

PROJEKT UMOWY

UMOWA NR WIM/...../2021
z dnia ... 2021r.

zawarta w Świnoujściu pomiędzy:

Gminą Miasto Świnoujście z siedzibą w Świnoujściu, ul. Wojska Polskiego 1/5, NIP 855-157-13-75, REGON 811684290,

reprezentowaną przez,
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....
.....
zwanym dalej **Wykonawcą**,

Niniejsza umowa (zwana dalej Umową) została zawarta z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 tj.). Umowa jest zawierana na podstawie Regulaminu udzielania zamówień, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 złotych, wprowadzonego Zarządzeniem nr 22/2021 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 13 stycznia 2021 r.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: „**Opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) budowy systemu zarządzania ruchem w Świnoujściu**”.
2. Dokładny zakres przedmiotu umowy został określony w opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do umowy).

§ 2

TERMINY

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:
 - a) termin rozpoczęcia - w dniu podpisania umowy,
 - b) termin zakończenia prac związanych z opracowaniem PFU - dostarczenie PFU w wersji elektronicznej - 100 dni od daty podpisania umowy.

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu umowy stanowi kwota netto: zł plus 23% podatku VAT w wysokości:zł, co stanowi łącznie wynagrodzenie ryczałtowe brutto określone w ofercie, równe: zł (słownie złotych: 0/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zostanie zapłacone po odbiorze końcowym i podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.

PROJEKT UMOWY

3. Strony nie przewidują płatności częściowych.
4. Podstawą do wystawienia faktury za wykonane przedmioty umowy jest protokół odbioru końcowego prac potwierdzający ich wykonanie bez wad i usterek, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonana na rachunek Wykonawcy określony w fakturze, w terminie 21 dni kalendarzowych od daty otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę.
6. Płatność będzie dokonana na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z tym zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w wykazie
7. Wykonawca wystawia faktury na: Gmina-Miasto Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście; NIP: 855-157-13-75.
8. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia opisanego w ust. 1 powyżej, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje koszty wszystkich czynności koniecznych do zrealizowania przez Wykonawcę przedmioty umowy, w szczególności także: (i) opłaty urzędowe związane z uzyskaniem opinii, uzgodnień, pozwoleń, (ii) koszty ewentualnych ekspertyz związanych z wymogami przepisów o ochronie środowiska (iii) koszty powielania przekazywanej dokumentacji w ilościach określonych w umowie.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności z umowy na osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§ 4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy należy do zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności.
2. Wykonawca zobowiązany jest do kompleksowego wykonania przedmioty umowy, zgodnie z treścią SWZ, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r., poz. 1129), zasadami współczesnej wiedzy technicznej i inżynierskiej, ewentualnymi wytycznymi Zamawiającego, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz właściwymi normami. Wykonawca zobowiązany jest również do oszacowania kosztów inwestycyjnych.
3. Wykonawca zapewni wykonanie przedmioty umowy z należytą starannością i w zakresie niezbędnym do osiągnięcia celu, któremu one służą, w sposób zapewniający bezpieczeństwo i ekonomikę przyjętych rozwiązań projektowych.
4. Wykonawca w trakcie wykonywania przedmioty umowy zobowiązany jest wykonać opracowania i analizy oraz związane z nimi uzgodnienia nie wymienione w umowie oraz załącznikach do umowy, a wynikające z wymagań przepisów prawa, urzędów lub

