



## WNIOSEK

### o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego albo warunków zabudowy

Podstawa prawna: art. 52 ust. 1 oraz art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873 i 1986).

#### 1. ORGAN

Nazwa: **Prezydent Miasta Świnoujście**

#### 2. RODZAJ WNIOSKU

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego<sub>1)</sub>

o ustalenie warunków zabudowy

#### 3. DANE WNIOSKODAWCY<sup>2)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: **T-Mobile Polska S.A.**

Kraj: **Polska** Województwo: **Mazowieckie**

Powiat: **Warszawa** Gmina: **Warszawa**

Ulica: **Marynarska** Nr domu: **12** Nr lokalu:

Miejscowość: **Warszawa** Kod pocztowy: **02-674**

E-mail<sub>3)</sub>: Nr tel.<sub>3)</sub>:

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sub>4)</sub>:

3.1. Czy wnioskodawca jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym?

tak  nie

#### 4. DANE WNIOSKODAWCY (DO KORESPONDENCJI)<sup>2)</sup>

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji wnioskodawcy jest inny niż wskazany w pkt 3.

Kraj: **Polska** Województwo: **Wielkopolskie**

Powiat: **Poznań** Gmina: **Poznań**

Ulica: **Hallera** Nr domu: **6-8** Nr lokalu:

Miejscowość: **Poznań** Kod pocztowy: **60-104**

E-mail<sub>3)</sub>: Nr tel.<sub>3)</sub>:

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sub>4)</sub>:

#### 5. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>2)</sup>

Wypełnia się, jeżeli wnioskodawca ustanowił pełnomocnika lub pełnomocnika do doręczeń.

pełnomocnik  pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Maciej Małecki AXIANS Networks Poland Sp. z o.o.**

Kraj: **Polska** Województwo: **Wielkopolskie**

Powiat: **Poznań** Gmina: **Poznań**

Ulica: **Hallera** Nr domu: **6-8** Nr lokalu:

Miejscowość: **Poznań** Kod pocztowy: **60-104**

E-mail<sub>3)</sub>: **[maciej.malecki@axians.com](mailto:maciej.malecki@axians.com)** Nr tel.<sub>3)</sub>: **510 043 325**

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sub>4)</sub>:

## 6. TEREN OBJĘTY WNIOSEM<sup>5)</sup>

Ulica<sup>6)</sup>: **Konstytucji 3 Maja** ..... Nr domu<sup>6)</sup>: **15** .....  
Miejscowość<sup>6)</sup>: **Świnoujście** ..... Kod pocztowy<sup>6)</sup>: **72-600** .....  
Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych<sup>7)</sup>: **326301\_1.0006.136** .....

Województwo	Powiat	Gmina	Obręb ewidencyjny	Arkusze mapy <sup>3)</sup>	Numer działki ewidencyjnej
zachodniopomorskie	Świnoujście	Świnoujście	0006 Świnoujście	...	136
...	...	...	...	...	...

## 7. CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

7.1. Nazwa inwestycji: **budowa telekomunikacyjnego obiektu budowlanego nr 44587/73910 PSZ\_SWINOJSCIE\_KONST3MAJA wraz z instalacją zasilającą** .....

7.2. Sposób wyznaczenia terenu inwestycji, wskazanego w punkcie 6:

teren inwestycji obejmuje całą działkę ewidencyjną lub działki ewidencyjne.

teren inwestycji obejmuje część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych<sup>8)</sup>.

7.2.1. Powierzchnia terenu inwestycji w metrach kwadratowych: **około 10 m<sup>2</sup>** .....

7.3. W przypadku gdy inwestycja dotyczy istniejącej zabudowy i zagospodarowania terenu, istniejąca zabudowa: .....

7.4. Obecny sposób zagospodarowania terenu inwestycji<sup>9)</sup>:

**zabudowa mieszkaniowa** .....

7.5. Projektowany sposób zagospodarowania terenu inwestycji<sup>9)</sup>:

**Budowa telekomunikacyjnego obiektu budowlanego nr 44587 / 73910 w skład którego wejdą:**

- urządzenia w szafach outdoor na ramie stalowej na dachu budynku
- 4 maszty rurowe połączone stężeniami posadowione na ramie stalowej
- drogi kablowe
- system antenowo-kablowy
- wewnętrzna linia zasilająca

7.6. Parametry dotyczące terenu inwestycji:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca	Projektowana	
			minimalna	maksymalna
7.6.1. Powierzchnia zabudowy [m <sup>2</sup> ]	<input type="checkbox"/>	<b>281</b>	...	...
7.6.2. Powierzchnia biologicznie czynna [m <sup>2</sup> ]	x	...	...	...
7.6.3. Powierzchnia podlegająca przekształceniu [m <sup>2</sup> ]	x	...	...	...

7.7. Sposób oddziaływania, w przypadku gdy obszar oddziaływania obiektu wykracza poza teren inwestycji:

**Obszar oddziaływania inwestycji pokazano w załączonym do wniosku opracowaniu środowiskowym pn. Analiza Środowiskowa Nr 04/2022/AXIANS/AS.**

**Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), inwestycja nie zalicza się do kategorii przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko jest wymagane, ani do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu może być wymagane**

7.8. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko, w szczególności określenie rodzaju przedsięwzięcia w nawiązaniu do przepisów odrębnych, w przypadku gdy inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:

.....

7.9. Inwestycja dotyczy budowy wolnostojącego, nie więcej niż dwukondygnacyjnego budynku mieszkalnego jednorodzinnego o powierzchni zabudowy do 70 m<sup>2</sup>, o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351)<sup>10)</sup>:

tak  nie

7.10. Inwestycja dotyczy budowy wolnostojącego, parterowego budynku rekreacji indywidualnej o powierzchni zabudowy do 70 m<sup>2</sup>, o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 16 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

tak  nie

7.11. Inwestycja dotyczy ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz została zakwalifikowana jako niezbędna na cele obronności i bezpieczeństwa państwa zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 sierpnia 2004 r. w sprawie określenia rodzajów nieruchomości uznawanych za niezbędne na cele obronności i bezpieczeństwa państwa (Dz. U. z 2014 r. poz. 1087):

tak  nie

7.12. Łączna powierzchnia sprzedaży w metrach kwadratowych, w przypadku gdy inwestycja dotyczy obiektu handlowego:

.....

