

ZARZĄDZENIE NR 51 /2022
PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE

z dnia 25 stycznia 2022 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na terenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Świnoujście

Na podstawie art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz.1740, z późn. zm.) oraz § 1 ust. 1 uchwały Nr XXXVIII/325/2008 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 29 maja 2008 r. (z późn. zm.) w sprawie gospodarki nieruchomościami miasta Świnoujścia, postanawiam:

§ 1. 1 Ustanowić na rzecz ENEA Operator Spółki z o.o. z siedzibą w Poznaniu i jej następców prawnych, na czas nieoznaczony odpłatną służebność przesyłu na części nieruchomości położonej w obrębie 0001 miasta Świnoujście przy ulicy Stefana Żeromskiego, oznaczonej numerem działki 18/6 o pow. 0,0218 ha, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1W/00016390/0.

2. Służebność przesyłu będzie polegała na prawie lokalizacji stacji transformatorowej kontenerowej oraz linii kablowych energetycznych 15kV i 0,4 kV na terenie działki 18/6 i korzystania z niej w zakresie wykonywania robót związanych z budową, eksploatacją, dokonywaniem kontroli, pomiarów, przeglądów, konserwacji, modernizacji, demontażu, rozbiórki, remontów, usuwaniu awarii i jej skutków, wymianie urządzeń infrastruktury elektroenergetycznych, wprowadzania nowych obwodów energetycznych z urządzeń już istniejących oraz na prawie całodobowego, nieutrudnionego dostępu i dojazdu pracowników Spółki oraz osób i podmiotów działających z upoważnienia Spółki wraz z niezbędnym sprzętem do urządzeń elektroenergetycznych, w celu przeprowadzenia wyżej opisanych prac.

3. Jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu, zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego na dzień 3 stycznia 2022 r. wynosi 18 500 zł netto plus podatek VAT 23% w kwocie 4 255,00 zł, co łącznie daje kwotę 22 755,00 zł brutto (*słownie złotych: dwadzieścia dwa tysiące siedemset pięćdziesiąt pięć 00/100*).

4. Warunki ustanowienia służebności przesyłu zawarte są w protokole uzgodnień stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, który stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA


mgr inż. Janusz Żmurkiewicz

INSPEKTOR

mgr Kinga Mrowca

NACZELNIK
Wydziału Ewidencji
i Obrotu Nieruchomościami

mgr Małgorzata Borowiec