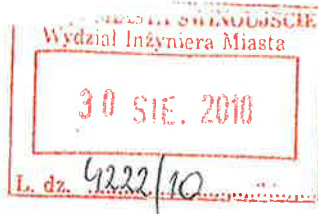


P. Jaweł
32.06.10



Szczecin, dnia 18 sierpnia 2010 r.

WRIOŚ-II/MU/6250/41-4/10

DECYZJA

Na podstawie art. 140 ust. 2 pkt. 5 i pkt. 5c, art. 122 ust. 1 pkt. 1, 3 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 18.07.2001r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2005 roku Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 roku Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pawła Molendy, działającego z upoważnienia Gminy Miasto Świnoujście

o r z e k a m

1. Udzielić Gminie Miasto Świnoujście **pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych** związanych z realizacją planowanego przedsięwzięcia pn. **„Budowa obiektów i urządzeń melioracyjnych dla obszaru zlewni nr 4 w dzielnicy Przytór – Łunowo w Świnoujściu”**, w zakres których wchodzi:

a) odbudowa rowów odwadniających

- rów R-12 - położony na działkach nr: 420, 428, 419/7, 419/8 obr. 17 Świnoujście
 - długość 564 m (od hm 4+22 ÷ 9+86)
 - szerokość dna 0,75 m
 - nachylenie skarp 1:1
 - spadek dna 0,7 + 1,5 ‰
 - umocnienie skarp i dna – geokrata na geowłókninie z wypełnieniem tłuczniem kamiennym do rzędnej 0,00 m npm, powyżej gruntem rodzimym z obsiewem trawą
- rów R-12/1 - położony na działkach nr: 947/17, 947/18, 947/8, 947/19 obr. 17 Świnoujście
 - długość 88 m (od hm 0+00 ÷ 0+88)
 - szerokość dna 0,75 m
 - nachylenie skarp 1:1
 - spadek dna 1,5 ‰
 - umocnienie skarp i dna – geokrata na geowłókninie z wypełnieniem tłuczniem kamiennym do rzędnej 0,00 m npm, powyżej gruntem rodzimym z obsiewem trawą

b) pompownia

- studnia o średnicy 7,2 m i wysokości 4,7 m
- wydajność: 86,6 l/s
- wyposażenie: 3 pompy (w tym jedna rezerwowa) o wydajności 43,3 l/s

c) budowa przepustów żelbetowych na rowie R-12

- lokalizacja: hm 4+60
 - średnica 600 mm
 - długość 15 m
 - rzędna dna -0,70 m npm

- lokalizacja: hm 5+87
 - średnica 600 mm
 - długość 14 m
 - rzędna dna -0,62 m npm
- lokalizacja: hm 7+41
 - średnica 600 mm
 - długość 10 m
 - rzędna dna -0,52 m npm
- lokalizacja: hm 8+76
 - średnica 600 mm
 - długość 14 m
 - rzędna dna -0,42 m npm.

2. Udzielić Gminie Miasto Świnoujście **pozwolenia wodnoprawnego na wznoszenie obiektów budowlanych oraz wykonywanie innych robót na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią** - związanych z realizacją planowanego przedsięwzięcia pn. „*Budowa obiektów i urządzeń melioracyjnych dla obszaru zlewni nr 4 w dzielnicy Przytór – Łunowo w Świnoujściu*”, na działkach nr 785/2, 782, 781, 741, 740, 739, 688, 687, 686, 244/6 obręb 17 Świnoujście, w zakres których wchodzi:

- rurociąg tłoczny PE
 - średnica 315 mm
 - długość ok. 191 m
 - wylot do kanału Wielkiej Strugi na rzędnej -1,38 m npm.

3. Udzielić Gminie Miasto Świnoujście **pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie do wód - wód z sieci melioracyjnej** obiektu **Przytór – Łunowo zlewnia nr 4 w Świnoujściu**, z zachowaniem następujących warunków:

- a) ilość: $Q_{max.} = 86,6 \text{ l/s}$
 – odbiornik: kanał **Wielka Struga** (dz. nr 944 obr. 17 Świnoujście).

