|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 44.  45.  46.  47.  50.  51.  52.  53. | Meble wbudowane………………………………………………  …………………………………………………………………..  …………………………………………………………………..  Podłoga………………………………………………………….  …………………………………………………………………..  …………………………………………………………………..  …………………………………………………………………..  Tynki…………………………………………………………….  Malowanie………………………………………………………  ……………………………………………………......................  …………………………………………………………………..  …………………………………………………………………..  Ostatnio lokal był remontowany/malowany w……………..roku  Klucze do lokalu………………………………………………...  …………………………………………………………………..  …………………………………………………………………..  …………………………………………………………………..  Piwnica/komórka………………………………………………..  …………………………………………………………………..  Wodomierz ……………………………………………………..  ………………………………………………………………….. | …………………………...……..  ………………………………….  ………………………………….  ………………………………….  ………………………………….  …………………………………. |
| 54. | Uszkodzenia, braki wady, które najemca jest zobowiązany usunąć na swój koszt……………………….……………………………………………………………………………………………………………..…………………………………………………………...…………………………………………………………………………………………………………..….. | |

Zastrzeżenia najemcy……………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………… …………………………………………

(podpis wynajmującego) (podpis najemcy)

Protokół z powodu nieobecności najemcy sporządzony został komisyjnie przy udziale……………………....

……………………………………………………………………………………………………………..……

**Protokół zdawczo - odbiorczy**

Sporządzony w dniu przez wynajmującego reprezentowanego przez

……………………………………………………………………………………………………………

imię i nazwisko - stanowisko służbowe

który przekazuje/przejmuje od Najemcy……………………………………………..……..……………..

lokal mieszkalny/socjalny/użytkowy oznaczony Nr ……w budynku przy ul…………………………….

……………………..............posiadający następujące wyposażenie w instalację i urządzenia wewnątrz

lokalu stanowiące własność wynajmującego:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **RODZAJ I ILOŚĆ URZĄDZEŃ** | | | **STAN TECHNICZNY** |
| 1.  2.  3.  4.  5.  6.  7.  8.  9.  10.  11.  12.  13.  14. | **Instalacja Wodociągowa i kanalizacyjna:**  Bateria zlewozmywakowa…………………………………….  ………………………………………………………………...  Zlew, zlewozmywak………………………………...……...…  ………………………………………………………………...  Miska klozetowa……………………………………………...  ………………………………………………………...………  Sedes…………………………………………..………………  ……………………………………………………...…………  Spłuczka…………………………………………………....…  ………………………………………………………….……..  Automat spłukujący……………………...……………………  ………………………………………………………….......…  ……………………………………………………………...…  ………………………………………………………………...  ………………………………………………………………...  **Urządzenia kąpielowe:**  Wanna żeliwna, blaszana, emaliowana…………...…………..  ………………………………………………………...………  Brodzik…………………………………………………...…...  ……………………………………………………………...…  Piec kąpielowy gazowy typ…………………………..……….  Nr fabryczny………………………………………………......  Bateria wannowa z prysznicem, bez prysznicu……………....  ………………………………………………………..………  Bateria umywalkowa………………………..………………..  Umywalka………………………………….………..……….. | | | …………………………...…  ………………………………  ………………………………  ………………………………  ………………………………  ………………………………  ………………………………..  ………………………………..  ………………………………..  ………………………………..  ………………………………..  ………………………………..  ………………………………..  ………………………………..  ……………………………….. |
| 15.  16.  17.  18.  19.  20.  21.  22.  23.  24.  25.  26.  27.  28.  29.  30. | | **Instalacja elektryczna:**  Gniazda wtykowe……………………………………………….  ……………….………………………………………………….Wyłącznik……………………………………………………….  …………………………………………………………………..  Oprawki…………………………………………………………  …………………………………………………………………..  Dzwonek elektryczny z transformatorem bez transformatora…..  …………………………………………………………………..  Gniazdka do instalacji telefonicznej…………………………….  Gniazdka do instalacji antenowej, radiowej, telewizyjnej……...  …………………………………………………………………..  Sznury RTV……………………………………………………..  Piec elektryczny…………………………………………………  Bojler elektryczny……………………………………………….  …………………………………………………………………..  …………………………………………………………………..  …………………………………………………………………..  **Instalacja gazowa:**  Kuchenka gazowa……..palnikowa z piekarnikiem/ bez piekarnika……………………………………………………….  …………………………………………………………………..  …………………………………………………………………..  Terma gazowa…………………………………………………...  Klucz do zaworu gazowego zabezpieczającego………………...  …………………………………………………………………..  Grzejniki gazowe………………………………………………..  …………………………………………………………………..  **Ogrzewanie:**  Piec pokojowy…………………………………………………..  …………………………………………………………………..  …………………………………………………………………..  Trzon kuchenny stały, przenośny, z piekarnikiem, bez piekarnika……………………………………………………….  ………………………………………………………………….. | ………………………………….  ………………………………….  ………………………………….  ………………………………….  ………………………………….  ………………………………….  ………………………………….  ………………………………….  ………………………………….  ………………………………….  ………………………………….  ………………………………….  ………………………………….  ………………………………….  …………………………………. | |
| 31.  32.  33.  34.  35.  36.  37.  38.  39.  40.  41.  42.  43. | | Piec etażowego, centralnego ogrzewania typ…………………...  …………………………pow. grzejna kotła……………m2…...  …………………………………………………………………..  Naczynia rozszerzalne…………………………………………..  …………………………………………………………………..  Zawór bezpieczeństwa…………………………………………..  Urządzenia pomiarowe………………………………………….  …………………………………………………………………..  …………………………………………………………………..  Bojler……………………………………………………………  …………………………………………………………………..  Grzejniki centralnego ogrzewania: żeliwne, blaszane, panelowe  żeliwne/blaszane/panelowe……………………………………..  żeliwne/blaszane/panelowe……………………………………..  żeliwne/blaszane/panelowe……………………………………..  …………………………………………………………………..  …………………………………………………………………..  …………………………………………………………………..  …………………………………………………………………..  **Inne wyposażenie – urządzenia:**  Skrzydła okienne………………………………………………..  …………………………………………………………………..  …………………………………………………………………..  …………………………………………………………………..  Skrzydła drzwiowe balkonowe………………………………….  …………………………………………………………………..  Skrzydła drzwiowe pełne………………………………………..  …………………………………………………………………..  Skrzydła drzwiowe wewnątrzlokalowe…………………………  …………………………………………………………………..  …………………………………………..………………………  …………………………………………………………………..  …………………………………………………………………..  Nawiewniki……………………………………………………...  ………………………………………………………………….. | ………………………………….  ………………………………….  ………………………………….  …………………………………  …………………………………  ………………………………….  ………………………………….  ………………………………….  ………………………………….  …………………………………  ………………………………….  ………………………………….  …………………………………. | |