PROJEKT UMOWY

- właściwych jednostek. Wykonawca jest również zobowiązany do koordynacji swoich prac z Zamawiającym i jednostkami wydającymi warunki techniczne przyłączy – jeśli takie wystąpią.
5. Wykonawca będzie informować na bieżąco Zamawiającego o postępie i zaawansowaniu prac przy realizacji przedmiotu umowy oraz sygnalizować pojawiające się zagrożenia, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.
 6. Wykonawca zorganizuje co minimum 2 tygodnie spotkania online lub w siedzibie Zamawiającego, na których Wykonawca przedstawi postęp prac, funkcjonalność przyjętych rozwiązań, lokalizację elementów organizacji ruchu (tablice), i zamierzenia na okres następny.
 7. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu kopii wymaganych przepisami decyzji, postanowień i opinii niezbędnych dla opracowania przedmiotu umowy w terminie 3 dni od daty ich uzyskania.
 8. Wykonawca zobowiązany jest do konsultacji z Zamawiającym na każdym etapie opracowywania przedmiotu umowy, w przypadku pojawienia się czynników mających istotny wpływ na koszt przyszłej inwestycji tj. rozwiązań funkcjonalnych, planistyczno-urbanistycznych, konstrukcyjnych, materiałowych itp.
 9. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia wymaganej dokumentacji do akceptacji Zamawiającemu. Zamawiający w terminie 7 dni udzieli odpowiedzi i przedstawi swoje stanowisko i wniesie ew. uwagi. Wykonawca zobowiązany będzie uwzględniać wszelkie uwagi Zamawiającego w związku z przedstawionymi rozwiązaniami. Wszelkie dalsze prace przy wykonywaniu PFU muszą uzyskać akceptację Zamawiającego.
 10. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania rozwiązań optymalnych z punktu widzenia minimalizacji kosztów realizacji inwestycji przez Zamawiającego, przy zachowaniu odpowiedniej jakości i trwałości inwestycji.
 11. Wykonawca jest zobowiązany w wykonywanej dokumentacji PFU do opisu rozwiązań technologicznych i zastosowanych materiałów w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń. W dokumentacji nie mogą być wskazane nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie oraz sformułowania, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję. W przypadku, gdy jest to uzasadnione specyfiką zamówienia i brakiem możliwości precyzyjnego określenia rozwiązań technologicznych oraz materiałów za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, Wykonawca może zastosować określenia wskazane w zdaniu poprzednim, pod warunkiem bezwzględnego zamieszczenia zapisu „lub równoważne”, wskazując jednocześnie na minimalne wymagania techniczne materiałów lub technologii równoważnych. W przypadku użycia nazw własnych, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia oraz sformułowań, które mogłyby utrudnić uczciwą konkurencję, Wykonawca powinien przedłożyć pisemne uzasadnienie ich użycia.
 12. Wykonawca używając w dokumentacji odniesień do polskich norm przenoszących normy europejskie, europejskich ocen technicznych, wspólnych specyfikacji technicznych, norm międzynarodowych lub innych odniesień o których mowa w art. 42

PROJEKT UMOWY

- ust. 3 lit. b Dyrektywy PE i Rady 2014/24/UE z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie zamówień publicznych, uchylającą dyrektywę 2004/18/WE jest zobowiązany do zamieszczenia zapisu „lub równoważne”.
13. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli przedmiot umowy ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w założeniach, normach i przepisach techniczno – budowlanych oraz rozwiązania ekonomicznie nieuzasadnione.
 12. Wykonawca zobowiązany jest do jednorazowego, nieodpłatnego zaktualizowania oszacowania kosztów i warunków wykonania i odbioru robót budowlanych, jeżeli żądanie takie Zamawiający zgłosi w terminie trzech lat, licząc od daty sporządzenia protokołu odbioru końcowego PFU.
 13. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w tym udzielać odpowiedzi na pytania Wykonawców składane podczas przeprowadzania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację inwestycji oraz pytania wykonawców realizujących zadanie inwestycyjne na podstawie wykonanego PFU, w terminie 3 dni roboczych od dnia przekazania treści pytań przez Zamawiającego, drogą elektroniczną lub pisemną, lub w innym terminie wskazanym przez Zamawiającego.
 14. Wykonawca udzieli wyznaczonemu przedstawicielowi Zamawiającego wszelkich informacji na temat postępu prac związanych z przygotowaniem PFU.

