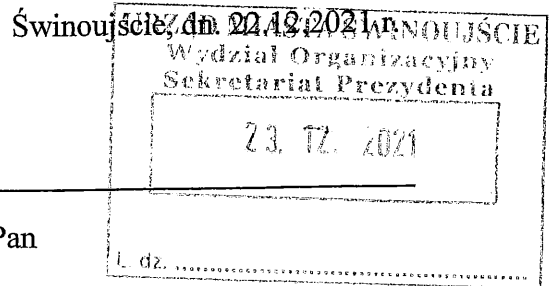
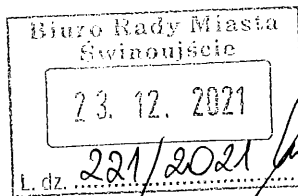


Joanna Agatowska  
Radna Miasta Świnoujście  
Klub „Lewica Razem”



Pan  
Janusz Żmurkiewicz  
Prezydent Miasta Świnoujście

715  
23.12.2021

### ZAPYTANIE nr 161/VIII/2021

Na podstawie art. 24 ust. 2,3,4,5,6,7 i art. 23 ust. 1 Ustawy o samorządzie gminnym oraz art. 11b ust. 1 tejże Ustawy oraz w związku z wykonywaniem funkcji radnej Miasta Świnoujście zwracam się z zapytaniem w sprawie Centrum Usług Mulnik:

1. Czy miasto dokonało aneksowanie zawartych umów, w zakresie m.in. przesunięcia terminów realizacji inwestycji przez dzierżawców,
2. Czy wstrzymało naliczanie opłat za wydzierżawione tereny oraz czy rozważyło wstrzymanie poboru podatku od nieruchomości do czasu wykonania przez Miasto inwestycji niezbędnych do realizacji umowy przez dzierżawców.
3. Czy miasto zamierza przystąpić na tym obszarze do zmiany MPZP i w jakim zakresie.
4. Czy miasto podjęło jakiegokolwiek działania w celu udostępnienia na brakującej części działek dostępu do wody, braku możliwości odprowadzania ścieków, dostępu do prądu oraz wjazdów na działki. Kto i w ramach jakiego zadania inwestycyjnego wykona brakujące sieci oraz przyłącza wodne i kanalizacyjne oraz do kiedy to zostanie wykonane i z jakich środków sfinansowane, jaki będzie tego koszt.
5. Proszę również o informacje dlaczego zakres ten nie był objęty projektem i wykonawstwem zadania oraz czy inwestycja ta została rozliczona finansowo przez Inwestora (miasto) i w jakim zakresie.
6. Chciałabym się również dowiedzieć dlaczego przed wydzierżawieniem tych terenów oraz przy kolejnych przetargach (Zarządzeniem 650/2021 z dn. 15.10.2021 r. kolejny przetarg na pozostałe do wydzierżawienia działki) - w warunkach przetargowych nie ma informacji dla dzierżawców o takim stanie technicznym działek.
7. W jaki sposób miasto oczekuje od dzierżawców obecnie wywiązania się z umowy zawartej pomiędzy Miastem a nimi na zrealizowanie swoich przedsięwzięć inwestycyjnych.
8. Czy w tym obszarze planowana jest budowa parkingowca lub parkingu naziemnego, proszę o wskazanie lokalizacji na mapie.
9. Na jakim etapie jest realizacja ulicy zamykającej kwartał działek.

Proszę o udzielenie odpowiedzi.

Z poważaniem

Joanna Agatowska

/radna/