

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 244/2022
Prezydenta Miasta Świnoujście
z dnia 25 kwietnia 2022r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 44 /2022 PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r., poz. 559 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 tj.) przeznaczają się do zbycia następującą nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy – Miasta Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości do przetargu
1	Działki: nr 451 o pow. 409 m ² , nr 452 o pow. 406 m ² obr. 0006 m. Świnoujście SZ1W/00014866/4	Lokal mieszkalny nr 6 o pow. 48,82 m ² , mieszczący się w budynku położonym przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 10 wraz z udziałem 4882/139455 w częściach wspólnych budynku i własności gruntu	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Świnoujście NR LXVII/422/2002 z dnia 05 lipca 2002 roku, w/w lokal znajduje się w obszarze przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe plus inna koncentracja usług. Obszar urbanistyczny wpisany do rejestru zabytków pod nr A-1177.	Własność	Cena wywoławcza: 450 000 zł. – VAT zw.

Czasookres wywieszenia wykazu od dnia 25.04 .2022r. do dnia 16.05 .2022r.

W terminie od 25.04 .2022r. do 07.06.2022r. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 t.j.) mogą składać wnioski w sprawie.

Uwaga:

- nieruchomość przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 10 położona na terenie, którym układ urbanistyczny Śródmieście i Dzielnica Uzdrawiskowa wraz z zielenią wpisany jest do rejestru zabytków pod nr A-1177, decyzją PSOZ/Sz-n/5340/33/91 z dnia 26.07.2001r.
- lokal położony jest na 4 kondygnacji w budynku 5 kondygnacyjnym i składa się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC, przedpokojem.
- nieruchomość zbywana w stanie istniejącym, lokal wymaga remontu.

Prezydent Miasta Świnoujście

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz



Urząd Miasta Świnoujście
Wydział Ewidencji i Obrótu Nieruchomościami
ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście
tel. 91 327 86 22, fax. 91 327 86 12, e-mail: wen@um.swinoujście.pl

