

.....
pieczętka komórki organizacyjnej Urzędu Miasta

znak sprawy: WEN.271.1.2022.DP

Świnoujście, dnia 07 lutego 2022 r.

PROTOKÓŁ POSTĘPOWANIA

1. Nazwa postępowania:

Obsługa Gminy Miasto Świnoujście w zakresie wykonywania operatów szacunkowych w 2022 roku.

2. Procedura udzielenia zamówienia:

(zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień, których wartość jest mniejsza niż 130 000 złotych):

Zapytanie ofertowe

3. Wartość szacunkowa zamówienia netto:

80 488,- zł; data ustalenia szacunkowej wartości zamówienia netto: 07.01.2022 r.

4. Termin składania ofert:

Termin składania ofert: 25 stycznia 2022 r., godz. 12.00

Termin składania ofert dodatkowych: 03 lutego 2022 r., godz. 12:00.

5. Oferty:

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto	Inne kryteria, uwagi
1.	ZKRM Sp. z o.o. Adam Korczak ul. Lewandowskiego 13/1 70-237 Szczecin	lp. 1 – 450,00 zł, lp. 2 - 450,00 zł, lp. 3 – 550,00 zł, lp. 4 – 700,00 zł lp. 5 – 379,00 zł, lp. 6 pkt a) + pkt b) + pkt c) – 900,00 zł, lp. 7 – 350,00 zł, lp. 8 pkt a) + pkt b) – 500,00 zł, lp. 9 – 500,00 zł, lp. 10 – 550,00 zł, lp. 11 – 550,00 zł, lp. 12 – 350,00 zł, lp. 13 - 330,00 zł, lp. 14 – 490,00 zł, lp. 15 – 400,00 zł lp. 16 – nie złożono, lp. 17 – 3000,00 zł, lp. 18 pkt a) + pkt b) + pkt c) – 950,00 zł, lp. 19 pkt a) + pkt b) + pkt c) + pkt d) + pkt e) + pkt f) + pkt g) + pkt h) – 3100,00 zł, lp. 20, lp. 21, lp. 22, lp. 23, lp. 24, lp. 25, lp. 26, lp. 27, lp. 28, lp. 29 – nie złożono, lp. 30 – 600,00 zł, lp. 31 – 600,00 zł.	Rodzaje operatów szacunkowych określonych w formularzu cenowym

2.	<p>Bogdan Malik Rzecznik Majątkowy, Wycena i Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami ul. Mała 14, 72-320 Trzebiatów</p>	<p>lp. 1 – 450,00 zł, lp. 2 - 450,00 zł, lp. 3 – 550,00 zł, lp. 4 – 750,00 zł lp. 5 – 750,00 zł, lp. 6 pkt a) + pkt b) + pkt c) – 750,00 zł, lp. 7 – 450,00 zł, lp. 8 pkt a) + pkt b) – 550,00 zł, lp. 9 – 350,00 zł, lp. 10 – 350,00 zł, lp. 11 – 450,00 zł, lp. 12 – 350,00 zł, lp. 13 - 350,00 zł, lp. 14 – 450,00 zł, lp. 15 – 450,00 zł lp. 16 – 600,00 zł lp. 17 – 1100,00 zł, lp. 18 pkt a) + pkt b) + pkt c) – 1000,00 zł lp. 19 pkt a) + pkt b) + pkt c) + pkt d) + pkt e) + pkt f) + pkt g) + pkt h) – 2500,00 zł, lp. 20 – 850,00 zł, lp. 21 – 600,00 zł, lp. 22 – 850,00 zł, lp. 23 – 750,00 zł, lp. 24 – 600,00 zł, lp. 25 – 600,00 zł, lp. 26 – 550,00 zł, lp. 27 – 500,00 zł, lp. 28 – 600,00 zł, lp. 29 – 600,00 zł, lp. 30 – 650,00 zł, lp. 31 – 650,00 zł.</p>	<p>Rodzaje operatów szacunkowych określonych w formularzu cenowym</p>
3.	<p>Tomasz Matysik „NIERUCHOMOŚCI MATYSIK” ul. Wyspowa 4C 72-602 Świnoujście</p>	<p>lp. 1, lp. 2 - nie złożono, lp. 3 – 984,00 zł, lp. 4 – 984,00 zł lp. 5 – 861,00 zł, lp. 6 pkt a) + pkt b) + pkt c) – 984,00 zł, lp. 7, lp. 8 pkt a) + pkt b), lp. 9, lp. 10, lp. 11, lp. 12, lp. 13 – nie złożono, lp. 14 – 246,00 zł, lp. 15 – 221,40 zł, lp. 16 – nie złożono, lp. 17 – 2460,00 zł, lp. 18 pkt a) + pkt b) + pkt c) – 2952,00 zł, lp. 19 pkt a) + pkt b) + pkt c) + pkt d) + pkt e) + pkt f) + pkt g) + pkt h) – nie złożono, lp. 20 – 3075,00 zł, lp. 21 – 2460,00 zł, lp. 22 – 3075,00 zł, lp. 23, lp. 24, lp. 25, lp. 26 – nie złożono, lp. 27 – 2460,00 zł, lp. 28 – 2460,00 zł, lp. 29 – 2460,00 zł, lp. 30 – 1230,00 zł, lp. 31 – 1230,00 zł.</p>	<p>Rodzaje operatów szacunkowych określonych w formularzu cenowym</p>

