

**NADZOROWANIE
I KIEROWANIE BUDOWAMI**
Henryk Gaca
ul. Wybrzeże Władysława IV 13/5
72-600 Świnoujście
tel. 781 793 180


OCENA TECHNICZNA STROPU DREWNIANEGO

Obiekt; Sala lekcyjna

Adres; ul. Piastowska 55, 72-600 Świnoujście

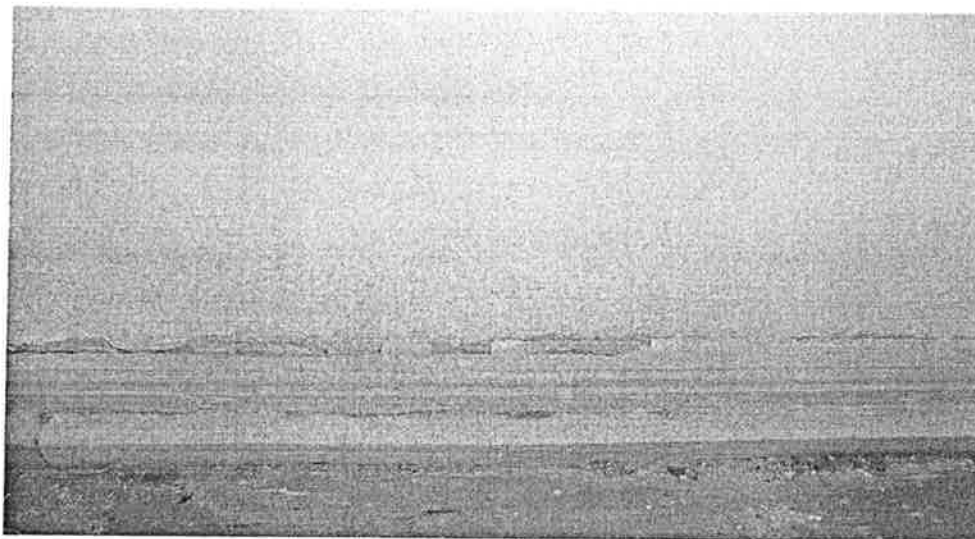
Inwestor; Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy

Branża ; Budowlana

| Autor | Imię i nazwisko | Uprawnienia | Podpis |
|------------|-----------------|-------------|--|
| Opracował; | Henryk Gaca | 226/Sz/81 |  NADZOROWANIE I KIEROWANIE BUDOWAMI Henryk Gaca upr. bud. 226/Sz/81 tel. 781 793 180 |

Świnoujście 28. luty 2021 r.

- 1.1 Strop drewniany w sali lekcyjnej nad parterem w części podwyszczonej o grubości ok. 35 cm. Strop wykonany jest z belek drewnianych o wymiatach ok. 30 x 20 cm, na którym ułożone są deski drewniane [3 warstwy] jako ocieplenie stropu zastosowano warstwę polepy na ślepym pułapie, rozstaw belek wynosi około 90 cm.



Widok znacznego ugięcia stropu drewnianego.



Widok luźnych elementów stropu.

1.2 Strop w przedmiotowej sali lekcyjnej.

W trakcie wizji lokalnej stwierdzono, że belki stropu nad parterem wykazują znaczne ugięcia, w najbardziej drastyczne miejsce wykazało w czasie pomiaru 7 cm ugięcia w miejscu istniejącej umywalki, wilgoć spowodowana częstym rozchlapywaniem wody w czasie używania umywalki i duże obciążeniem stropu spowodowane licznymi regałami z książkami spowodowały duże ugięcia belek stropowych i co za tym idzie rozluźnienie desek podłogowych.

Stwierdza się, że elementy stropu przekroczyły stany graniczne nośności oraz stany graniczne użytkowania.

Elementy stropu i jego odkształcenia mają wpływ na konstrukcję oraz jego przydatność użytkową.

2. Opis naprawy stropu drewnianego w przedmiotowej sali lekcyjnej.

- rozebrać listwy przypodłogowe.
- rozebrać wykładzinę PCV.
- rozebrać drewnianą podłogę.
- rozebrać polepę z gliny.
- ocenić stan belek stropowych i ich zamocowanie w gniazdach.

3. Zalecana naprawa stropu.

- oczyścić elementy drewniane stropu.
- rozkuć gniazda oparcia belek dokonać oceny ich końcówek oparcia w murze i dokonać ich zabezpieczenia.
- dokonać odgrzybienia wszystkich elementów drewnianych stropu poprzez 2 krotne malowanie preparatami solowymi.
- wykonać wyrównanie i wzmocnienie stropu poprzez zamontowanie obustronnych belek wzmacniających o wym. 8 x 25 cm i skrecić je śrubami gwintowanymi fi 12mm o rostawie co 1.5m.
- zamontować ślepy pułap z istniejących desek.
- wykonać izolację akustyczną z wełny mineralnej gr 12 cm.
- ułożyć folię izolacyjną ze względu na istniejącą umywalkę.
- ułożyć podłogę z płyt OSB-3 wodoodporną gr 25 mm.

- ułożyć wykładzinę zgrzewalną np. tarkett do zastosowania w pomieszczeniach szkolnych.
- zamocować listwy cokołowe - profile.

4. Zalecenia;

Roboty należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadająca odpowiednie uprawnienia budowlane w celu dokładniejszej oceny stanu technicznego stropu i zakresu ich naprawy po całościowym rozebraniu podłogi.

Podpis.

NADZOROWANIE
I KIEROWANIE BUDOWAMI
Henryk Gaca
upr. bud. 226/Sz/81
tel. 781 793 180