§ 5

RĘKOJMIA I GWARANCJA JAKOŚCI

1. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady zostaje rozszerzona w ten sposób, że Wykonawca z tytułu rękojmi za wady odpowiada przez okres 60 miesięcy od daty odbioru końcowego PFU.
2. Wykonawca niezależnie od rękojmi za wady będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości przez okres 60 miesięcy od daty odbioru końcowego PFU.
3. W sytuacji, gdyby doszło do odstąpienia od umowy w części, co do przedmiotu umowy wykonanego do czasu odstąpienia, okres gwarancji i rękojmi rozpocznie bieg z chwilą odstąpienia.
4. Wykonawca odpowiedzialny z tytułu gwarancji jakości i rękojmi odpowiada za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę lub jego podwykonawców, a w szczególności odpowiedzialny jest względem Zamawiającego za wady przedmiotu umowy zmniejszające jego wartość, użyteczność lub uniemożliwiające uzyskanie wymaganych prawem decyzji, pozwoleń, uzgodnień lub zgłoszeń albo skutkujące nieprawidłowym wykonaniem inwestycji, jak również za szkody powstałe w związku z wadliwym wykonaniem robót. Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny za wszelkie szkody jak i utracone korzyści (m.in. wydatki i koszty

PROJEKT UMOWY

- związane z postępowaniami sądowymi, administracyjnymi lub egzekucyjnymi) oraz roszczenia osób trzecich.
5. W ramach udzielonej gwarancji o stwierdzonych wadach Zamawiający zobowiązany jest poinformować pisemnie (za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres), najpóźniej w terminie 7 dni od dnia ich ujawnienia. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad w terminie 7 dni od daty powiadomienia o nich, chyba że strony, biorąc od uwagę możliwości techniczne usuwania wad, ustalą pisemnie inny termin.
 6. W przypadku braku usunięcia wad w terminie, Zamawiający jest uprawniony do:
 - a) usunięcia wad w ramach wykonania zastępczego bez upoważnienia Sądu lub,
 - b) żądania obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy z powodu wadliwego wykonania przedmiotu umowy lub,
 - c) żądania zapłaty kary umownej za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wady, a Wykonawca niniejszym wyraża zgodę na usuwanie wad przedmiotu umowy przez innego wykonawcę w ramach wykonania zastępczego bez upoważnienia Sądu.
 7. Usuwanie wad przedmiotu umowy w ramach rękojmi odbywa się na zasadach opisanych w ust. 5 powyżej. W przypadku braku usunięcia wad, niezależnie od uprawnień ustawowych, Zamawiający może wykonać uprawnienia opisane w ust. 6 powyżej.
 8. W dacie obioru końcowego przedmiotu umowy, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokument udzielenia gwarancji zgodny ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do umowy.

§ 6

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający jest obowiązany odebrać przedmiot umowy, o ile jest zgodny z umową i spełnia wymogi obowiązujących przepisów prawa, oraz zapłacić wynagrodzenie.
2. Zamawiający udzieli Wykonawcy (wskazanej osobie fizycznej) stosownego pełnomocnictwa w celu uzyskania niezbędnych opinii i uzgodnień związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej.

§ 7

WSPÓLDZIAŁANIE

1. Zamawiający i Wykonawca są obowiązani współdziałać w celu zapewnienia pełnej realizacji umowy, w szczególności w odniesieniu do zakresu, jakości i terminów określonych w umowie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) ścisłej i bieżącej współpracy z Zamawiającym,
 - b) niezwłocznego wyjaśniania wszelkich wątpliwości dotyczących dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań oraz uzupełniania szczegółów dokumentacji.
3. Za czynności wymienione w § 7 ust. 2 umowy, Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie.

PROJEKT UMOWY

4. W razie powstania przeszkód w wykonaniu prac stanowiących przedmiot umowy każda ze stron, w ramach swoich obowiązków, jest obowiązana do usunięcia tych przeszkód pod rygorem pokrycia szkód, doznanych z tego powodu przez drugą stronę.