7.13. Powierzchnia gospodarstwa rolnego w metrach kwadratowych, w przypadku gdy inwestycja jest związana z gospodarstwem rolnym: .....

7.14. Inne informacje, w przypadku gdy inwestycja dotyczy zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej: .....

7.15. Dodatkowe informacje dotyczące terenu inwestycji<sup>13)</sup>: .....

## 8. OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA

8.1. Dostęp do drogi publicznej:

nie dotyczy  bezpośredni  pośredni<sup>11)</sup>  pośredni<sup>11)</sup>  inny

(droga wewnętrzna) (służebność)

Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych<sup>7)</sup>: **326301\_1.0006.1** .....

Województwo	Powiat	Gmina	Obręb ewidencyjny	Arkusze mapy <sup>3)</sup>	Numer działki ewidencyjnej
zachodniopomorskie	Świnoujście	Świnoujście	0006 Świnoujście	...	1
...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...

8.1.1. Dodatkowe informacje dotyczące dostępu do drogi publicznej<sup>3)</sup>: .....

8.2. Wnioskowana liczba miejsc do parkowania:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca liczba miejsc do parkowania	Projektowana liczba miejsc do parkowania	
			minimalna	maksymalna
8.2.1. garaż	X	...	...	...
8.2.2. parking	X	...	...	...
8.2.3. inne	X	...	...	...

8.2.4. Dodatkowe informacje dotyczące miejsc do parkowania<sup>3)</sup>: .....

## A. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Nr egzemplarza<sup>12)</sup>: ....

### A.1. Informacje dotyczące infrastruktury technicznej:

Infrastruktura techniczna	Nie dotyczy	Wyszczególnienie	Istniejące	Projektowane
A.1.1. Dostęp do wody	<input type="checkbox"/>	przyłącze do sieci wodociągowej	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		studnia do poboru wody pitnej	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		inne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13)</sup> : .....		
A.1.2. Odprowadzenie ścieków	<input type="checkbox"/>	przyłącze do sieci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		indywidualna oczyszczalnia ścieków	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		inne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13)</sup> : .....				
A.1.3. Utylizacja ścieków pozostałych	<input type="checkbox"/>	przyłącze do kanalizacji po wcześniejszym podczyszczeniu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		bezodpływowy zbiornik na ścieki	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		indywidualna oczyszczalnia ścieków	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		bezodpływowy zbiornik na ścieki odzwierzęce	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		płyta obornikowa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		inne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13)</sup> : .....				
A.1.4. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych	<input type="checkbox"/>	przyłącze do kanalizacji deszczowej	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		na własny nieutwardzony teren inwestycji	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		na własny teren inwestycji, do dotów chłonnych lub zbiorników retencyjnych	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		inne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13)</sup> : .....				
A.1.5. Dostęp do energii elektrycznej	<input checked="" type="checkbox"/>	przyłącze do sieci	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		instalacja pozyskująca energię elektryczną ze źródeł odnawialnych	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		inne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13)</sup> : .....		
A.1.6. Dostęp do gazu	<input type="checkbox"/>	przyłącze do sieci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		naziemny zbiornik na gaz płynny	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		podziemny zbiornik na gaz płynny	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		inne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13)</sup> : .....				
A.1.7. Źródło ciepła	<input type="checkbox"/>	przyłącze do sieci ciepłowniczej	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		indywidualne źródło ciepła	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		instalacja pozyskująca energię cieplną ze źródeł odnawialnych	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		inne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13)</sup> : .....				
A.1.8. Gospodarowanie odpadami	<input type="checkbox"/>	zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		inne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13)</sup> : .....		
A.1.9. Zaopatrzenie w środki łączności	<input type="checkbox"/>	przyłącze do sieci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13)</sup> : .....		

### A.2. Dodatkowe informacje z zakresu infrastruktury technicznej:

.....

**B. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE BUDYNKU | Nr egzemplarza<sup>12)</sup>: ....**B.1. Nazwa budynku<sup>3)</sup>:  
.....B.2. Funkcja budynku (zgodnie z Polską Klasyfikacją Obiektów Budowlanych):  
.....

B.2.1. Liczba lokali mieszkalnych, w przypadku budynku mieszkalnego:

istniejąca: ..... projektowana: .....

B.3. Rodzaj prac dotyczących budynku<sup>14)</sup>:

- budowa             odbudowa             rozbudowa             nadbudowa  
 przebudowa        zmiana sposobu użytkowania        inne: .....

B.4. Charakterystyczne parametry budynku:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca	Projektowana	
			minimalna	maksymalna
B.4.1. Szerokość elewacji frontowej [m]	<input type="checkbox"/>	...	...	...
B.4.2. Liczba kondygnacji nadziemnych	<input type="checkbox"/>	...	...	...
B.4.3. Liczba kondygnacji podziemnych	<input type="checkbox"/>	...	...	...
B.4.4. Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, gzymsu lub attyki [m]	<input type="checkbox"/>	...	...	...
B.4.5. Wysokość głównej kalenicy lub wysokość budynku [m]	<input type="checkbox"/>	...	...	...
B.4.6. Kąt nachylenia dachu [stopnie]	<input type="checkbox"/>	...	...	...

B.4.7. Rodzaj poddasza, jeśli znajduje się w budynku:

- 
- użytkowe
- 
- nieużytkowe
- 
- nie dotyczy

B.5. Informacje dotyczące dachu:

Wyszczególnienie	Płaski	Jednospadowy	Dwuspadowy	Czterospadowy	Wielospadowy	Bez zmian	Inny
B.5.1. Rodzaj projektowanego dachu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dodatkowe informacje <sup>3)</sup> : .....							
Wyszczególnienie	Symetryczny	Bez zmian	Inny				
B.5.2. Projektowany układ głównych połaci dachu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Dodatkowe informacje <sup>3)</sup> : .....							
Wyszczególnienie	Prostopadły	Równoległy	Bez zmian	Inny			
B.5.3. Projektowany kierunek głównej kalenicy w stosunku do frontu działki	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Dodatkowe informacje <sup>3)</sup> : .....							
Projektowany rodzaj i kolor pokrycia dachowego w przypadku obiektów lub terenu objętych ochroną konserwatorską: .....							

