

ZARZĄDZENIE NR 34 /2022
PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE

z dnia 11. lutego 2022 r.

**w sprawie powierzenia Żegludze Świnoujskiej z siedzibą w Świnoujściu,
administrowania nieruchomościami stanowiącymi działki nr 7, 8 oraz 58,
położonymi w granicach morskiego portu w Świnoujściu, w obrębie 0011 m. Świnoujście**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, z późn. zm.), postanawiam:

§ 1. Powierzyć Żegludze Świnoujskiej z siedzibą w Świnoujściu administrowanie nieruchomościami położonymi w Świnoujściu w obrębie ewidencyjnym nr 0011, stanowiącymi działki nr 7 o powierzchni 922 m², 8 o powierzchni 95 m² objętymi księgą wieczystą SZ1W/00009829/5 oraz działkę nr 58 o powierzchni 111 m² objętą księgą wieczystą SZ1W/00053000/1, przejętymi przez Gminę Miasto Świnoujście od Zarządu Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A. z siedzibą w Szczecinie aktem notarialnym Repertorium A Nr 4761/2021 z dnia 10.12.2021 r.

§ 2.1. Część terenu działek nr 7, nr 8 i nr 58, obręb 0011, obciążona jest umową najmu nr DN/56/MN-I-n/11/2018 z dnia 15 marca 2018 r. na rzecz Adler-Schiffe Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie, gdzie w związku z przejęciem prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej jako działka nr 6, nr 7, nr 8 oraz prawo własności działki nr 58, położonych w obrębie 0011 m. Świnoujście, na podstawie art. 678 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.), Gmina Miasto Świnoujście wstąpiła w prawa i obowiązki Wynajmującego.

2. Prawa i obowiązki Wynajmującego z dniem 15.02.2022 r. przejmuje Żegluga Świnoujska z siedzibą w Świnoujściu celem realizowania ww. umowy najmu zawartej z Adler-Schiffe Polska Sp. z o.o.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami oraz Dyrektorowi Żeglugi Świnoujskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz

NACZELNIK
Wydziału Ewidencji
i Obrotu Nieruchomościami

mgr Małgorzata Borowiec

INSPEKTOR

mgr Kinga Mrowca