§ 8

OSOBY DO KONTAKTÓW

1. Pracami objętymi przedmiotem umowy z ramienia Wykonawcy będzie kierował, tel. e-mail:
2. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach określonych w umowie jest:, tel. e-mail:

§ 9

ODBIÓR DOKUMENTACJI

1. Przedmiotem odbioru prac jest zakres określony w § 1 umowy.
2. Miejscem przekazania przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego.
3. Odbioru dokumentacji dokonuje powołana przez Prezydenta Miasta Świnoujście komisja odbiorowa złożona z przedstawicieli Zamawiającego.
4. Odbiór PFU będzie odbywał się zgodnie z następującymi zasadami:
 - 1) Wykonawca dostarczy PFU w wersji elektronicznej, wraz z pismem przewodnim stwierdzającym, że jest on zgodny z umową, gotowy i kompletny,
 - 2) Dowodem przekazania przedmiotu umowy lub jego części jest protokół przekazania/przyjęcia podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę,
 - 3) W terminie 21 dni od daty dostarczenia PFU w wersji elektronicznej, Zamawiający przekaże Wykonawcy uwagi do przedstawionego opracowania,
 - 4) W terminie 14 dni od zgłoszenia uwag do PFU Wykonawca dostarczy poprawioną wersję elektroniczną (na nośniku pendrive) oraz wersję papierową wykonanych opracowań w ilości 5 szt., uwzględniającą uwagi zgłoszone przez Zamawiającego,
 - 5) Zamawiający dokona odbioru wykonanych opracowań dostarczonych w wersji papierowej w terminie 21 dni od daty ich dostarczenia,
 - 6) W przypadku występowania wad w opracowaniach dostarczonych Zamawiającemu w wersji papierowej, czas niezbędny dla ich usunięcia będzie traktowany jako opóźnienie w realizacji zamówienia,
 - 7) Jeśli Zamawiający nie zgłosi uwag do przedstawionych opracowań w wersji elektronicznej oraz nie dokona odbioru dokumentacji w podanych wyżej terminach, bieg terminu na wykonanie przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę ulega zawieszeniu do czasu spełnienia ww. obowiązków przez Zamawiającego.
5. Ustala się następujące formaty właściwe dla formy elektronicznej poszczególnych części dokumentacji projektowej:
 - 1) rysunki, schematy itp. w formie plików DWG, PDF; IFC;
 - 2) dokumenty tekstowe oraz tabele w formacie plików Word, Excel, ATH i PDF.
6. Zamawiający może odmówić dokonania odbioru końcowego jeżeli PFU ma wady, została wykonana niezgodnie z umową, niezgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy

PROJEKT UMOWY

dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r., poz. 1129) lub Wykonawca nie uwzględnił uwag Zamawiającego lub nie jest kompletna

7. Odbiór przez Zamawiającego PFU nie zwalnia Wykonawcy z pełnej odpowiedzialności za wady opracowanej dokumentacji, które ujawnią się na etapie realizacji robót budowlanych.

§ 10

WARUNKI REALIZACJI PRAC PRZEZ PODWYKONAWCÓW

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców i dalszych podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia i bieżącej aktualizacji listy umów zawartych z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami. Zamawiający jest uprawniony do żądania uzupełnienia ww. zestawienia o dodatkowe dane związane z realizacją umowy lub umów o podwykonawstwo.

§ 11

ZABEZPIECZENIE WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy, tj. w kwocie..... zł (słownie: złotych). Zabezpieczenie zostało wniesione w formie:
2. Strony ustalają:
 - 1) 70% wniesionego zabezpieczenia - zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni po odbiorze końcowym całego przedmiotu Umowy bez uwag lub po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego;
 - 2) 30% wniesionego zabezpieczenia - zostanie zwrócone Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji, pod warunkiem, że do dnia upływu okresu rękojmi za wady lub gwarancji wszystkie usterki zostaną usunięte. W przypadku nieusunięcia usterek do dnia upływu okresu rękojmi za wady lub gwarancji, Zamawiający upoważniony jest do dalszego zatrzymania zabezpieczenia, aż do czasu usunięcia wad.
3. W przypadku zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, okres ich obowiązywania nie może upłynąć wcześniej niż 30 dni od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu Umowy bez uwag lub po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego.
4. Zabezpieczenie wniesione w formie pieniężnej Zamawiający zwróci z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew

PROJEKT UMOWY

- pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. W przypadku przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, skutkującego tym, że okres obowiązywania gwarancji lub poręczenia byłby krótszy, aniżeli terminy wynikające z ust. 2, Wykonawca przed dokonaniem z Zamawiającym zmiany umowy, zobowiązany jest do przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia w taki sposób, by po zmianie umowy termin wykonania pokrywał się z terminami wynikającymi z ust. 2. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego takie przedłużenie zabezpieczenia.
 6. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu Wykonawca wnosi na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie Wykonawca wnosi na okres 5 lat i jednocześnie zobowiązuje się do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego na kolejne okresy.

