

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 10/2021 PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551, 1561) przeznaczają się do wydzierżawienia teren z zasobów Gminy Miasto Świnoujście

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu, inne opłaty, terminy opłat	Aktualizacja opłat
1	Działka nr 70, o łącznej powierzchni 795 m ² , obręb 0010, KW nr SZ1W/00016162/3	Świnoujście, ul. Łużycka 4	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego – śródmiejskie tereny mieszkaniowe SM.II.D.08	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o powierzchni 80 m ² Umowa najmu na czas nieokreślony	1) stawka wywoławcza czynszu 2 zł netto za 1m ² rocznie, 2) podatek VAT w wysokości 8% lub 23% <i>Płatność roczna z góry do 31 marca każdego roku za cały rok</i>	1) kwiecień każdego roku waloryzacja o dodatni wskaźnik inflacji GUS 2) podatek VAT - według przepisów podatkowych

Czasookres wyłożenia wykazu od 7 października 2021 r. do 28 października 2021 r.

Dodatkowe informacje:

Podatek od nieruchomości Dzierżawca ma obowiązek uiszczać bezpośrednio na rzecz Gminy Miasto Świnoujście w wysokości ustalonej przepisami prawa miejscowego.

Z up. Prezesa Zarządu
TBS Lokum sp. z o.o.
w Swinoujściu
Dyrektor ds. Eksploatacji
Dorota Szczepaniak