29 mówi: dokonywanie zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na teren sąsiedniej nieruchomości **jest zabronione**. Wody deszczowe nie wolno kierować także na ulicę i do kanalizacji sanitarnej, deszczówka z posesji musi być zagospodarowana na jej terenie i jest to powinność właściciela.

Wskazane w piśmie rozwiązanie problemu czyli wybudowanie instalacji deszczowej i odprowadzenie wód opadowych w kierunku ulicy Ludzi Morza jest niemożliwe do realizacji z uwagi na brak odbiornika - kanalizacji deszczowej w tej ulicy. Jedyną możliwością zmniejszenia problemu wód opadowych jest ich zagospodarowanie i rozsączanie na przedmiotowych działkach.

*Z poważaniem*

**PREZYDENT MIASTA**  
  
*mgr inż. Janusz Żmurekiewicz*

Otrzymują:

1. Przewodniczący Rady Miasta Świnoujście
2. a/a

Sporządził/a

Zaakceptował/a

**PODINSPEKTOR**

  
*Aleksandra Kała*

**p.o. NACZELNIKA**  
**Wydział Infrastruktury i Zieleni Miejskiej**

  
*mgr inż. Jacek Antczak*