§ 12

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 500 000,00 zł (słownie złotych: pięćset tysięcy 00/100).
2. Wykonawca obowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu potwierdzającego jej posiadanie i dowód opłacenia ubezpieczenia najpóźniej w dniu podpisania umowy, a w przypadku gdy termin wygaśnięcia ubezpieczenia przypada w trakcie realizacji umowy, najpóźniej na 14 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowej umowy ubezpieczenia.
3. Brak zawarcia umowy ubezpieczenia na kolejny okres lub nieprzedłożenie dokumentów, o których mowa w ust. 2, upoważnia Zamawiającego do ubezpieczenia Wykonawcy na warunkach określonych w ust. 1 na koszt Wykonawcy. Koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy,
a gdyby potrącenie to nie było możliwe – z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kwot nieuznanych przez zakład ubezpieczeń, udziałów własnych i fransyz, a także wyczerpanych limitów odpowiedzialności, do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.
5. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, spełniającego wyżej wymienione warunki, przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy.

§ 13

KARY I ODSZKODOWANIA

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

PROJEKT UMOWY

- a) za zwłokę w przekazaniu wersji elektronicznej PFU - 500,00 zł za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w przekazaniu poprawionej wersji elektronicznej i przekazaniu wersji papierowej PFU – 500,00 zł za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji – w wysokości 300,00 zł za każdy dzień zwłoki,
 - d) za odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 15% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy,
 - e) za nieprzygotowanie w terminie 3 dni od daty przekazania przez Zamawiającego, lub w innym ustalonym terminie, pytań składanych przez oferentów w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dotyczącego wykonania projektów i robót na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, wyczerpujących i szczegółowych odpowiedzi dotyczących przedmiotu umowy – w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek naruszenia,
 - f) w przypadku nieprzedłożenia zgodnie z warunkami umowy kopii ważnej polisy ubezpieczeniowej i dowodu opłacenia ubezpieczenia – w wysokości 2 000,00 zł za każdy przypadek naruszenia.
2. Zamawiający może potrącić kary umowne obliczone zgodnie z postanowieniami zawartymi w ust. 1 z zabezpieczenia, o którym mowa w § 11 umowy lub z wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 3 ust. 1 umowy, także przed terminem jego wymagalności.
 3. Zamawiający może nadto dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody w szczególności w związku z niepełnym, nieterminowym lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy.
 4. Odstąpienie od umowy nie ma wpływu na możliwość naliczania kar umownych.
 5. Kary umowne są od siebie niezależnie i podlegają kumulacji. Strony ustalają, iż maksymalna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1, nie może przekroczyć 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy. Powyższy limit naliczania kar nie stanowi ograniczenia odpowiedzialności Wykonawcy, a wyłącznie ograniczenie w zakresie wysokości kar umownych.

§ 14

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiający, niezależnie od ustawowego prawa odstąpienia od umowy, może w całości lub w części odstąpić od umowy, w następujących przypadkach:
 - a) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn opóźnia wykonanie przedmiotu umowy lub jego części, a opóźnienie wynosi 20 dni,

PROJEKT UMOWY

- b) opracowana dokumentacja nie uwzględniają założeń lub uwag wniesionych przez Zamawiającego,
- c) opracowana dokumentacja ma wady prawne, np. polegające na naruszeniu praw autorskich osób trzecich,
- d) braku posiadania przez Wykonawcę obowiązującej umowy ubezpieczenia w jakimkolwiek momencie obowiązywania umowy oraz niezapłacenia należnych składek w jakimkolwiek momencie obowiązywania umowy

W każdym z powyższych przypadków Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu.