B.6. Odległość budynku zwróconego ścianą z oknami lub drzwiami od granicy działki budowlanej:

- 
- 4 m i więcej
- 
- mniej niż 4 m

B.7. Odległość budynku zwróconego ścianą bez okien i drzwi od granicy działki budowlanej:

- 
- 3 m i więcej
- 
- mniej niż 3 m

B.8. Inne parametry budynku niewymienione powyżej, w tym dotyczące uwarunkowań wynikających z funkcjonującej ochrony konserwatorskiej w przypadku obiektów lub terenu nimi objętych:  
.....B.9. Liczba budynków o takich samych parametrach, w przypadku gdy wniosek obejmuje większą liczbę takich budynków:  
.....

**C. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE OBIEKTU BUDOWLANEGO NIEBĘDĄCEGO BUDYNKIEM | Nr egzemplarza <sup>12)</sup>: ....**

C.1. Nazwa obiektu budowlanego niebędącego budynkiem<sup>3)</sup>:

**Telekomunikacyjny obiekt budowlany telefonii komórkowej**

C.2. Rodzaj obiektu niebędącego budynkiem:

budowla                                       urządzenie wodne                                      **X** inne: **telekomunikacyjna infrastruktura techniczna**

C.3. Rodzaj prac dotyczących obiektu<sup>14)</sup>:

**X** budowa                       odbudowa                                       rozbudowa                       nadbudowa  
 przebudowa                       zmiana sposobu użytkowania                       inne: .....

C.4. Charakterystyczne parametry obiektu:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca	Projektowana	
			minimalna	maksymalna
C.4.1. Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	<input type="checkbox"/>	...	<b>9</b>	<b>10</b>
C.4.2. Kubatura, objętość, pojemność [m <sup>3</sup> ]	x	...	...	...
C.4.3. Długość [m]	x	...	...	...
C.4.4. Szerokość [m]	x	...	...	...
C.4.5. Wysokość [m]	<input type="checkbox"/>	...	<b>6</b>	<b>7</b>

C.4.6. Inne parametry obiektu budowlanego, niezdefiniowane powyżej<sup>3)</sup>:

.....

C.5. Liczba obiektów budowlanych niebędących budynkami o takich samych parametrach, w przypadku gdy wniosek obejmuje większą liczbę takich obiektów:

.....

**D. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE SKŁADOWISKA ODPADÓW**

**Nr egzemplarza<sup>12)</sup>: ....**

D.1. Docelowa rzędna składowiska odpadów: .....

D.2. Roczna ilość składowanych odpadów oraz rodzaje składowanych odpadów<sup>15)</sup>:  
.....

D.3. Całkowita ilość składowanych odpadów oraz rodzaje składowanych odpadów<sup>15)</sup>:  
.....

D.4. Sposób gromadzenia, oczyszczania i odprowadzania ścieków:  
.....

D.5. Sposób gromadzenia, oczyszczania i wykorzystywania lub unieszkodliwiania gazu składowiskowego:  
.....

D.6. Inne parametry składowiska odpadów, niezdefiniowane powyżej<sup>3)</sup>:  
.....

## 9. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

## 10. ZAŁĄCZNIKI

Wyszczególnienie – załącznik

A

B

C

D

Liczba egzemplarzy załącznika

...1...

.....

...1...

.....



- Pełnomocnictwo do reprezentowania wnioskodawcy (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923)) – jeżeli wnioskodawca działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- Mapa zasadnicza lub, w przypadku jej braku, mapa ewidencyjna w postaci:
  - elektronicznej, w obowiązującym państwowym układzie odniesień przestrzennych
  - papierowej.
- Określenie granic terenu objętego wnioskiem, jeśli teren inwestycji stanowi część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych, przedstawione w formie graficznej.
- Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych oraz powierzchni terenu podlegającej przekształceniu, przedstawione w formie graficznej.
- Kopia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dla inwestycji wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839).
- Dokumenty potwierdzające zapewnienie dostępu inwestycji do infrastruktury technicznej, w tym w zakresie dostaw energii i w zakresie dostaw wody oraz odbioru ścieków socjalno-bytowych – jeżeli istniejące uzbrojenie terenu nie jest wystarczające dla zamierzenia inwestycyjnego.
- Inne (w tym np. licencja mapy, dokumenty, które pozwolą na ocenę spełnienia warunku dostępu do drogi publicznej):
  - Analiza Środowiskowa Nr 04/2022/AXIANS/AS
  - KRS Inwestora

## 11. PODPIS WNIOSKODAWCY (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.

**AXIANS Networks Poland Sp. z o.o.**

03-236 Warszawa, ul. Annopol 4a

Biurowo Regionalne Poznań

60-104 Poznań, ul. Hallera 6-8

Podpis: .....

**Maciej Małecki**  
Specjalista ds. Przygotowania Inwestycji

Data: 13.04.2022r.

- 1) Cele publiczne w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899).
- 2) Należy podać odpowiednio adres zamieszkania bądź siedziby. W przypadku większej liczby wnioskodawców lub pełnomocników dane kolejnych wnioskodawców lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- 3) Nieobowiązkowo.
- 4) Adres skrytki ePUAP lub do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ w świetle przepisów ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. poz. 2320 oraz z 2021 r. poz. 72, 802, 1135, 1163 i 1598) ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
- 5) W przypadku większej liczby działek ewidencyjnych składających się na teren objęty wnioskiem dane kolejnych działek ewidencyjnych dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- 6) Należy uzupełnić w przypadku, gdy dla terenu objętego wnioskiem został nadany numer porządkowy (adres).
- 7) W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje. W przypadku formularza w postaci elektronicznej podaje się wyłącznie identyfikator działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- 8) W przypadku określenia granic terenu objętego wnioskiem jako część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych wymagane jest określenie granic terenu w formie graficznej.
- 9) Zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W przypadku zaznaczenia odpowiedzi „tak” sprawa załatwiana jest w postępowaniu uproszczonym z wykorzystaniem urzędowego formularza. W sprawie wszczętej na skutek podania złożonego z wykorzystaniem urzędowego formularza nie jest dopuszczalne późniejsze zgłaszanie przez stronę nowych żądań.
- 10) W przypadku pośredniego dostępu do drogi publicznej należy wskazać wszystkie działki ewidencyjne umożliwiające dostęp wraz z działką ewidencyjną obejmującą drogę publiczną.

