

SZCZEGÓŁOWY OPIS SPOSOBU OCENY OFERT

Wybór oferty najkorzystniejszej zostanie dokonany na podstawie następujących kryteriów:

- | | |
|---|------|
| a) Cena oferty brutto (C) | 80 % |
| b) Koncepcja przebudowy i aranżacji pomieszczeń poddasza na przedszkole (P) | 20 % |

UWAGA: Niedostarczenie koncepcji przebudowy poddasza na przedszkole nie powoduje niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym. Oferta, która nie będzie zawierała ww. koncepcji otrzyma 0 pkt. w tym kryterium.

1. Punkty będą przyznawane wg następujących zasad: 1% = 1 punkt.
2. Punkty będą przyznawane wg następujących zasad:

2.1 Cena oferty (C) oferta z najniższą ceną brutto otrzyma 80 punktów.

Punkty pozostałych ofert liczone będą wg proporcji matematycznej z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku:

$$C = 0,8 \times (C_{\min} / C_{ob}) \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

- C- ilość punktów za kryterium ceny
- C_{\min} - cena brutto najniższa,
- C_{ob} - cena brutto oferty badanej

2.2 Koncepcja przebudowy poddasza na przedszkole (P)

Sposób przyznawania punktów w kryterium „koncepcja przebudowy wybranych pomieszczeń na Przystań Kultury”

Oferta, która będzie zawierała koncepcję przebudowy poddasza na przedszkole zostanie oceniona wg następujących zasad:

- koncepcja, przedstawiona co najmniej w formie rzutu i 2 widoków przestrzennych (fotorealistycznych wizualizacji 3D lub odręcznych szkiców perspektywicznych) oddających charakter i wyraz plastyczny projektowanych pomieszczeń,

zapewniająca realizację wymaganych funkcji przedszkola oraz ilustrująca charakter projektowanych pomieszczeń – otrzyma 5 pkt.

- koncepcja, przedstawiona co najmniej w formie rzutu i 2 widoków przestrzennych (fotorealistycznych wizualizacji 3D lub odręcznych szkiców perspektywicznych) oddających charakter i wyraz plastyczny projektowanych pomieszczeń, zapewniająca realizację wymaganych funkcji przedszkola oraz ilustrująca charakter projektowanych pomieszczeń, w której dodatkowo zostanie określona i uzasadniona liczba dzieci, którą projektowane przedszkole będzie mogło przyjąć – otrzyma 10 pkt.
- koncepcja, przedstawiona w formie rzutu, co najmniej 2 widoków przestrzennych (fotorealistycznych wizualizacji 3D lub odręcznych szkiców perspektywicznych) oraz innych rysunków lub animacji oddających charakter i wyraz plastyczny projektowanych pomieszczeń, zapewniająca realizację wszystkich wymaganych funkcji przedszkola – wyróżniająca się oryginalnością i indywidualnym podejściem do zadania - otrzyma 15 pkt.
- koncepcja, przedstawiona w formie rzutu, co najmniej 2 widoków przestrzennych (fotorealistycznych wizualizacji 3D lub odręcznych szkiców perspektywicznych) oraz innych rysunków lub animacji oddających charakter i wyraz plastyczny projektowanych pomieszczeń, zapewniająca realizację wszystkich wymaganych funkcji przedszkola – wyróżniająca się oryginalnością i indywidualnym podejściem do zadania, w której dodatkowo zostanie określona i uzasadniona liczba dzieci, którą projektowane przedszkole będzie mogło przyjąć - otrzyma 20 pkt.

3. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$S = C + P$$

gdzie:

S – całkowita liczba punktów

C – ilość punktów za cenę oferty

P – liczba punktów w kryterium koncepcja przebudowy poddasza na przedszkole

4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
5. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta spełniać będzie wymagania zapytania ofertowego, OPZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.