- 3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 2, może nastąpić w terminie 60 dni od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
- 4. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu wszystkich materiałów uzyskanych w celu wykonania zobowiązań z umowy oraz wykonanej do tego momentu dokumentacji, w terminie do 10 (dziesięciu) dni od daty odstąpienia od umowy.
- 5. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez strony, rozliczenie zostanie dokonane w oparciu o następujące zasady:
 - a) część przedmiotu umowy odebrana do dnia odstąpienia lub rozwiązania – zgodnie z wcześniejszymi postanowieniami umowy,
 - b) część przedmiotu umowy wykonana ale nieodebrana do dnia odstąpienia lub rozwiązania - na dzień rozwiązania lub odstąpienia od umowy zostanie sporządzony protokół zdawczo - odbiorczy określający stan zaawansowania prac, na podstawie którego nastąpi rozliczenie prac wykonanych przez Wykonawcę. Po dokonanych odbiorze prac następuje rozliczenie między stronami. Termin sporządzenia protokołu zdawczo – odbiorczego wyznacza Zamawiający. W protokole tym strony określą wartość wykonanych przez Wykonawcę prac. Zapisy protokołu będą stanowiły podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonane prace. W przypadku niestawienia się przez Wykonawcę celem sporządzenia tego protokołu, Zamawiający jest upoważniony do jednostronnego sporządzenia protokołu zdawczo – odbiorczego. W przypadku sporu stron odnośnie wartości wykonanych przez Wykonawcę prac, wartość tych prac zostanie ustalona w oparciu o wynagrodzenie wynikające z umowy.

§ 15

ZMIANY UMOWY

- 1. Ewentualna zmiana umowy wymaga formy pisemnej i zgody obydwu stron pod rygorem nieważności.
- 2. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień umowy strony przewidują możliwość zmiany umowy w zakresie terminu wykonania umowy lub wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, jak również zasad jego płatności w razie następującej po podpisaniu umowy i niemożliwej do przewidzenia przed jej podpisaniem zmiany przepisów prawnych powszechnie obowiązujących lub mających zastosowanie do zamówienia aktów prawa miejscowego w taki sposób, iż zmiana tych przepisów wpływa na

PROJEKT UMOWY

konieczność szerszego zakresu prac Wykonawcy lub odmiennego opracowania fragmentów lub całości dokumentacji niż zlecony na mocy umowy. Termin wykonania umowy może ulec wówczas zmianie o ilość dni niezbędnych do modyfikacji dokumentacji zgodnie z nowymi wymogami. Wynagrodzenie Wykonawcy może wówczas ulec zmianie o kwotę odpowiadającą zwiększonemu nakładowi pracy Wykonawcy wobec konieczności wprowadzenia modyfikacji.

3. Strony przewidują możliwości zmiany terminu realizacji umowy w razie konieczności realizacji prac powiązanych z przedmiotem umowy, powodującego konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań. Termin wykonania umowy może wówczas ulec zmianie o ilość dni niezbędnych do skoordynowania tych prac.
4. Strony przewidują nadto możliwość zmiany umowy w zakresie terminu wykonania umowy w razie przedłużających się procedur związanych z prowadzonymi w związku z wykonaniem umowy postępowaniami administracyjnymi i innymi postępowaniami przed organami administracji publicznej lub innymi podmiotami, jeśli zakończenie tych postępowań jest niezbędne do wykonania dokumentacji przez Wykonawcę zgodnie z wymaganiami niniejszej umowy. Termin wykonania umowy może ulec wówczas zmianie o ilość dni przedłużenia ww. postępowań ponad terminy ustawowe lub określone pierwotnie przez podmiot prowadzący to postępowanie.
5. W żadnym przypadku postanowień niniejszego paragrafu nie należy interpretować jako prawa dowolnej ze stron do występowania z roszczeniem, którego treścią byłoby żądanie zmiany umowy, lecz jedynie, jako możliwość dokonania zmiany umowy.

