Załącznik nr 4

do Regulaminu udzielania zamówień,

których wartość jest mniejsza niż 130 000 złotych

……………………..…….…………….

pieczątka komórki organizacyjnej Urzędu Miasta

znak sprawy: WEN.271.1.2022.DP Świnoujście, dnia 07 lutego 2022 r.

**PROTOKÓŁ POSTĘPOWANIA**

1. **Nazwa postępowania:**

Obsługa Gminy Miasto Świnoujście w zakresie wykonywania operatów szacunkowych   
w 2022 roku.

1. **Procedura udzielenia zamówienia:**

(zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień, których wartość jest mniejsza niż 130 000 złotych):

Zapytanie ofertowe

1. **Wartość szacunkowa zamówienia netto:**

80 488,- zł; data ustalenia szacunkowej wartości zamówienia netto: 07.01.2022 r.

1. **Termin składania ofert:**

Termin składania ofert: 25 stycznia 2022 r., godz. 12.00

Termin składania ofert dodatkowych: 03 lutego 2022 r., godz. 12:00.

1. **Oferty:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nr  oferty | Nazwa i adres wykonawcy | Cena brutto | Inne kryteria, uwagi |
|  | ZKRM Sp. z o.o.  Adam Korczak  ul. Lewandowskiego 13/1 70-237 Szczecin | **lp. 1**  – 450,00 zł, **lp. 2**  - 450,00 zł,  **lp. 3** – 550,00 zł, **lp. 4** – 700,00 zł  **lp. 5** – 379,00 zł, **lp. 6 pkt a) + pkt b) + pkt c)** – 900,00 zł,  **lp. 7** – 350,00 zł, **lp. 8 pkt a) + pkt b)** – 500,00 zł, **lp. 9** – 500,00 zł,  **lp. 10 –** 550,00 zł, **lp. 11** – 550,00 zł,  **lp. 12** – 350,00 zł, **lp. 13** - 330,00 zł,  **lp. 14** – 490,00 zł, **lp. 15** – 400,00 zł  **lp. 16**  – nie złożono,  **lp. 17** – 3000,00 zł, **lp. 18 pkt a) + pkt b) + pkt c)** – 950,00 zł,  **lp. 19** **pkt a) + pkt b) + pkt c) + pkt d) + pkt e) + pkt f) + pkt g) + pkt h)** – 3100,00 zł,  **lp. 20, lp. 21, lp. 22, lp. 23, lp. 24, lp. 25, lp. 26, lp. 27, lp. 28, lp. 29** – nie złożono,  **lp. 30** – 600,00 zł, **lp. 31** – 600,00 zł. | Rodzaje operatów szacunkowych określonych w formularzu cenowym |
|  | Bogdan Malik  Rzeczoznawca Majątkowy, Wycena i Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami  ul. Mała 14,  72-320 Trzebiatów | **lp. 1**  – 450,00 zł, **lp. 2**  - 450,00 zł,  **lp. 3** – 550,00 zł, **lp. 4** – 750,00 zł  **lp. 5** – 750,00 zł, **lp. 6 pkt a) + pkt b) + pkt c)** – 750,00 zł,  **lp. 7** – 450,00 zł, **lp. 8 pkt a) + pkt b)** – 550,00 zł, **lp. 9** – 350,00 zł,  **lp. 10 –** 350,00 zł, **lp. 11** – 450,00 zł,  **lp. 12** – 350,00 zł, **lp. 13** - 350,00 zł,  **lp. 14** – 450,00 zł, **lp. 15** – 450,00 zł  **lp. 16**  – 600,00 zł  **lp. 17** – 1100,00 zł, **lp. 18 pkt a) + pkt b) + pkt c)** – 1000,00 zł  **lp. 19** **pkt a) + pkt b) + pkt c) + pkt d) + pkt e) + pkt f) + pkt g) + pkt h)** – 2500,00 zł,  **lp. 20** – 850,00 zł, **lp. 21** – 600,00 zł, **lp. 22** – 850,00 zł, **lp. 23** – 750,00 zł, **lp. 24** – 600,00 zł, **lp. 25** – 600,00 zł, **lp. 26** – 550,00 zł, **lp. 27** – 500,00 zł, **lp. 28** – 600,00 zł, **lp. 29** – 600,00 zł,  **lp. 30** – 650,00 zł, **lp. 31** – 650,00 zł. | Rodzaje operatów szacunkowych określonych w formularzu cenowym |
|  | Tomasz Matysik  „NIERUCHOMOŚCI MATYSIK”  ul. Wyspowa 4C  72-602 Świnoujście | **lp. 1**, **lp. 2**  - nie złożono,  **lp. 3** – 984,00 zł, **lp. 4** – 984,00 zł  **lp. 5** – 861,00 zł, **lp. 6 pkt a) + pkt b) + pkt c)** – 984,00 zł,  **lp. 7**, **lp. 8 pkt a) + pkt b)**, **lp. 9**, **lp. 10**, **lp. 11**, **lp. 12**, **lp. 13** – nie złożono,  **lp. 14** – 246,00 zł, **lp. 15** – 221,40 zł,  **lp. 16**  – nie złożono,  **lp. 17** – 2460,00 zł, **lp. 18 pkt a) + pkt b) + pkt c)** – 2952,00 zł,  **lp. 19** **pkt a) + pkt b) + pkt c) + pkt d) + pkt e) + pkt f) + pkt g) + pkt h)** – nie złożono,  **lp. 20** – 3075,00 zł, **lp. 21** – 2460,00zł, **lp. 22** – 3075,00 zł, **lp. 23, lp. 24, lp. 25, lp. 26** – nie złożono,  **lp. 27** – 2460,00zł,  **lp. 28** – 2460,00 zł,  **lp. 29** – 2460,00 zł,  **lp. 30** – 1230,00 zł,  **lp. 31** – 1230,00 zł. | Rodzaje operatów szacunkowych określonych w formularzu cenowym |