- 11) W przypadku większej liczby obiektów dane kolejnych obiektów dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza. Łączną liczbę egzemplarzy poszczególnych załączników należy wskazać w pkt 10.
- 12) W przypadku określania zapotrzebowania należy podać jednostkę i czas, np.: m<sup>3</sup>/miesiąc. Podanie dodatkowych informacji jest nieobowiązkowe, z wyjątkiem zaznaczenia pola „inne” (wówczas określenie dodatkowych informacji jest obowiązkowe).
- 13) Możliwość wybrania wielu odpowiedzi.
- 14) W przypadku podawania ilości składowanych odpadów należy określić jednostkę.

### Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych w związku z ustawą o Prawie budowlanym

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Prezydent Miasta Świnoujście** z siedzibą w Urzędzie Miasta Świnoujście, 72-600 Świnoujście ul. Wojska Polskiego 1/5.

2. Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w Urzędzie Miasta Świnoujście, może się Pani/Pan skontaktować z wyznaczonym w Urzędzie **Inspektorem Ochrony Danych** za pomocą adresu: [iod@um.swinoujście.pl](mailto:iod@um.swinoujście.pl) lub pisemnie na adres: Urząd Miasta Świnoujście, Inspektor Ochrony Danych, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście.

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) i e) RODO w celu realizacji zadań określonych w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w związku z:

- wypisem i wyrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy
- ustaleniem warunków zabudowy
- przeniesieniem decyzji o warunkach zabudowy
- ustaleniem lokalizacji inwestycji celu publicznego
- zaświadczeniem o przeznaczeniu terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
- zaświadczeniem o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania obiektu z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- wydaniem opinii o zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego / decyzją o warunkach zabudowy\* (w przypadku braku mpzp) proponowanego projektu podziału geodezyjnego nieruchomości

4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa.

5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa, w szczególności ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.

6. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania.

7. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych dotyczące Pani/Pana narusza przepisy ogólnego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. zgodnie z art. 77.

8. Podanie danych jest wymogiem ustawowym niezbędnym do przeprowadzenia postępowań administracyjnych wymienionych w punkcie 3.

9. Podane przez Panią/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania, o którym mowa w art. 22 RODO.

**AXIANS Networks Poland Sp. z o.o.**  
03-236 Warszawa, ul. Annopol 4a  
Biuro Regionalne Poznań  
60-104 Poznań, ul. Hallera 6-8

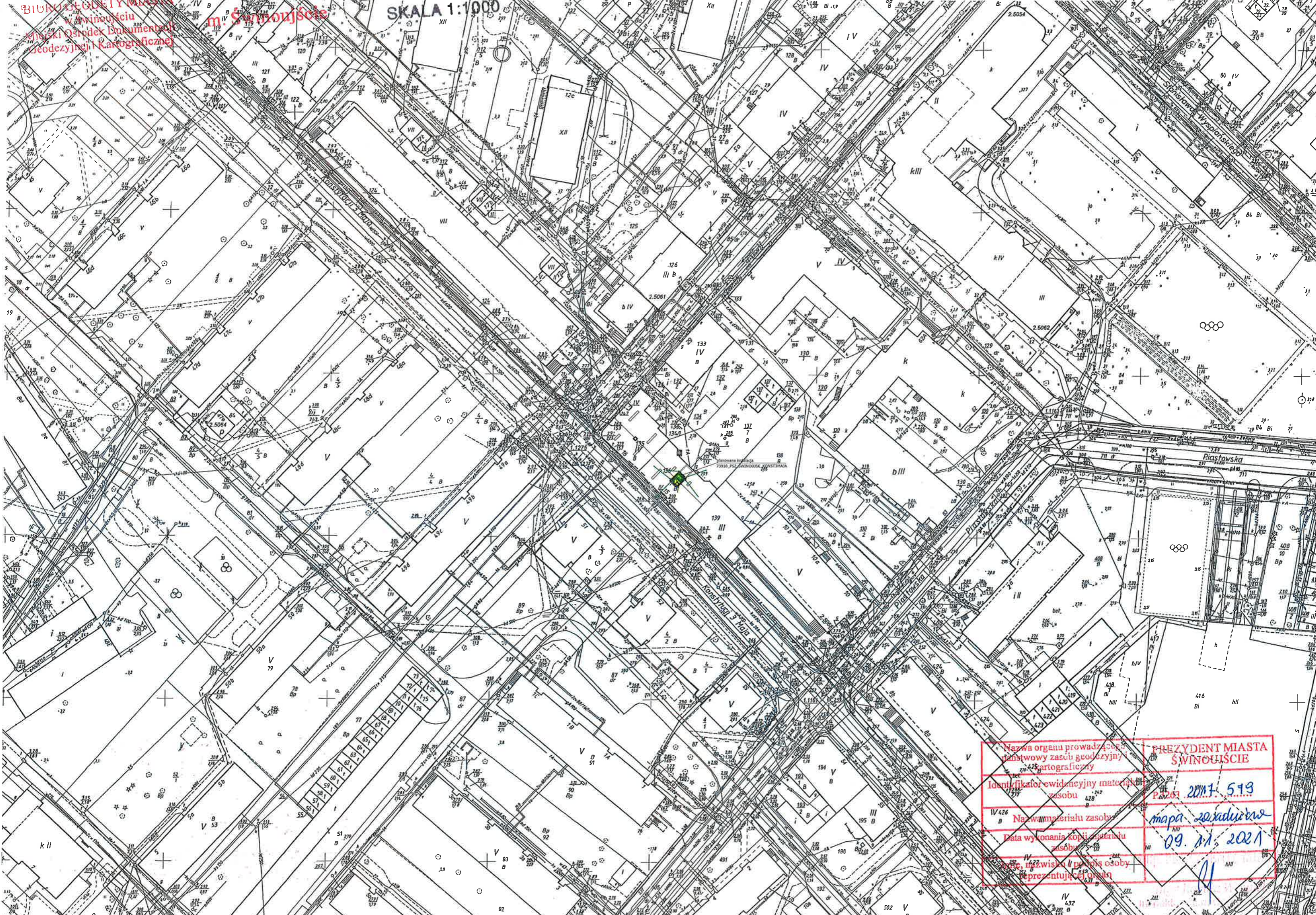
13.04.2022 r.

