

Założenia projektowe

dotyczące inwestycji pn.:

Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego wymiany istniejących opraw oświetleniowych na energooszczędne oprawy ze źródłem światła LED w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Narutowicza 10 w Świnoujściu

1. Projekt budowlano – wykonawczy należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej w tym zakresie. Projektant winien dokonać wizji lokalnej obiektu będącego przedmiotem projektu (powierzchnia użytkowa: 4386,10 m²; kubatura: 22763,14 m³).
2. Projektant dostarcza podkład architektoniczny wszystkich pomieszczeń szkoły (wraz z salą gimnastyczną), z wysokościami, powierzchniami, numerami i nazwami funkcji zgodnymi ze stanem faktycznym poszczególnych pomieszczeń, który po zakończeniu prac przekaże Zamawiającemu (na płycie CD w rozszerzeniu .dwg i .pdf).
3. Projekt obejmuje wyłącznie dobór opraw oświetleniowych ze źródłem światła LED podlegających późniejszej wymianie w miejscu dotychczasowego ich montażu – instalacja zasilająca oprawy pozostaje bez zmian i nie jest przedmiotem niniejszego projektu. Projekt swym zakresem nie obejmuje wymiany opraw w sali gimnastycznej - instalacje te posiadają już oprawy ze źródłem światła LED.
4. Oprawy oświetlenia ewakuacyjnego, również ze źródłem światła LED, winny zapewnić min. 2 h pracy po zaniku oświetlenia podstawowego, posiadać przycisk do ręcznego testowania, autotest oraz certyfikat CNBOP.
5. Mając na uwadze przyszłą eksploatację nowego oświetlenia ogólnego i ewakuacyjnego przez Użytkownika należy uwzględnić przy wyborze opraw ich możliwie łatwą dostępność w razie ewentualnej wymiany lub naprawy.
6. Projekt winien zawierać szczegółowy bilans mocy całego obiektu z uwzględnieniem projektowanej wymiany opraw. Projektant winien się ustosunkować do istniejącej mocy przyłączeniowej całego obiektu oraz ocenić czy jest ona wystarczająca na potrzeby zamierzenia budowlanego zawartego w niniejszym projekcie lub czy wymaga zmiany a jeśli tak to o ile.
7. Zdemontowane istniejące oprawy oświetleniowe należy utylizować.
8. W opisie technicznym, dla poszczególnych pomieszczeń w zakresie oświetlenia ogólnego i ewakuacyjnego oraz awaryjnego jeśli takie występuje, należy zestawić ze sobą wymagane wartości normowe z wartościami obliczonymi.
9. Na każdym rysunku/schemacie należy zamieścić legendę/wykaz oznaczeń użytych na tym rysunku/schemacie. Na rysunkach rzutów pomieszczeń poszczególnym odbiorom należy nadać numery obwodów zgodne z numerami obwodów właściwych rozdzielnic/tablic, które je zasilają.
10. W projekcie oprócz opisu technicznego i obliczeń parametrów świetlnych oświetlenia ogólnego i ewakuacyjnego oraz awaryjnego jeśli takie występuje z oceną ich wyników w zakresie spełnienia wymagań normowych należy również zamieścić schemat ideowy zasilania opraw z poszczególnych rozdzielnic oraz rozmieszczenie opraw na planie sytuacyjnym (rzucie pomieszczeń stanowiącym podkład architektoniczny).
11. W projekcie należy zamieścić również pozostałe wymagane obliczenia, tj. m.in. spadków napięć, szybkiego wyłączenia itd. wraz z oceną ich wyników w zakresie spełnienia wymagań normowych.

12. Projektant zapewni takie rozwiązania projektowe, które będą minimalizowały koszty niezbędne do poniesienia przez Gminę Miasto Świnoujście na remont wewnętrznej instalacji elektrycznej szkoły oraz na jej późniejszą eksploatację, przy zachowaniu wysokiej jakości jej funkcjonowania.
13. Wszystkie wątpliwości dotyczące projektowanych rozwiązań Projektant powinien konsultować pisemnie z Zamawiającym.
14. Projektant uzyska wszelkie wymagane obowiązującym prawem uzgodnienia i zgody, w tym od Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie dotyczące przedmiotowego projektu oraz późniejszej realizacji prac w nim określonych, niezbędne do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę/potwierdzenia zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę. Zamawiający wymaga, aby uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż. miało miejsce na każdym rysunku projektu, na którym występuje instalacja urządzeń ppoż.
15. Projektant winien własnym kosztem i staraniem zdobyć wszystkie informacje, w tym techniczne, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotowego projektu.
16. Wersja elektroniczna projektu budowlano-wykonawczego (skan w formacie pdf) musi być tożsama z wersją papierową, tj. musi być zachowana kolejność stron w opracowaniu, muszą być wszystkie załączniki, podpisy itd.
17. Użytych w projekcie materiałów nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu projektu i Projektant nie może opisać materiałów za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu muszą towarzyszyć wyrazy „lub równoważny” – Projektant winien wskazać typy opraw przyjętych do obliczeń, które w opisie technicznym musi opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń je definiujących. Dopuszczając rozwiązanie równoważne, Projektant winien określić, w jakim stopniu te rozwiązania mają być tożsame z zaprojektowanym materiałem.
18. Do obowiązków Projektanta należą również wszelkie prace i świadczenia oraz wynikające z nich koszty Projektanta, które nie zostały wyżej dokładnie wyspecyfikowane, ale które w bezpośredni sposób wpływają na wykonanie i późniejsze utrzymanie w stałej sprawności technicznej oraz na prawidłowe, racjonalne ekonomicznie i bezpieczne funkcjonowanie zaprojektowanych opraw oświetlenia ogólnego i ewakuacyjnego.