1. **Oferty dodatkowe:**

W postępowaniu na rodzaje operatów szacunkowych oznaczonych w formularzu cenowym – lp. 1, lp. 2, lp. 3, lp. 12 zostały złożone dwie oferty o takiej samej najniższej cenie. W związku z tym Zamawiający wezwał Wykonawców, którzy złożyli oferty o takiej samej najniższej cenie, do złożenia ofert dodatkowych.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nr  oferty | Nazwa i adres wykonawcy | Cena brutto | Inne kryteria, uwagi |
|  | ZKRM Sp. z o.o.  Adam Korczak  ul. Lewandowskiego 13/1 70-237 Szczecin | **lp. 1** – 420,00 zł, **lp. 2** – 430,00 zł,  **lp. 3** – 510,00 zł, **lp. 12** – 329,00 zł. | Rodzaje operatów szacunkowych określonych w formularzu cenowym |
|  | Bogdan Malik  Rzeczoznawca Majątkowy, Wycena i Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami  ul. Mała 14,  72-320 Trzebiatów | **lp. 1** – 450,00 zł, **lp. 2** – 450,00 zł,  **lp. 3** – 550,00 zł, **lp. 12** – 300,00 zł. | Rodzaje operatów szacunkowych określonych w formularzu cenowym |

1. **Wybór najkorzystniejszej oferty:**

Zamawiający wybrał najkorzystniejsze oferty następujących wykonawców na poszczególne rodzaje operatów szacunkowych, za cenę ofertową brutto, określoną w formularzu cenowym:

Oferta nr 1: **ZKRM Sp. z o.o. Adam Korczak,** ul. Lewandowskiego 13/1, 70-237 Szczecin - na wykonywanie operatów szacunkowych określonych w formularzu cenowym **lp. 1**, **lp. 2,** **lp. 3**, **lp. 4**, **lp. 5, lp. 7, lp. 8 pkt a) + pkt b), lp. 13, lp. 18 pkt a) + pkt b) + pkt c)**, **lp. 30** **lp. 31**.

Oferta nr 2: **Bogdan Malik, Rzeczoznawca Majątkowy, Wycena i Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami,** ul. Mała 14, 72-320 Trzebiatów - na wykonywanie operatów szacunkowych określonych w formularzu cenowym **lp. 6 pkt a) + pkt b) + pkt c)**, **lp. 9**, **lp. 10, lp. 11, lp. 12**, **lp. 16, lp. 17, lp. 19 pkt a) + pkt b) + pkt c) + pkt d) + pkt e) + pkt f) + pkt g) + pkt h), lp. 20, lp. 21, lp. 22, lp. 23, lp. 24, lp. 25, lp. 26, lp. 27, lp. 28, lp. 29.**

Oferta nr 3: **Tomasz Matysik, „NIERUCHOMOŚCI MATYSIK”,** ul. Wyspowa 4C, 72-602 Świnoujście - na wykonywanie operatów szacunkowych określonych w formularzu cenowym **lp. 14, lp. 15.**

………………………………………

podpis i pieczątka

kierownika komórki organizacyjnej

Zatwierdzam do realizacji:

…………………………………

podpis Prezydenta Miasta

lub osoby upoważnione

sporządził:

………………….………………………..

potwierdzenie trybu przez BZP

………………….………………………..