**Maciej Matecki**  
Specjalista ds. Przygotowania Inwestycji

Data i podpis



Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	<b>PREZYDENT MIASTA SWINOUJŚCIE</b>
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	<b>2017. 519</b>
Nazwa materiału zasobu	<b>mapa zasadnicza</b>
Data wykonania kopii materiału zasobu	<b>09.11.2021</b>
Podpis, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>[Signature]</i>

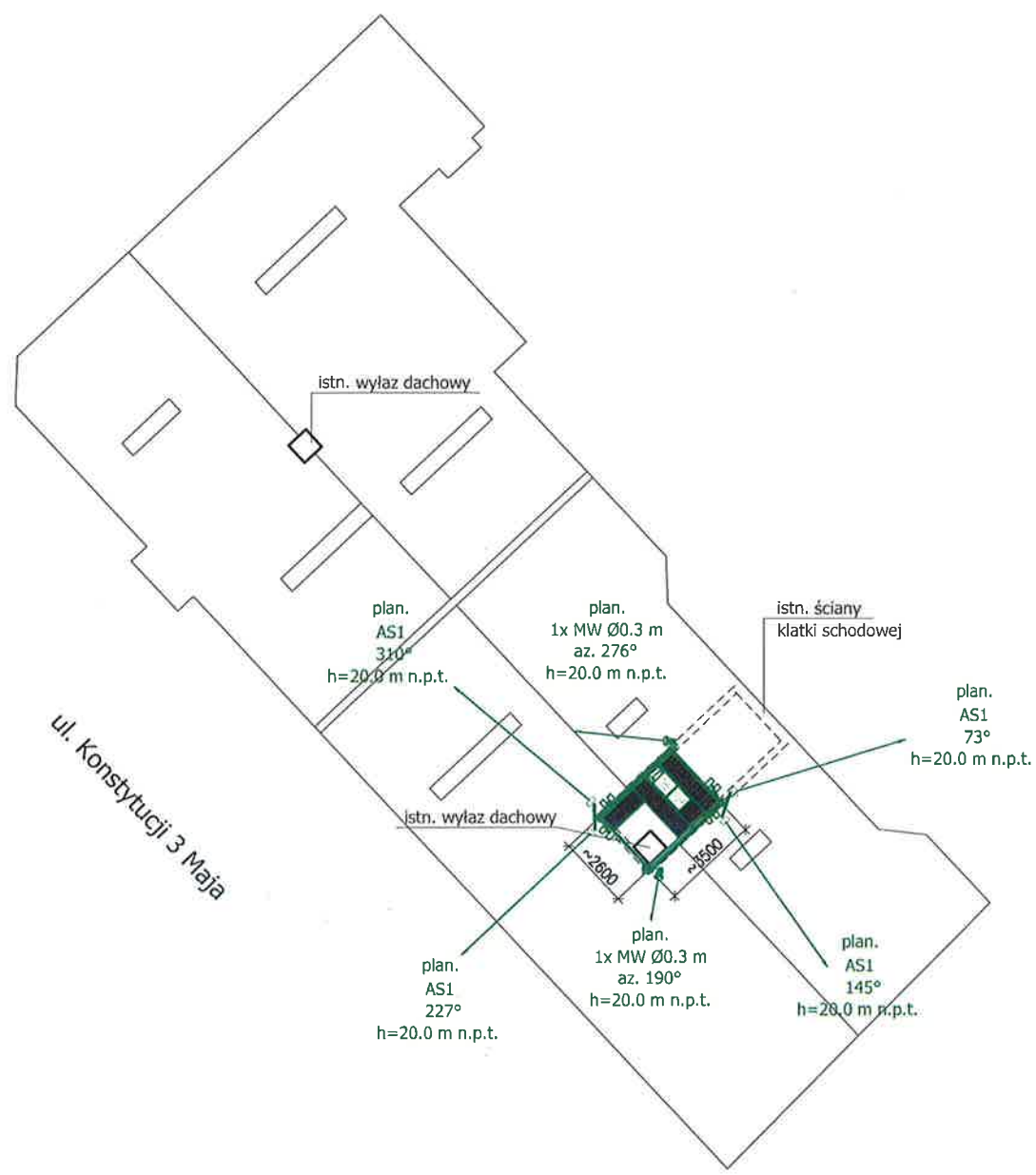


Nazwa organu prowadzącego dane w zasobie geodezyjnym i kartograficznym	PREZYDENT MIASTA SWINOUJSCIE
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P. 426 2017 519
Nazwa materiału zasobu	mapa zasadnicza
Data wykonania kopii materiału zasobu	09.11.2021
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>[Signature]</i>