§ 16

POSTANOWIENIA ODNOŚNIE PRAW AUTORSKICH

1. Jeżeli w wyniku wykonania usług objętych umową powstanie utwór (utwory) w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, będą miały do nich zastosowanie poniższe postanowienia.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do utworów wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy i w ramach wynagrodzenia:
 - 1) przenosi na Zamawiającego własność oryginałów i kopii egzemplarzy wszelkich utworów wytworzonych w ramach przedmiotu umowy wraz z nośnikami, na jakich zostały wydane Zamawiającemu;
 - 2) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2021 poz. 1062 ze zm.) wytworzonych w ramach realizacji przedmiotu umowy, w szczególności takich jak: rysunki, obliczenia, dokumentacje projektowe, raporty, mapy, wykresy, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty przekazane Zamawiającemu w wykonaniu przedmiotu umowy;

PROJEKT UMOWY

- 3) udziela Zamawiającemu wyłącznego prawa do wykonywania i zezwalania na wykonywanie praw zależnych do utworów wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w szczególności poprzez zezwolenie Zamawiającemu na dokonywanie opracowań i zmian utworów, na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami, w szczególności w sytuacji, gdy są konieczne i uzasadnione ze względu na realizację przedmiotu umowy lub optymalizację lub charakter zamówienia. Wprowadzenie zmian może zostać wykonane przez Zamawiającego lub powierzone dowolnej osobie bez pozbawienia autorów utworów praw do korzystania z osobistych praw autorskich. Wykonawca zapewni także, że autorzy wszelkich utworów stworzonych w ramach niniejszej umowy, wyrażą zgodę na naruszanie integralności, w tym formy i treści utworów, poprzez wprowadzanie do nich zmian – niezależnie od tego, jaki podmiot dokonywać będzie tych zmian.
3. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa powyżej, następuje:
- 1) z chwilą faktycznego wydania utworów Zamawiającemu;
 - 2) w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy;
 - 3) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) użytkowanie utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego;
 - b) utrwalanie utworów na wszelkich rodzajach nośników, w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszelkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (CD, DVD, Blue-ray, pendrive, w systemie cloud-storage oraz inne) oraz wprowadzenie do sieci komputerowych (internetowych i intranetowych);
 - c) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - d) wprowadzenie utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu oraz w systemie cloud- storage;
 - e) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu;
 - f) wymiana nośników, na których utwór utrwalono;
 - g) wprowadzenie zmian czy skrótów;
 - h) sporządzenie wersji obcojęzycznych;
 - i) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym;

PROJEKT UMOWY

- j) najem, dzierżawa;
 - k) udzielanie licencji na wykorzystanie utworów.
4. Wykonawca oświadcza, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz nie naruszy majątkowych oraz osobistych praw osób trzecich, a utwory lub ich części przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób, a w szczególności, iż:
- 1) w chwili przedstawienia do odbioru utworów lub ich części będą przysługiwały mu w całości i na wyłączność majątkowe prawa autorskie i prawa zależne do każdego z utworów;
 - 2) nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiłyby Wykonawcy przeniesienie autorskich praw majątkowych i praw zależnych w zakresie opisanym niniejszym paragrafie do utworów, szczególnie Wykonawca oświadcza, iż prawa te nie zostały, ani nie zostaną zbyte ani ograniczone w zakresie który, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego jakie nabywa on na podstawie niniejszej umowy;
 - 3) autorskie prawa majątkowe i prawa zależne do utworów lub ich części nie są i nie będą przedmiotem zastawu lub innych praw zastrzeżonych na rzecz osób trzecich.
5. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że świadczenia wchodzące w zakres przedmiotu umowy nie naruszają żadnych praw patentowych, praw do znaków towarowych, praw autorskich ani innych praw własności intelektualnych i przemysłowych, które przysługują osobom trzecim.
6. Jeżeli zostanie zgłoszone do którejkolwiek ze stron roszczenie, że przedmiot umowy narusza jakikolwiek istniejący patent, prawo autorskie, prawo do znaku towarowego lub inne prawo własności intelektualnej albo przemysłowej, Zamawiający niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Wykonawcę jeżeli zgłoszenie zostało skierowane do Zamawiającego, a Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt podjąć wszelkie działania mające na celu odparcie tego zarzutu, chyba że uzna, iż zarzut jest zasadny.
7. W przypadku, gdy wytoczone zostanie przeciwko Zamawiającemu powództwo w związku z zarzutem naruszenia przez Wykonawcę praw autorskich, praw własności intelektualnej lub własności przemysłowej osób trzecich, Wykonawca jest zobowiązany do przystąpienia do postępowania w charakterze interwenienta ubocznego i do zwrócenia Zamawiającemu wszelkich poniesionych przez niego kosztów procesu. Zamawiający nie podejmie żadnych działań bez pisemnego zawiadomienia i przeprowadzenia z Wykonawcą konsultacji dotyczących dalszego postępowania.
8. W przypadku wskazanym w ust. 7 lub 8, Wykonawca niezwłocznie uzyska na własny koszt odpowiednie prawa autorskie lub prawa własności intelektualnej lub własności przemysłowej od osoby trzeciej lub niezwłocznie na swój koszt zastąpi albo zmodyfikuje odpowiednią część przedmiotu umowy lub całości przedmiotu umowy tak, aby nie naruszał on praw autorskich, praw własności intelektualnej lub przemysłowej z zastrzeżeniem, że nie spowoduje to pogorszenia uzgodnionej w umowie funkcjonalności. Wykonawca pokryje straty Zamawiającego powstałe w związku z dokonywaną modyfikacją przedmiotu umowy.