6. Oferty dodatkowe:

W postępowaniu na rodzaje operatów szacunkowych oznaczonych w formularzu cenowym – lp. 1, lp. 2, lp. 3, lp. 12 zostały złożone dwie oferty o takiej samej najniższej cenie. W związku z tym Zamawiający wezwał Wykonawców, którzy złożyli oferty o takiej samej najniższej cenie, do złożenia ofert dodatkowych.

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto	Inne kryteria, uwagi
1.	ZKRM Sp. z o.o. Adam Korczak ul. Lewandowskiego 13/1 70-237 Szczecin	lp. 1 – 420,00 zł, lp. 2 – 430,00 zł, lp. 3 – 510,00 zł, lp. 12 – 329,00 zł.	Rodzaje operatów szacunkowych określonych w formularzu cenowym
2.	Bogdan Malik Rzeczoznawca Majątkowy, Wycena i Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami ul. Mała 14, 72-320 Trzebiatów	lp. 1 – 450,00 zł, lp. 2 – 450,00 zł, lp. 3 – 550,00 zł, lp. 12 – 300,00 zł.	Rodzaje operatów szacunkowych określonych w formularzu cenowym

7. Wybór najkorzystniejszej oferty:

Zamawiający wybrał najkorzystniejsze oferty następujących wykonawców na poszczególne rodzaje operatów szacunkowych, za cenę ofertową brutto, określoną w formularzu cenowym:

Oferta nr 1: ZKRM Sp. z o.o. Adam Korczak, ul. Lewandowskiego 13/1, 70-237 Szczecin - na wykonywanie operatów szacunkowych określonych w formularzu cenowym **lp. 1, lp. 2, lp. 3, lp. 4, lp. 5, lp. 7, lp. 8 pkt a) + pkt b), lp. 13, lp. 18 pkt a) + pkt b) + pkt c), lp. 30 lp. 31.**

Oferta nr 2: Bogdan Malik, Rzeczoznawca Majątkowy, Wycena i Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami, ul. Mała 14, 72-320 Trzebiatów - na wykonywanie operatów szacunkowych określonych w formularzu cenowym **lp. 6 pkt a) + pkt b) + pkt c), lp. 9, lp. 10, lp. 11, lp. 12, lp. 16, lp. 17, lp. 19 pkt a) + pkt b) + pkt c) + pkt d) + pkt e) + pkt f) + pkt g) + pkt h), lp. 20, lp. 21, lp. 22, lp. 23, lp. 24, lp. 25, lp. 26, lp. 27, lp. 28, lp. 29.**

Oferta nr 3: Tomasz Matysik, „NIERUCHOMOŚCI MATYSIK”, ul. Wyspowa 4C, 72-602 Świnoujście - na wykonywanie operatów szacunkowych określonych w formularzu cenowym **lp. 14, lp. 15.**

NACZELNIK
Wydziału Ewidencji
i Obrotu Nieruchomościami

.....
mgr Małgorzata Borowiak
podpis i pieczęć
kierownika komórki organizacyjnej

Zatwierdzam do realizacji:

z up. PREZYDENTA MIASTA

.....
mgr inż. Barbara Michalska
podpis Prezydenta Miasta
lub osoby upoważnione

sporządził:
Inspektor
Peronis
.....
mgr Daniel Peronis

potwierdzenie trybu przez BZP

.....
PODINSPEKTOR

Monika Kaczmarek