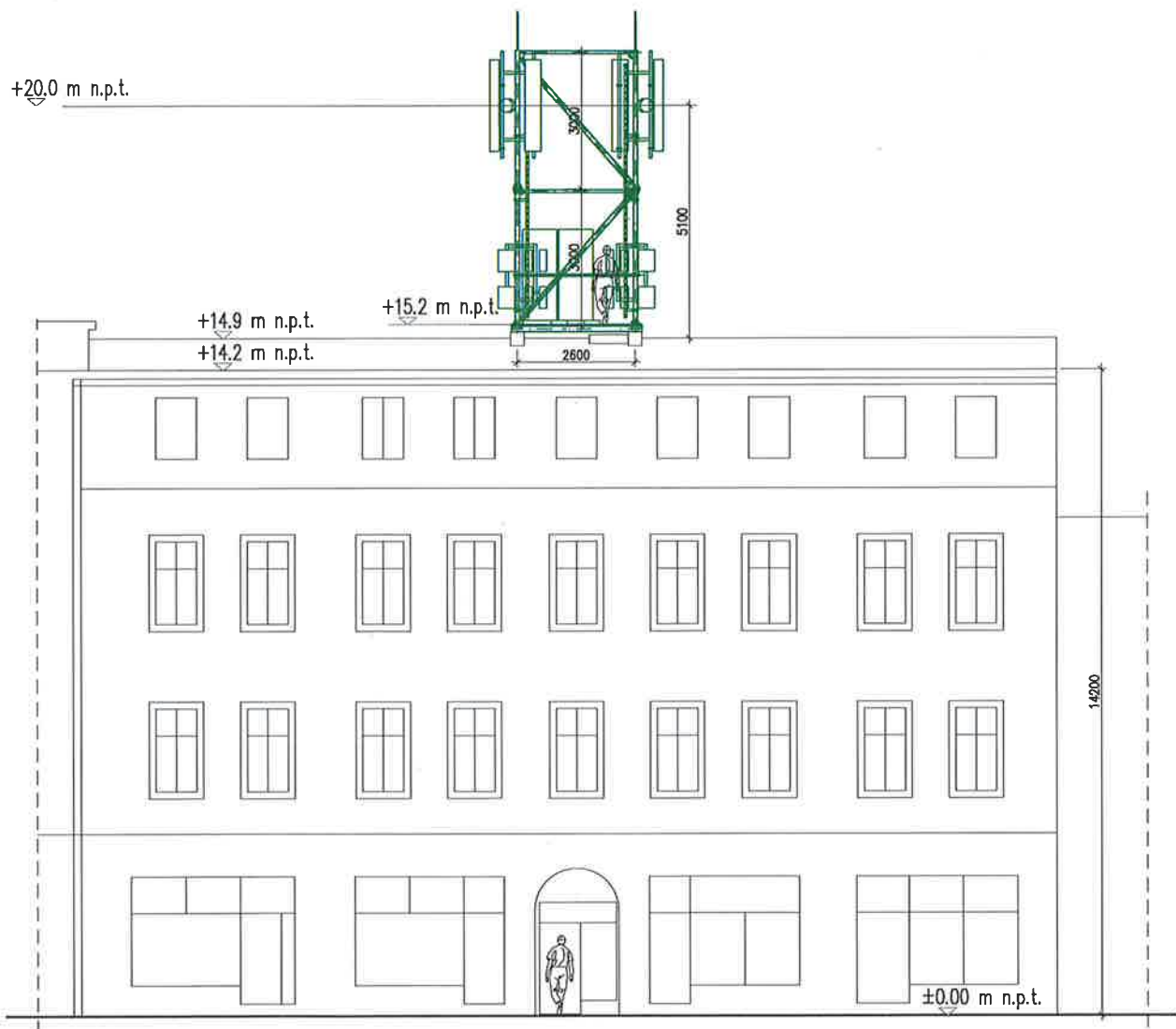
■ - TEREN INWESTYCJI OBRĘBIA WZROSKAJĄCYM



Plan zagospodarowania terenu  
Stan projektowany



Lokalizacja instalacji na dachu  
Stan projektowany



Widok instalacji  
Stan projektowany

**PEŁNOMOCNICTWO**Numer rejestru NetWorkS! *618* /07/21

Ja niżej podpisany **Arkadiusz Wiśniewski**, w oparciu o pełnomocnictwo z dnia **10.06.2021r.** nr **BZ/4406/2021** udzielone przez T-Mobile Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie przy ul. Marynarskiej 12, zwanej dalej T-Mobile Polska SA do:

1. reprezentowania T-Mobile Polska SA w postępowaniu o udzielenie warunków przyłączenia i ich uzgodnienia z operatorami sieci dystrybucyjnej dla obiektów telekomunikacyjnych;
2. odbioru wszelkiej dokumentacji technicznej, certyfikatów możliwości świadczenia usług dystrybucji, warunków technicznych przyłączenia, umów o przyłączenie do sieci OSD, umów dystrybucyjnych i kompleksowych;
3. reprezentowania T-Mobile Polska SA w procesie budowy, eksploatacji i likwidacji obiektów sieciowych przed Zakładami Energetycznymi i ich oddziałami terenowymi;
4. reprezentowania T-Mobile Polska SA w procesach budowy, przebudowy, remontu, eksploatacji i rozbiórki stacji bazowych przed właścicielami, użytkownikami wieczystymi, zarządcami, wynajmującymi, wdzierzawiającymi, udostępniającymi nieruchomości, na których T-Mobile Polska SA posadowiło infrastrukturę telekomunikacyjną oraz przed organami administracji państwowej i samorządowej we wszystkich instancjach w zakresie postępowań o udzielenie wszelkich decyzji, zgód i pozwoleń administracyjnych;

niniejszym udzielam pełnomocnictwa Panu – **Maciej Małecki**, PESEL: **69083001454**, do reprezentowania T-Mobile Polska SA z siedzibą w Warszawie w zakresie określonego wyżej umocowania.

Pełnomocnictwo nie obejmuje umocowania do zaciągania w imieniu T-Mobile Polska SA zobowiązań finansowych.

Pełnomocnik nie jest umocowany do udzielania pełnomocnictw dalszych.

Niniejsze pełnomocnictwo może być w każdym czasie odwołane.

Pełnomocnictwo jest ważne przez okres jednego roku od daty jego wystawienia.

Niniejsze pełnomocnictwo podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim winno być interpretowane.

Pełnomocnictwo zostało sporządzone w dwóch oryginalnych egzemplarzach, z których jeden zostaje złożony do archiwum „NetWorks!”, a drugi wydany pełnomocnikowi.

Upoważniony zobowiązany jest do dokonania stosownej opłaty skarbowej dla wykonywanych czynności.