PROJEKT UMOWY

9. W przypadku wypowiedzenia umowy lub odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, nabyte przez Zamawiającego prawa do utworów wykonywanych przez Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy pozostają przy Zamawiającym. Powyższe nie uchybia jednakże jakimkolwiek roszczeniom Stron związanym z wypowiedzeniem umowy lub odstąpieniem od umowy.

§ 17

SPORY

Strony będą dążyły do załatwienia wszystkich spraw spornych na drodze polubownej, a w razie niemożności osiągnięcia porozumienia zwrócą się o rozstrzygnięcie do właściwego sądu dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z klauzulą informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych przedłożoną przez Zamawiającego i wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie i na zasadach określonych w niniejszym dokumencie. Klauzula informacyjna stanowi załącznik nr 3 do umowy.

§ 19

USTALENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Strony zgodnie postanawiają co następuje:
 - a) Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego o zmianie adresu siedziby Wykonawcy,
 - b) wszelkie zawiadomienia i inna korespondencja związana z niniejszą umową wysyła się na adres wskazany w umowie,
 - c) w przypadku zmiany adresu po zawarciu umowy oraz powiadomieniu Zamawiającego o tym fakcie, zawiadomienia będą wysyłane na nowy adres,
 - d) odmowa przyjęcia pisma lub dwukrotna adnotacja poczty „nie przyjęto w terminie” (awizo) wywołuje skutki doręczenia. Strony postanawiają, iż za termin doręczenia w takim wypadku uznają datę pierwszego awizowania przesyłki poleconej niedoręczonej.
 - e) Zamawiający pozostawia w aktach sprawy pismo ze skutkiem doręczenia jeżeli Wykonawca nie powiadomi o zmianie swojego adresu, a wysłane zawiadomienie wróci z adnotacją „adresat nie znany” lub temu podobną.

§ 20

ZAŁĄCZNIKI

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - a) Specyfikacja Warunków Zamówienia,
 - b) Opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1 do umowy,

PROJEKT UMOWY

- c) Karta gwarancyjna - wzór – załącznik nr 2 do umowy,
 - d) Klauzula informacyjna RODO – załącznik nr 3 do umowy.
2. Rozstrzygającą ewentualne rozbieżności w treści ww. dokumentów jest treść umowy a w następnej kolejności treść grup dokumentów wymienionych w ust. 1 powyżej.

§ 21

EGZEMPLARZE UMOWY

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

.....

.....

Finansowanie przewidziano: dział, rozdział, §

zadanie WIM 134

dysponent środków finansowych:

Sporządził:

.....

Biuro prawne