

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 11/2021 PRZEZNACZONEJ DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551, 1561) przeznaczają się do wynajęcia lokal użytkowy z zasobów Gminy Miasto Świnoujście

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu, inne opłaty, terminy opłat	Aktualizacja opłat
1	Działka nr 28, o łącznej powierzchni 1009 m ² , obręb 0014, KW nr SZ1W/00021919/3	Świnoujście, ulica Barlickiego 4	Uchwała Nr XX/158/2004 Rady Miasta Świnoujście z dnia 19 lutego 2004 roku określa obszar CM.V.B.XV jako tereny centralne miasta i koncentracji usług	Najem pomieszczenia gospodarczego nr 5 o powierzchni 8,50 m ² w budynku gospodarczym. Umowa najmu na czas nieokreślony.	1) stawka czynszu 5 zł netto za 1m ² miesięcznie, 2) podatek VAT w wysokości 8% lub 23% <i>Płatność miesięczna z góry do 15 dnia każdego miesiąca kalendarzowego</i>	1) kwiecień każdego roku waloryzacja o dodatni wskaźnik inflacji GUS 2) podatek VAT - według przepisów podatkowych

Czasookres wyłożenia wykazu od 22 października 2021 r. do 12 listopada 2021 r.

Dodatkowe informacje:

- Pomieszczenie gospodarcze obciążone umową najmu nr LU.416.41.2021.KG zawartą do dnia 31 października 2021 r.
- Podatek od nieruchomości Najemca ma obowiązek uiszczać bezpośrednio na rzecz Gminy Miasto Świnoujście w wysokości ustalonej przepisami prawa miejscowego.

PREZES ZARZĄDU

 Jolanta Kwaszewska-Jurkowska