NetWorkS! Sp. z o.o.  
Kierownik Biura Regionalnego  
Operacyjnego Rozwoju i Utrzymania Sieci Poznań  
*A. Wiśniewski*  
Arkadiusz Wiśniewski



# WOJTICSEK I MASCHKE NOTARIUSZE

Spółka partnerska

60-206 Poznań ul. Głogowska 144/5  
tel.: 61 864 30 20 tel. kom.: 694 062 940  
e-mail: kancelaria@wm-notariusz.pl

Repertorium A 6444 / 2021

Poświadczam, że odwrotna kopia jest zgodna z okazanym mi Danielowi Michałowi Wojticsek - notariuszowi, w Kancelarii Notarialnej w Poznaniu przy ulicy Głogowskiej 144/5, w dniu dzisiejszym dokumentem. -----

Pobrano: -----

- |  |                |
|--|----------------|
| a) wynagrodzenie notariusza na podstawie § 13 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (Dz. U. Nr 148, poz. 1564 ze zmianami) ----- | 6,00 zł        |
| b) podatek od towarów i usług VAT (23%) na podstawie art. 41 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 ze zmianami) -----  | 1,38 zł        |
| <b>RAZEM</b>   | <b>7,38 zł</b> |

Słownie: siedem złotych trzydzieści osiem groszy. -----

Poznań, dnia 6 grudnia 2021 roku. -----



Daniel M. Wojticsek  
NOTARIUSZ



LIFE IS FOR SHARING.

DATA 10 czerwca 2021

## PEŁNOMOCNICTWO

Numer Rejestru Pełnomocnictw T-Mobile Polska S.A.  
BZ/4406/2021

W imieniu T-Mobile Polska S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Marynarskiej 12, wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000391193 w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy, udziela się **Panu Arkadiuszowi Wiśniewskiemu**, PESEL 70092804734, **pracownikowi firmy Networks! Sp. z o.o.**, pełnomocnictwa w zakresie:

1. Reprezentowania T-Mobile Polska S.A. w procesach budowy, przebudowy, remontu, eksploatacji i rozbiórki stacji bazowych przed właścicielami, użytkownikami wieczystymi, zarządcami, wynajmującymi, wdzierżawiającymi, udostępniającymi nieruchomości, na których T-Mobile Polska S.A. posadowiło infrastrukturę telekomunikacyjną oraz przed organami administracji państwowej i samorządowej we wszystkich instancjach w zakresie postępowań o udzielenie wszelkich decyzji, zgód i pozwoleń administracyjnych.
2. Reprezentowania T-Mobile Polska S.A. w przetargach na dzierżawę działek pod budowę infrastruktury telekomunikacyjnej.
3. Podpisywania z właścicielami lub użytkownikami wieczystymi nieruchomości porozumień na udostępnienie T-Mobile Polska S.A. nieruchomości na potrzeby związane z dostępem do nieruchomości, w tym zaciągania zobowiązań finansowych tytułem odszkodowania dla właścicieli nieruchomości za udostępnienie nieruchomości do 5.000,- PLN netto.
4. Zawierania i wypowiedzania umów najmu i dzierżawy związanych z pozyskiwaniem lokalizacji pod budowę infrastruktury telekomunikacyjnej w tym zaciągania zobowiązań finansowych płatnych w okresie obowiązywania umowy do sumy 5.000,- PLN netto miesięcznie lub 60.000,- PLN netto rocznie.
5. Składania w imieniu T-Mobile Polska S.A. oświadczeń woli i wiedzy wymaganych ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.
6. Składania oświadczeń woli i wiedzy w imieniu T-Mobile Polska S.A. w zakresie dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
7. Reprezentowania T-Mobile Polska S.A. przed organami administracji państwowej i samorządowej, organami ochrony środowiska, Państwowym Wojewódzkim Inspektoratem Sanitarnym w procesie zgłaszania instalacji wytwarzających pola elektromagnetyczne.
8. Reprezentowania T-Mobile Polska S.A. przed właściwym urzędem do spraw komunikacji elektronicznej w zakresie zgłaszania zakłóceń elektromagnetycznych użytkowanego pasma.
9. Zawierania, uzupełniania, zmiany, wypowiedzania, rozwiązywania i odstępowania od umów na dostawę mediów do obiektów sieciowych T-Mobile Polska S.A., w tym umów o przyłączenie do dystrybucyjnej sieci energetycznej i umów o dostarczenie energii elektrycznej przy czym zawarcie tych umów nastąpi

**T-MOBILE POLSKA S.A.** z siedzibą w Warszawie

Adres: ul. Marynarska 12, 02-674 Warszawa

Telefon: +48 22 4136000 | E-mail: boa@t-mobile.pl | Internet: www.t-mobile.pl

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000391193 | NIP 526-10-40-567 | Regon 011417295 | Kapitał zakładowy 711.210.000 złotych, kapitał wpłacony w całości.

Konto bankowe: BRE Bank S.A. OR/Warszawa, nr 74 1140 1010 0000 3369 1400 1001

Prezes Zarządu: Andreas Maierhofer | Członkowie Zarządu: Dyrektor ds. Finansowych - Juraj András;

Dyrektor ds. Prawnych, Bezpieczeństwa i Zarządzania Zgodnością - Cezary Albrecht;

Dyrektor ds. Polityki Personalnej - Dorota Kuprianowicz-Legutko;

Dyrektor ds. Rynku Prywatnego - Goran Marković; Dyrektor ds. Technologii i Innowacji - Petri Pehkonen;

Dyrektor ds. Rynku Biznesowego - Agnieszka Rynkowska



w oparciu o standardowe stawki oferowane przez dostawców tych mediów dla podmiotów biznesowych takich jak T-Mobile Polska S.A..

10. Reprezentowania T-Mobile Polska S.A. w postępowaniu o udzielenie warunków przyłączenia i ich uzgodnienia z operatorami sieci dystrybucyjnej dla obiektów telekomunikacyjnych.
11. Odbioru wszelkiej dokumentacji technicznej, certyfikatów możliwości świadczenia usług dystrybucji, warunków technicznych przyłączenia, umów o przyłączenie do sieci OSD, umów dystrybucyjnych i kompleksowych.
12. Reprezentowania T-Mobile Polska S.A. w procesie budowy, eksploatacji i likwidacji obiektów sieciowych przed Zakładami Energetycznym i ich oddziałami terenowymi.

