|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 44.45.46.47.50.51.52.53. | Meble wbudowane…………………………………………………………………………………………………………………..…………………………………………………………………..Podłoga………………………………………………………….…………………………………………………………………..…………………………………………………………………..…………………………………………………………………..Tynki…………………………………………………………….Malowanie……………………………………………………………………………………………………………......................…………………………………………………………………..…………………………………………………………………..Ostatnio lokal był remontowany/malowany w……………..rokuKlucze do lokalu………………………………………………...…………………………………………………………………..…………………………………………………………………..…………………………………………………………………..Piwnica/komórka………………………………………………..…………………………………………………………………..Wodomierz ……………………………………………………..………………………………………………………………….. | …………………………...……..………………………………….………………………………….………………………………….………………………………….…………………………………. |
| 54. | Uszkodzenia, braki wady, które najemca jest zobowiązany usunąć na swój koszt……………………….……………………………………………………………………………………………………………..…………………………………………………………...…………………………………………………………………………………………………………..….. |

Zastrzeżenia najemcy……………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………… …………………………………………

 (podpis wynajmującego) (podpis najemcy)

Protokół z powodu nieobecności najemcy sporządzony został komisyjnie przy udziale……………………....

……………………………………………………………………………………………………………..……

**Protokół zdawczo - odbiorczy**

Sporządzony w dniu przez wynajmującego reprezentowanego przez

……………………………………………………………………………………………………………

 imię i nazwisko - stanowisko służbowe

który przekazuje/przejmuje od Najemcy……………………………………………..……..……………..

lokal mieszkalny/socjalny/użytkowy oznaczony Nr ……w budynku przy ul…………………………….

……………………..............posiadający następujące wyposażenie w instalację i urządzenia wewnątrz

lokalu stanowiące własność wynajmującego:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **RODZAJ I ILOŚĆ URZĄDZEŃ** | **STAN TECHNICZNY** |
| 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14. | **Instalacja Wodociągowa i kanalizacyjna:**Bateria zlewozmywakowa…………………………………….………………………………………………………………...Zlew, zlewozmywak………………………………...……...…………………………………………………………………...Miska klozetowa……………………………………………...………………………………………………………...………Sedes…………………………………………..……………………………………………………………………...…………Spłuczka…………………………………………………....…………………………………………………………….……..Automat spłukujący……………………...……………………………………………………………………………….......………………………………………………………………...…………………………………………………………………...………………………………………………………………...**Urządzenia kąpielowe:**Wanna żeliwna, blaszana, emaliowana…………...…………..………………………………………………………...………Brodzik…………………………………………………...…...……………………………………………………………...…Piec kąpielowy gazowy typ…………………………..……….Nr fabryczny………………………………………………......Bateria wannowa z prysznicem, bez prysznicu……………....………………………………………………………..………Bateria umywalkowa………………………..………………..Umywalka………………………………….………..……….. | …………………………...…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..………………………………..………………………………..………………………………..………………………………..………………………………..………………………………..………………………………..……………………………….. |
| 15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.28.29.30. | **Instalacja elektryczna:**Gniazda wtykowe……………………………………………….……………….………………………………………………….Wyłącznik……………………………………………………….…………………………………………………………………..Oprawki……………………………………………………………………………………………………………………………..Dzwonek elektryczny z transformatorem bez transformatora…..…………………………………………………………………..Gniazdka do instalacji telefonicznej…………………………….Gniazdka do instalacji antenowej, radiowej, telewizyjnej……...…………………………………………………………………..Sznury RTV……………………………………………………..Piec elektryczny…………………………………………………Bojler elektryczny……………………………………………….…………………………………………………………………..…………………………………………………………………..…………………………………………………………………..**Instalacja gazowa:**Kuchenka gazowa……..palnikowa z piekarnikiem/ bez piekarnika……………………………………………………….…………………………………………………………………..…………………………………………………………………..Terma gazowa…………………………………………………...Klucz do zaworu gazowego zabezpieczającego………………...…………………………………………………………………..Grzejniki gazowe………………………………………………..…………………………………………………………………..**Ogrzewanie:**Piec pokojowy…………………………………………………..…………………………………………………………………..…………………………………………………………………..Trzon kuchenny stały, przenośny, z piekarnikiem, bez piekarnika……………………………………………………….………………………………………………………………….. | ………………………………….………………………………….………………………………….………………………………….………………………………….………………………………….………………………………….………………………………….………………………………….………………………………….………………………………….………………………………….………………………………….………………………………….…………………………………. |
| 31.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.43. | Piec etażowego, centralnego ogrzewania typ…………………...…………………………pow. grzejna kotła……………m2…...…………………………………………………………………..Naczynia rozszerzalne…………………………………………..…………………………………………………………………..Zawór bezpieczeństwa…………………………………………..Urządzenia pomiarowe………………………………………….…………………………………………………………………..…………………………………………………………………..Bojler………………………………………………………………………………………………………………………………..Grzejniki centralnego ogrzewania: żeliwne, blaszane, paneloweżeliwne/blaszane/panelowe……………………………………..żeliwne/blaszane/panelowe……………………………………..żeliwne/blaszane/panelowe……………………………………..…………………………………………………………………..…………………………………………………………………..…………………………………………………………………..…………………………………………………………………..**Inne wyposażenie – urządzenia:**Skrzydła okienne………………………………………………..…………………………………………………………………..…………………………………………………………………..…………………………………………………………………..Skrzydła drzwiowe balkonowe………………………………….…………………………………………………………………..Skrzydła drzwiowe pełne………………………………………..…………………………………………………………………..Skrzydła drzwiowe wewnątrzlokalowe……………………………………………………………………………………………..…………………………………………..…………………………………………………………………………………………..…………………………………………………………………..Nawiewniki……………………………………………………...………………………………………………………………….. | ………………………………….………………………………….………………………………….……………………………………………………………………………………………………….………………………………….………………………………….………………………………….…………………………………………………………………….………………………………….…………………………………. |