**ZARZĄDZENIE Nr 453/2021**

**PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

z dnia 14 lipca 2021r.

**w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na oddanie
w dzierżawę niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Świnoujście, położonej w Świnoujściu przy ul. Piastowskiej**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U .t.j. z 2020 r., poz. 1990, z późniejszymi zm.), postanawiam:

**§1**. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę niezabudowanej nieruchomości gruntowej o łącznej powierzchni 2157m2, położonej w Świnoujściu przy
ul. Piastowskiej, stanowiącej własność Gminy Miasto Świnoujście, oznaczonej działką nr 391/1 w obrębie 0006, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu prowadzi księgę wieczystą o nr SZ1W/00024852/6, działką nr 388/10 w obrębie 0006, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu prowadzi księgę wieczystą o nr SZ1W/00036696/1, oraz częścią działki nr 371/6 w obrębie 0006, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu prowadzi księgę wieczystą o nr SZ1W/00026860/9 – zgodnie z zaznaczeniem na załączniku graficznym, z przeznaczeniem na realizację parkingu wielopoziomowego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, wybudowanie a następnie zarządzanie obiektem posadowionym na przedmiocie dzierżawy.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony tj. 30 lat.

**§2.** Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi: 1 zł netto miesięcznie za 1 m2 gruntu + podatek VAT w stawce obowiązującej.

**§3.** Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§4.**Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami.

 **§5**. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Barbara Michalska

Zastępca Prezydenta