4. Zobowiązać Gminę Miasto Świnoujście do:

- a) prowadzenia robót w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń do gleby i do wód z terenu objętego budową,
- b) wykonania robót zgodnie z przedłożonym operatem wodnoprawnym,
- c) przestrzegania warunków określonych w decyzji Prezydenta Miasta Świnoujście o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 29.05.2010r. znak: WGK-7624/BZ/15-5/2009/2010,
- d) uporządkowania terenu po zakończonych pracach i utrzymania w należyтым stanie technicznym wykonanych obiektów,
- e) utrzymywania w należyтым stanie technicznym urządzeń i obiektów wchodzących w skład przedmiotowej inwestycji.

5. Ustalić termin ważności pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie wód z sieci melioracyjnej obiektu Przytór – Łunowo zlewnia nr 4 do wód - okres **10 lat**, licząc od dnia podpisania niniejszej decyzji.
6. Uczynić Gminę Miasto Świnoujście odpowiedzialnym za ewentualne szkody wynikłe z wykonania niniejszej decyzji.
7. Operat wodnoprawny oraz niniejsza decyzja winny stałe znajdować się w Gminie Miasto Świnoujście i być dostępne organom kontroli.
8. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Uzasadnienie

Zamierzeniem Gminy Miasto Świnoujście jest odbudowa rowów melioracyjnych oraz przebudowa lub budowa nowych urządzeń związanych z odwodnieniem - dla zapewnienia odpowiedniego poziomu wody gruntowej do rzędnej -0,60 m npm w zlewni nr 4 dzielnicy Przytór – Łunowo w Świnoujściu. Rejon dzielnicy Przytór-Łunowo w Świnoujściu podzielony został na pięć zlewni melioracyjnych. Przedmiotowa inwestycja, położona w zlewni nr 4, obejmuje teren o powierzchni ok. 35 ha zlokalizowany pomiędzy ul. Pomorską a Wielką Strugą (dopływ Świny) oraz ulicą Sąsiedzka i lasem na zachodzie. W rejonie inwestycji znajduje się ulice Gradowa, Sąsiedzka i Zalewowa.

Część przedmiotowej inwestycji wykonywana będzie na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią, w rozumieniu przepisów ustawy o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej.

Do wniosku o wydanie przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego dołączono:

- „Operat wodnoprawny na wykonanie urządzeń wodnych i na wznoszenie obiektów na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią oraz na odprowadzanie wód do kanału Wielka Struga dla terenu zlewni nr 4 w dzielnicy Przytór – Łunowo w Świnoujściu” opracowany przez mgr inż. Pawła Molendę (lipiec 2010 rok),
- decyzję Prezydenta Miasta Świnoujście o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 29.05.2010r. znak: WGK-7624/BZ/15-5/2009/2010 dla przedsięwzięcia pn. „Budowa obiektów i urządzeń melioracyjnych dla obszaru zlewni nr 2 i nr 4 w dzielnicy Przytór - Łunowo w Świnoujściu”,
- opis prowadzenia zamierzonej działalności sporządzony w języku nietechnicznym.

W myśl art. 122 ust. 1 pkt. 1 i 3 oraz ust. 2 pkt. 2 Prawa wodnego, na szczególne korzystanie z wód, wykonywanie urządzeń wodnych oraz na wznoszenie obiektów budowlanych i wykonywanie innych robót na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią - wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.

Zgodnie z art. 140 ust. 2 pkt. 5 Prawa wodnego organem właściwym do wydania wnioskowanego pozwolenia wodnoprawnego na wznoszenie obiektów i wykonywanie innych robót na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią jest Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego, po uzyskaniu przez inwestora decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie

zwalniającej od zakazu lokalizowania na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią inwestycji zaliczonych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w myśl art. 40 ust. 3 oraz decyzji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie zwalniającej od zakazu wykonania urządzeń wodnych i wznoszenia innych obiektów budowlanych, w myśl przepisów art. 82 ust. 4 Prawa wodnego. Jednocześnie, zgodnie z art. 140 ust. 2 pkt. 5c) Prawa wodnego, Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego jest organem właściwym w przedmiotowej sprawie do wydania pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych i na szczególne korzystanie z wód – odprowadzanie wód z sieci melioracyjnej.