Pełnomocnictwo obowiązuje do dnia rozwiązania stosunku pracy pomiędzy Pełnomocnikiem a firmą NetWorkSI sp. z o.o..

Pełnomocnik jest upoważniony do wystawiania i odwoływania dalszych pełnomocnictw osobom fizycznym w w/w zakresie, które dodatkowo:

- Nie mogą obejmować zaciągania w imieniu T-Mobile Polska S.A. zobowiązań finansowych;
- Są ważne przez okres jednego roku od daty wystawienia;
- Są ważne dopiero po wpisaniu na nich numeru Rejestru Pełnomocnictw NetWorkSI Sp. z o.o.

Pełnomocnik zobowiązany jest do dokonania zapłaty opłaty skarbowej w organie podatkowym od Pełnomocnictwa, jego odpisów, wypisów lub kopii w każdym przypadku jego złożenia w organie administracji publicznej, sądzie lub podmiocie wykonującym zadania z zakresu administracji publicznej. Do rozliczenia się z T-Mobile Polska S.A. z kwoty wydatkowanej na zapłatę opłaty skarbowej, Pełnomocnik zobowiązany jest przedstawić T-Mobile Polska S.A. oryginał dowodu zapłaty wraz ze stosowną adnotacją – Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz. U. Nr 187, poz. 1330).

  
PETRPFERKONEN

  
Członek Zarządu  
Dyr. ds. Technologii i Innowacji

  
  
ANDREAS MAIERHOFER  
Prezes Zarządu

# WOJTICSEK I MASCHKE NOTARIUSZE

Spółka partnerska

60-206 Poznań ul. Głogowska 144/5  
tel.: 61 864 30 20 tel. kom.: 694 062 940  
e-mail: kancelaria@wm-notariusz.pl

Repertorium A 5368 / 2021

Poświadczam, że załączona kopia jest zgodna z okazanym mi notariuszowi Danielowi Michałowi Wojticsek, w Kancelarii Notarialnej w Poznaniu przy ulicy Głogowskiej 144/5 w dniu dzisiejszym dokumentem. -----

Pobrano: -----

- |  |                 |
|--|-----------------|
| a) wynagrodzenie notariusza na podstawie § 13 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (Dz. U. Nr 148, poz. 1564 ze zmianami) ----- | 12,00 zł        |
| b) podatek od towarów i usług VAT (23%) na podstawie art. 41 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 ze zmianami) -----  | 2,76 zł         |
| <b>RAZEM</b>   | <b>14,76 zł</b> |

Słownie: czternaście złotych siedemdziesiąt sześć groszy. -----

Poznań, dnia 16 września 2021 roku. -----



Daniel M. Wojticsek  
NOTARIUSZ

## Potwierdzenie zlecenia płatniczego

Nadawca	Odbiorca
<b>Numer rachunku:</b> 23 2530 0008 2022 1069 0015 0001 NEST Centrum Rozliczeniowe <b>Dane nadawcy:</b> MACIEJ MAŁECKI ul. OS. WICHROWE WZGÓRZE 35 m. 146 61-699 POZNAŃ	<b>Numer rachunku:</b> 95 1240 3914 1111 0010 0965 0933 PEKAO I O. w Świnoujściu <b>Dane odbiorcy:</b> Urząd Miasta Świnoujście ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście

<b>Rodzaj operacji:</b>	Przelew ELIXIR
<b>Tytuł:</b>	opłata skarbową - ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego (dot. 44587/73910 PSZ_SWINOUJSC_KONST3MAJA)
<b>Data operacji:</b>	13.04.2022
<b>Data księgowania:</b>	13.04.2022
<b>Kwota operacji:</b>	598,00 PLN
<b>Identyfikator operacji:</b>	22/04/13/194789/1

Data i godzina wygenerowania dokumentu: 13.04.2022 15:09

**Niniejszy dokument został wygenerowany elektronicznie i nie wymaga podpisu ani stempla. Dokument sporządzony na podstawie art. 7 ustawy Prawo Bankowe.**

Nest Bank SA z siedzibą w Warszawie, ul. Wołoska 24, 02-675 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego z pokrytym w całości kapitałem zakładowym wynoszącym 319 357 000 PLN

NIP 5261021021  
KRS 0000030330  
REGON 010928125

[www.nestbank.pl](http://www.nestbank.pl)

## Potwierdzenie zlecenia płatniczego

Nadawca	Odbiorca
<b>Numer rachunku:</b> 23 2530 0008 2022 1069 0015 0001 NEST Centrum Rozliczeniowe <b>Dane nadawcy:</b> MACIEJ MAŁECKI ul. OS. WICHROWE WZGÓRZE 35 m. 146 61-699 POZNAŃ	<b>Numer rachunku:</b> 95 1240 3914 1111 0010 0965 0933 PEKAO I O. w Świnoujściu <b>Dane odbiorcy:</b> Urząd Miasta Świnoujście ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście

<b>Rodzaj operacji:</b>	Przelew ELIXIR
<b>Tytuł:</b>	opłata skarbową - 2x pełnomocnictwa (dot. 44587/73910 PSZ_SWINOUJSC_KONST3MAJA)
<b>Data operacji:</b>	13.04.2022
<b>Data księgowania:</b>	13.04.2022
<b>Kwota operacji:</b>	34,00 PLN
<b>Identyfikator operacji:</b>	22/04/13/194929/1

Data i godzina wygenerowania dokumentu: 13.04.2022 15:10

**Niniejszy dokument został wygenerowany elektronicznie i nie wymaga podpisu ani stempla. Dokument sporządzony na podstawie art. 7 ustawy Prawo Bankowe.**

Nest Bank SA z siedzibą w Warszawie, ul. Wołoska 24, 02-675 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego z pokrytym w całości kapitałem zakładowym wynoszącym 319 357 000 PLN

NIP 5261021021  
KRS 0000030330  
REGON 010928125  
[www.nestbank.pl](http://www.nestbank.pl)