**ZARZĄDZENIE Nr 156/2022**

**PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

z dnia 16 marca 2022r.

**w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego w umowie dzierżawy zawartej na teren położony w Świnoujściu przy ul. Jachtowej**

Na podstawie art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2021, poz. 1899), postanawiam:

**§ 1.**1**.**Ustalić nową stawkę czynszu dzierżawnego w umowie dzierżawy nr 3851 z dnia 8 grudnia 2006r. zawartej z Państwem Elżbietą i Piotrem Koćmider, wspólnikami Spółki Cywilnej „Dystans”, z siedzibą w Świnoujściu przy ul. Jachtowej, dz. nr 158, na grunt
o powierzchni 9 061 m2, stanowiący działkę nr 158/4 w obrębie 0002, położony w Świnoujściu przy ul. Jachtowej, z przeznaczeniem na cele turystyczno – kulturalne
i wystawowe z warunkiem zachowania w maksymalnym stopniu istniejącej zieleni.

 2. Stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 4 100 zł netto rocznie za przedmiot dzierżawy + podatek VAT w stawce obowiązującej, począwszy od dnia 01 stycznia 2022 r.

 **§ 2.**Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami.

 **§ 3.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

 PREZYDENT MIASTA

 mgr inż. Janusz Żmurkiewicz