Na realizację planowanego przedsięwzięcia inwestor uzyskał wymagane decyzje, dołączone do wniosku:

- decyzję Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie z dnia 2.08.2010r. znak: OKI-5322-51/10-ep,jm zwalniającą od zakazu lokalizowania na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią przy realizacji inwestycji pn. „Budowa obiektów i urządzeń melioracyjnych dla obszaru zlewni nr 2 i nr 4 w dzielnicy Przytór – Łunowo w Świnoujściu”,
- decyzję Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie z dnia 26.07.2010r. znak: GPG I-5130/46/2/10 zwalniającą od zakazu i wykorzystanie pasa technicznego do celów innych niż ochronne celem, w związku z planowaną lokalizacją na działkach nr 785/2, 782, 781, 741, 740, 739, 688, 687, 686, 244/6 (obręb geodezyjny Świnoujście 17), przedsięwzięcia polegającego na budowie rowów i rurociągów odpływowych do Wielkiej Strugi – dopływu Świny.

Teren inwestycji objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujścia dla obszaru dzielnicy Przytór-Łunowo, uchwalonego Uchwałą Nr XLIII/351/2005 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 30 czerwca 2005r. Przedmiotem planu jest ukształtowanie struktury przestrzennej dzielnicy Przytór - Łunowo poprzez ustalenie przeznaczenia terenów pod osiedla mieszkaniowe z pełną infrastrukturą techniczną.

Podczas postępowania wodnoprawnego organ spełnił ustawowy obowiązek wynikający z art. 127 ust. 6 ustawy Prawo wodne i podał do publicznej wiadomości informację o wszczętym postępowaniu w przedmiotowej sprawie. Strony postępowania wodnoprawnego zostały powiadomione o wszczęciu postępowania zawiadomieniem z dnia 3.08.2010r., znak: WRiOŚ-II/MU/6250/41-1/10. Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego poinformowano strony o zebranych materiałach w sprawie.

Przepisy ustawy Prawo wodne dotyczące urządzeń wodnych stosuje się również do obiektów budowlanych oraz robót na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią lub w wodach, w myśl art. 9 ust. 2 pkt. 1c i dlatego, zgodnie z art. 127 ust. 5, nie ustalono w decyzji terminu ważności pozwolenia wodnoprawnego w tym zakresie. Jeżeli nie zostanie rozpoczęte wykonywanie urządzeń wodnych w terminie 2 lat od dnia, w którym niniejsze pozwolenie wodnoprawne stanie się ostateczne, to zgodnie z art. 135 ust. 3 ustawy Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne wygasa.

W myśl art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2003 roku Nr 153 poz. 1502 z późn. zm.), projekt pozwolenia

wodno-prawnego został uzgodniony postanowieniem Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie z dnia 16.08.2010 r. znak: GPG I-5010/M.Świ/5/5/10.

Zgodnie z art. 123 ust. 2 Prawa wodnego, pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysuguje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji Stronie służy prawo wniesienia odwołania do Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej za pośrednictwem Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego, w terminie **14 dni** od daty jej otrzymania.



z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA
Marian Adamski
Zastępca Dyrektora
Wydziału Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Paweł Molenda
Pracownia Ochrony Środowiska
70-356 Szczecin, ul. Pocztowa 40/16
Załącznik: 1 egz. operatu
2. Gmina Miasto Świnoujście
72-600 Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5
3. Urząd Morski w Szczecinie
70-207 Szczecin, pl. Batorego 4
4. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej
70-030 Szczecin, ul. Tama Pomorzańska 13A
5. Artur Jena
72-605 Świnoujście, ul. Zalewowa 31
6. Henryk Pękalski
72-605 Świnoujście, ul. Zalewowa 22a
7. Cecylia Żabicka
Józef Żabicki
58-260 Bielawa, ul. Osiedle XXV-lecia PRL 4b/6
8. Henryka Oszyńska
72-605 Świnoujście, ul. Gradowa 5
9. Czesława Jackiewicz
72-600 Świnoujście, ul. Kościuszki 14/2
10. a/a

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska
70-502 Szczecin, ul. Wały Chrobrego 4
2. WRIOS-I

Zwolniony z obowiązku wniesienia opłaty
skarbowej na podstawie art. 7 pkt 1/pkt 2/pkt 3/
pkt 4/ pkt 5/ pkt 6 ustawy o opłacie skarbowej.

