Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 704/2021

Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 18.11.2021 r.

**Uzasadnienie :**

Pani xxx do chwili śmierci, tj. do 1 listopada 2016 r. zajmowała lokal o najmie socjalnym położony przy ul. xxx. Nie posiadała tytułu prawnego do zajmowanego lokalu, a zadłużenie   
z tytułu nieregulowania opłat za przedmiotowy lokal, na dzień zgonu wynosiła 2.656,47 zł (zaległość podstawowa: 2.435,16 zł, odsetki ustawowe za opóźnienie: 221,31 zł) i dot. okresu sierpień 2014 – październik 2016 r.

Nadto zalegała za poprzednio zajmowany lokal położony przy ul. xxx (tzw. „baraki”)   
w wysokości 2.025,95 zł (tytuł wykonawczy xxx ).

Postanowieniem Sądu Rejonowego w Świnoujściu z xxx r. (sygn. akt xxx) spadek po zmarłej dłużniczce nabyły z dobrodziejstwem inwentarza jej dzieci: xxx, xxx i xxx .

Wysłane do spadkobierców wezwanie do zapłaty nie przyniosło oczekiwanych rezultatów.

Uwzględniając fakt że spadkobiercy nabyli spadek z dobrodziejstwem inwentarza, a więc   
z ograniczeniem odpowiedzialności za długi spadkowe do wartości ustalonego w inwentarzu stanu czynnego spadku, skierowanie do Sądu pozwu o zapłatę przeciwko spadkobiercom   
a następnie do egzekucji jest ekonomicznie nieuzasadnione.

Zmarła była osobą o niskim statusie majątkowym. Zatem można wnioskować, że przedłożony przez spadkobierców ewentualny spis inwentarza nie wykaże żadnych aktywów.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności można stwierdzić, że szansa na odzyskanie tych należności jest niewielka (w szczególności z uwagi na przedawnienie roszczenia), a wytoczenie powództwa o zapłatę przeciwko spadkobiercom generować będzie następne koszty.

Biorąc powyższe pod uwagę, zachodzą w pełni uzasadnione przesłanki do umorzenia   
ww. należności.